



COMUNE DI SALERNO
SERVIZIO TRASFORMAZIONI URBANISTICHE



PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

Legge Regione Campania n. 16/04 art. 23 c. 3
Norme Tecniche di Attuazione P.U.C. art. 89

13 REV. 02	Schede degli immobili e documentazione fotografica Tavola adeguata alle risposte alle osservazioni
----------------------	--

Il Dirigente del Servizio
Davide Pelosio

L'Assessore all'Urbanistica
Domenico De Maio

Il Sindaco f.f.
Vincenzo Napoli



COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 1

Individuazione immobile

Via delle Calabrie **civico n. 57**Foglio catastale **50** Particella **468**

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 1382

Numero di piani parte 1 – parte 2

Annessi

X Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggio interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

X Fabb. Isolato con area pertinenziale

☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

X Cemento armato

☐ Muratura☐ Mista☐ Prefabbricata☐ Altro

Copertura

☐ Tetto in legno e tegole☐ Tetto in Cemento armato☐ Terrazzo praticabile☐ Terrazzo non praticabile

X Lamiera XAltro

Epoca di costruzione

☐ Prima del 1960

X Recente

☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale

X Edilizia corrente

☐ Valore storico artistico☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica

X Privata unica

☐ Privata frazionata☐ Mista

Destinazione

☐ A-Residenza☐ B-Residenza con locali terranei☐ C-Residenza con negozi☐ D-Uffici☐ E-Uffici pubbliciX F-Industriale –Commerciale – Artigianale ☐ G-Altro (specificare).....

Destinazione per livello

Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	F	F	X			X					X	X		
Primo	A	A	X			X					X	X		
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

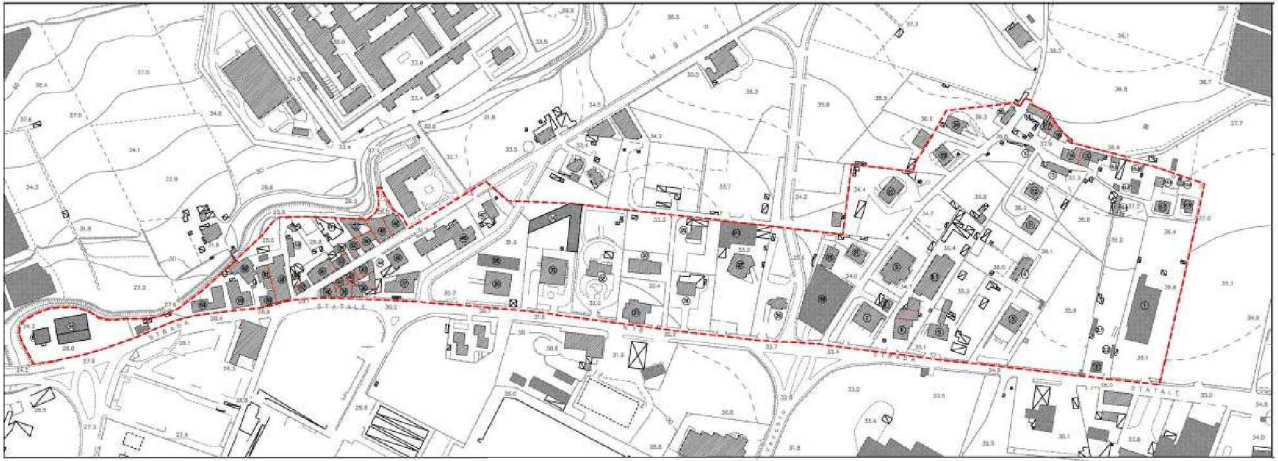
Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Fabbricato costituito da due capannoni per l'uso di officina meccanica e nella parte prospiciente la strada c'è un corpo di fabbrica a due livelli per uffici e abitazione.

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEMA N. 2

Individuazione immobile

Via delle Calabrie civico n. 52-53-55

Foglio catastale 50 Particella 630 - 625

Consistenza

Superficie lotto mq. Superficie coperta mq. 111 + 65 + 40

Numero di piani 2 - 1 - 1

Annessi

☒ Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggio interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

☒ Fabb. Isolato con area pertinenziale ☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale ☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

☐ Cemento armato ☐ Muratura ☒ Mista ☐ Prefabbricata ☐ Altro

Copertura

☒ Tetto in legno e tegole ☐ Tetto in Cemento armato ☐ Terrazzo praticabile ☐ Terrazzo non praticabile ☐ Lamiera ☐ Altro

Epoca di costruzione

☒ Prima del 1960 ☒ Recente ☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☒ Edilizia rurale ☐ Edilizia corrente ☐ Valore storico artistico ☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica ☒ Privata unica ☐ Privata frazionata ☐ Mista

Destinazione

☐ A-Residenza ☒ B-Residenza con locali terranei ☐ C-Residenza con negozi ☐ D-Uffici ☐ E-Uffici pubblici☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☐ G-Altro

Destinazione per livello

Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	A	G/F		X			X		X			X		
Primo	A	A	X				X			X		X		
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

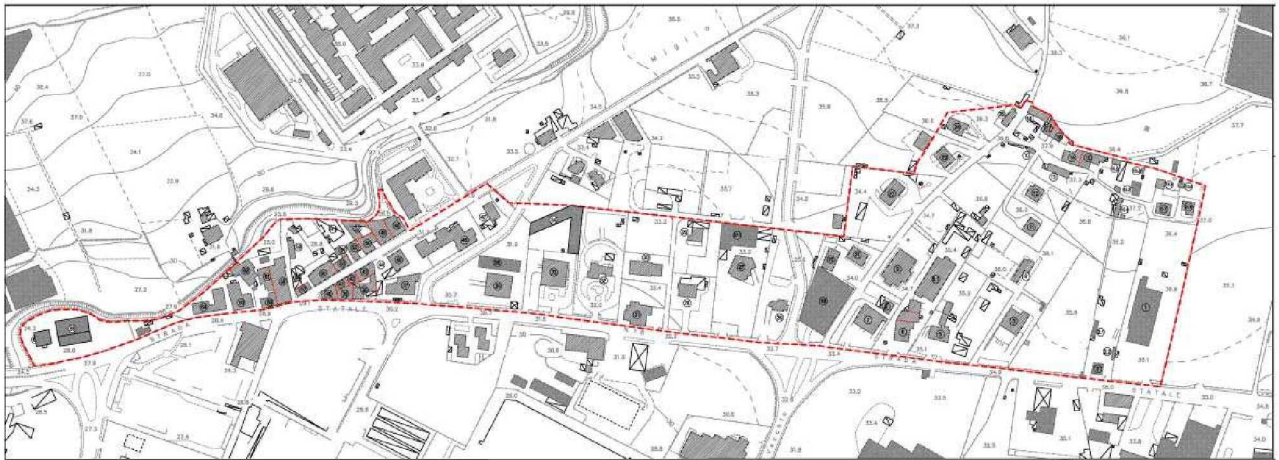
Liceità:

Istanze di condono in corso:

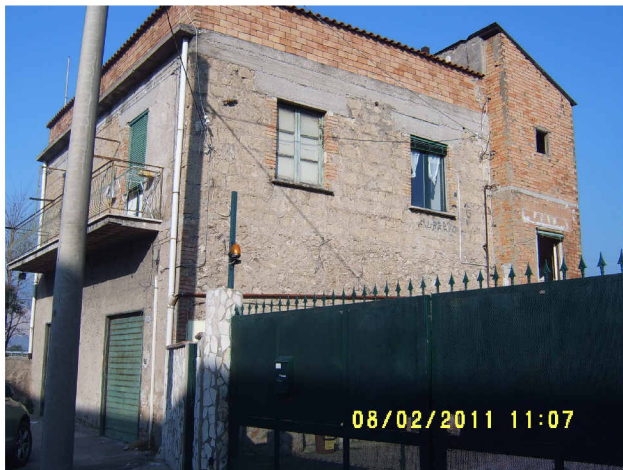
Annotazioni e descrizione

Fabbricato fronte strada con locali terranei e terreno pertinenziale posteriore dove sono ubicati due corpi di fabbrica ad un solo livello di recente realizzazione e per uso abitativo ed altro.

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica



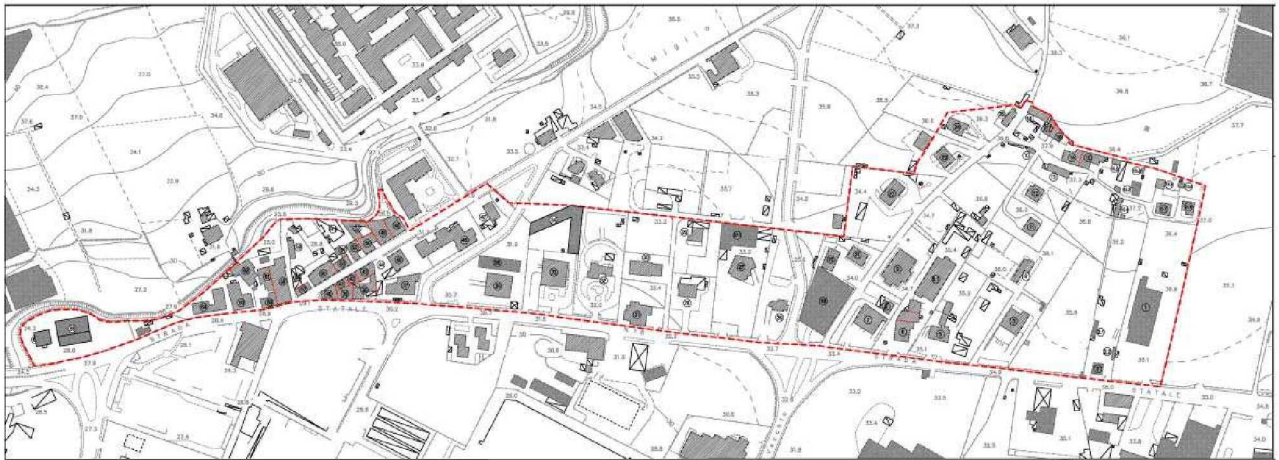


COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO
PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI
L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 3														
Individuazione immobile Via delle Calabrie civico n. 49 Foglio catastale 50 Particella 447														
Consistenza Superficie lotto mq. Superficie coperta mq. 419.48 Numero di piani int. + 2														
Annessi <input checked="" type="checkbox"/> Parcheggio nel lotto <input type="checkbox"/> Parcheggi interrati <input type="checkbox"/> Altro														
Analisi edilizia														
Tipologia <input checked="" type="checkbox"/> Fabb. Isolato con area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. in cortina edilizia														
Struttura <input checked="" type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Muratura <input type="checkbox"/> Mista <input type="checkbox"/> Prefabbricata <input type="checkbox"/> Altro														
Copertura <input type="checkbox"/> Tetto in legno e tegole <input checked="" type="checkbox"/> Tetto in Cemento armato <input type="checkbox"/> Terrazzo praticabile <input type="checkbox"/> Terrazzo non praticabile <input type="checkbox"/> Lamiera <input type="checkbox"/> Altro														
Epoca di costruzione <input type="checkbox"/> Prima del 1960 <input checked="" type="checkbox"/> Recente <input type="checkbox"/> Incerta per intervento di ristrutturazione recente														
Valore architettonico <input type="checkbox"/> Edilizia rurale <input checked="" type="checkbox"/> Edilizia corrente <input type="checkbox"/> Valore storico artistico <input type="checkbox"/> Manufatto Provvisorio														
Proprietà <input type="checkbox"/> Pubblica <input checked="" type="checkbox"/> Privata unica <input type="checkbox"/> Privata frazionata <input type="checkbox"/> Mista														
Destinazione <input type="checkbox"/> A-Residenza <input type="checkbox"/> B-Residenza con locali terranei <input type="checkbox"/> C-Residenza con negozi <input type="checkbox"/> D-Uffici <input type="checkbox"/> E-Uffici pubblici <input checked="" type="checkbox"/> F-Industriale –Commerciale – Artigianale <input type="checkbox"/> G-Altro (specificare).....														
Destinazione per livello														
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato	F	F	X			X					X	X		
Terra	F	F	X			X					X	X		
Primo	F	F	X			X					X	X		
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														
Liceità:														
Istanze di condono in corso:														
Annotazioni e descrizione														
Fabbricato destinato al commercio di autovetture con il locale magazzino ricambi nel piano interrato.														

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEMA N. 4

Individuazione immobile

Via delle Calabrie civico n. 49

Foglio catastale 50 Particella 607

Consistenza

Superficie lotto mq. Superficie coperta mq. 202.04

Numero di piani 1

Annessi

X Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggio interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

X Fabb. Isolato con area pertinenziale ☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale ☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

X Cemento armato ☐ Muratura ☐ Mista ☐ Prefabbricata ☐ Altro

Copertura

X Tetto in legno e tegole ☐ Tetto in Cemento armato ☐ Terrazzo praticabile X Terrazzo non praticabile ☐ Lamiera ☐ Altro

Epoca di costruzione

☐ Prima del 1960 X Recente ☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale X Edilizia corrente ☐ Valore storico artistico ☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica X Privata unica ☐ Privata frazionata ☐ Mista

Destinazione

X A-Residenza ☐ B-Residenza con locali terranei ☐ C-Residenza con negozi ☐ D-Uffici ☐ E-Uffici pubblici☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☐ G-Altro (specificare).....

Destinazione per livello

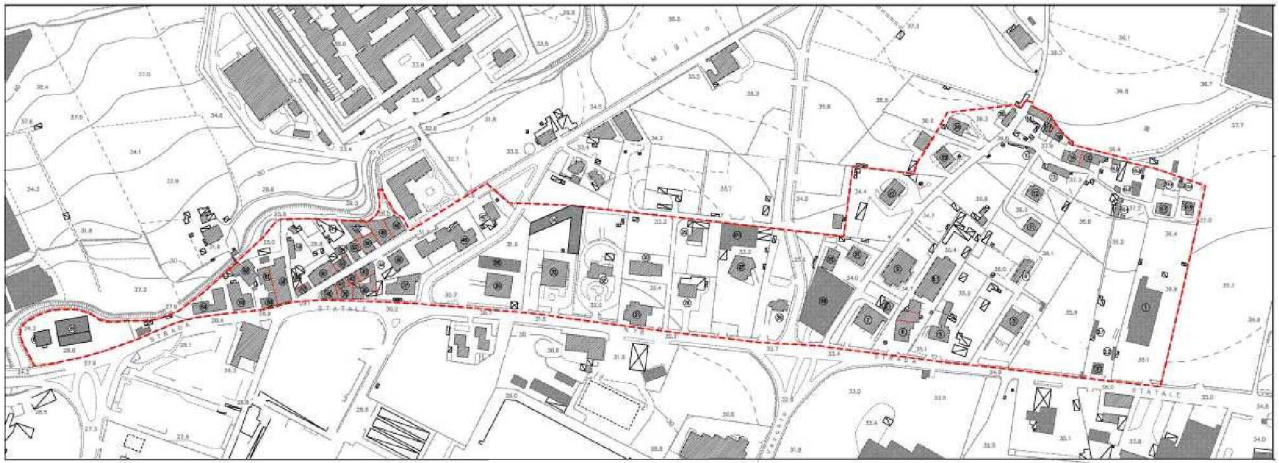
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	A	A	X			X					X	X		
Primo														
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 5

Individuazione immobile

Via delle Calabrie civico n. 47

Foglio catastale 50 Particella 585

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 334.51

Numero di piani Interrato + 2

Annessi

X Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggi interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

X Fabb. Isolato con area pertinenziale

☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale

☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

X Cemento armato ☐ Muratura ☐ Mista ☐ Prefabbricata ☐ Altro

Copertura

X Tetto in legno e tegole ☐ Tetto in Cemento armato ☐ Terrazzo praticabile ☐ Terrazzo non praticabile ☐ Lamiera ☐ Altro

Epoca di costruzione

☐ Prima del 1960

X Recente

☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale

X Edilizia corrente

☐ Valore storico artistico

☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica

X Privata unica

☐ Privata frazionata

☐ Mista

Destinazione

☐ A-Residenza

☐ B-Residenza con locali terranei

X C-Residenza con negozi

☐ D-Uffici

☐ E-Uffici pubblici

☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale X G-Altro (specificare).....

Destinazione per livello

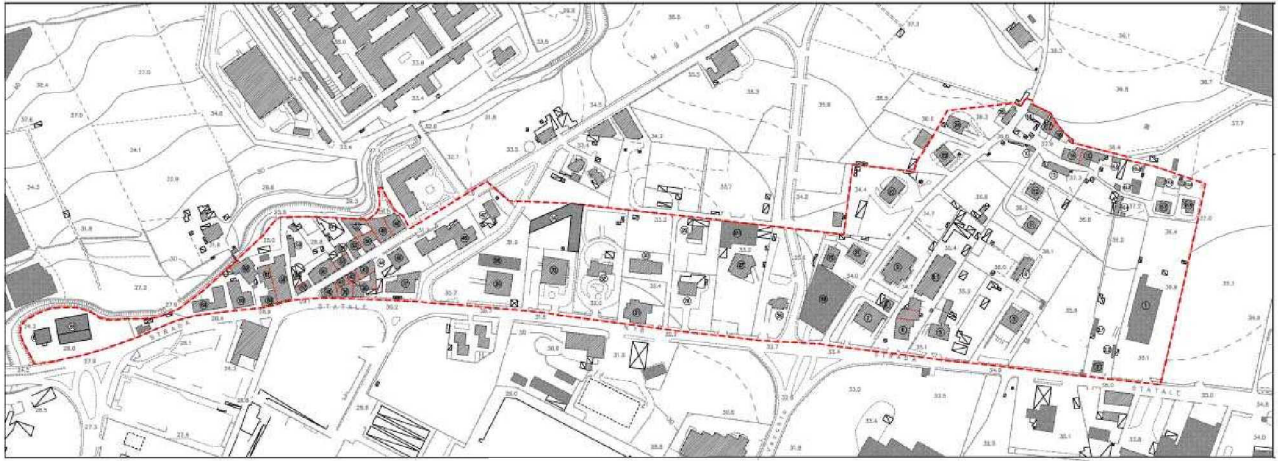
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato	G	G	X			X					X	X		
Terra	F	F	X			X					X	X		
Primo	A	A	X			X					X	X		
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO
PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI
L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 6**Individuazione immobile**

Via delle Calabrie civico n. 45

Foglio catastale 50 Particella 585

Consistenza

Superficie lotto mq. Superficie coperta mq. 307 + 193 + 131

Numero di piani Interrato + 3

AnnessiX Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggio interrati ☐ Altro**Analisi edilizia****Tipologia**X Fabb. Isolato con area pertinenziale ☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale ☐ Fabb. in cortina edilizia**Struttura**X Cemento armato ☐ Muratura ☐ Mista ☐ Prefabbricata ☐ Altro**Copertura**☐ Tetto in legno e tegole X Tetto in Cemento armato X Terrazzo praticabile X Terrazzo non praticabile ☐ Lamiera ☐ Altro**Epoca di costruzione**☐ Prima del 1960 X Recente ☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente**Valore architettonico**☐ Edilizia rurale X Edilizia corrente ☐ Valore storico artistico ☐ Manufatto Provvisorio**Proprietà**☐ Pubblica X Privata unica ☐ Privata frazionata ☐ Mista**Destinazione**☐ A-Residenza ☐ B-Residenza con locali terranei ☐ C-Residenza con negozi ☐ D-Uffici ☐ E-Uffici pubbliciX F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☐ G-Altro (specificare).....**Destinazione per livello**

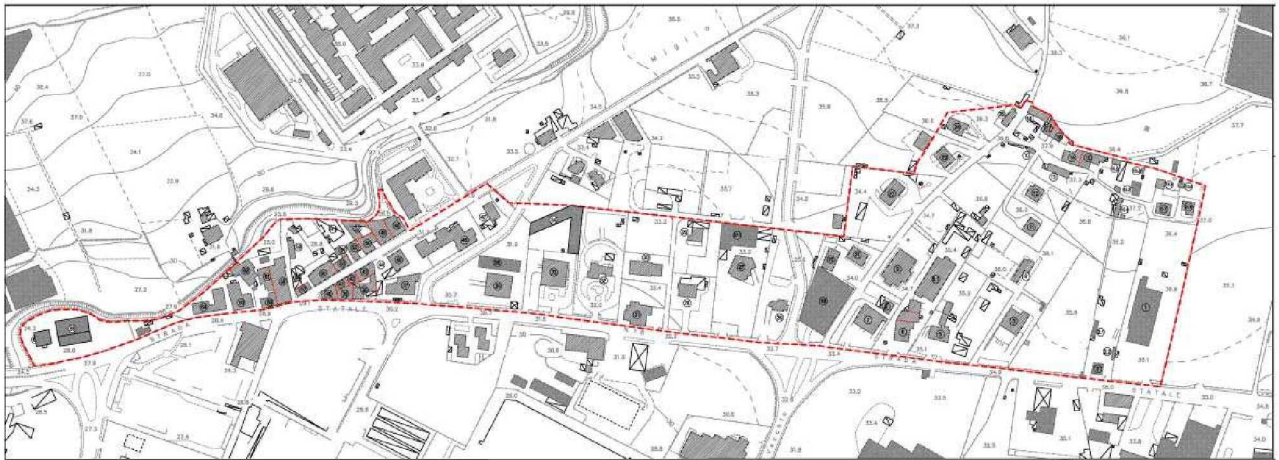
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato	G	G	X			X					X	X		
Terra	F	F	X			X					X	X		
Primo	A	A	X			X					X	X		
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

Liceità:**Istanze di condono in corso:****Annotazioni e descrizione**

Vedi anche scheda 6.1.

Nella parte posteriore c'è un fabbricato ad un solo livello con tetto in lamiera destinato a deposito.

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEMA N. 6.1

Individuazione immobile

Via delle Calabrie civico n. 45

Foglio catastale 50 Particella 585

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 865.26

Numero di piani Interrato + 2/3

Annessi

X Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggio interrato ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

X Fabb. Isolato con area pertinenziale

☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

X Cemento armato

☐ Muratura☐ Mista☐ Prefabbricata☐ Altro

Copertura

☐ Tetto in legno e tegole

X Tetto in Cemento armato

X Terrazzo praticabile

☐ Terrazzo non praticabile☐ Lamiera☐ Altro

Epoca di costruzione

☐ Prima del 1960

X Recente

☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale

X Edilizia corrente

☐ Valore storico artistico☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica

X Privata unica

☐ Privata frazionata☐ Mista

Destinazione

X A-Residenza

☐ B-Residenza con locali terranei☐ C-Residenza con negozi☐ D-Uffici☐ E-Uffici pubbliciX F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☐ G-Altro (specificare).....

Destinazione per livello

Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato	G	G	X			X					X	X		
Terra	F	F	X			X					X	X		
Primo	A	A	X			X					X	X		
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto	A	A	X			X					X	X		

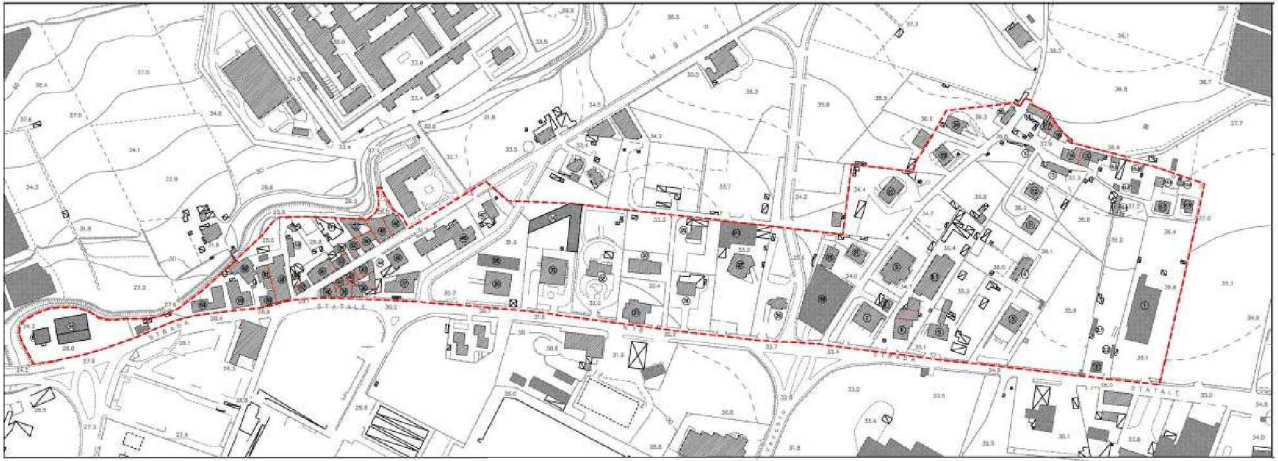
Liceità:

Istanze di condono in corso:

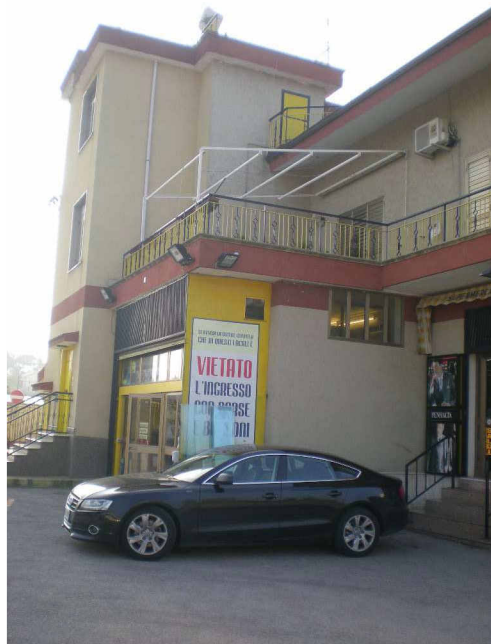
Annotazioni e descrizione

Vedi anche scheda n. 6

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 7

Individuazione immobile

Via delle Calabrie civico n. 43

Foglio catastale 50 Particella 577

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 505.66

Numero di piani Interrato + 3

Annessi

X Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggio interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

X Fabb. Isolato con area pertinenziale

☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale

☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

X Cemento armato

☐ Muratura

☐ Mista

☐ Prefabbricata

☐ Altro

Copertura

☐ Tetto in legno e tegole

X Tetto in Cemento armato

☐ Terrazzo praticabile

☐ Terrazzo non praticabile

☐ Lamiera

☐ Altro

Epoca di costruzione

☐ Prima del 1960

X Recente

☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale

X Edilizia corrente

☐ Valore storico artistico

☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica

X Privata unica

☐ Privata frazionata

☐ Mista

Destinazione

☐ A-Residenza

☐ B-Residenza con locali terranei

X C-Residenza con negozi

☐ D-Uffici

☐ E-Uffici pubblici

☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☐ G-Altro (specificare) Interrato a deposito

Destinazione per livello

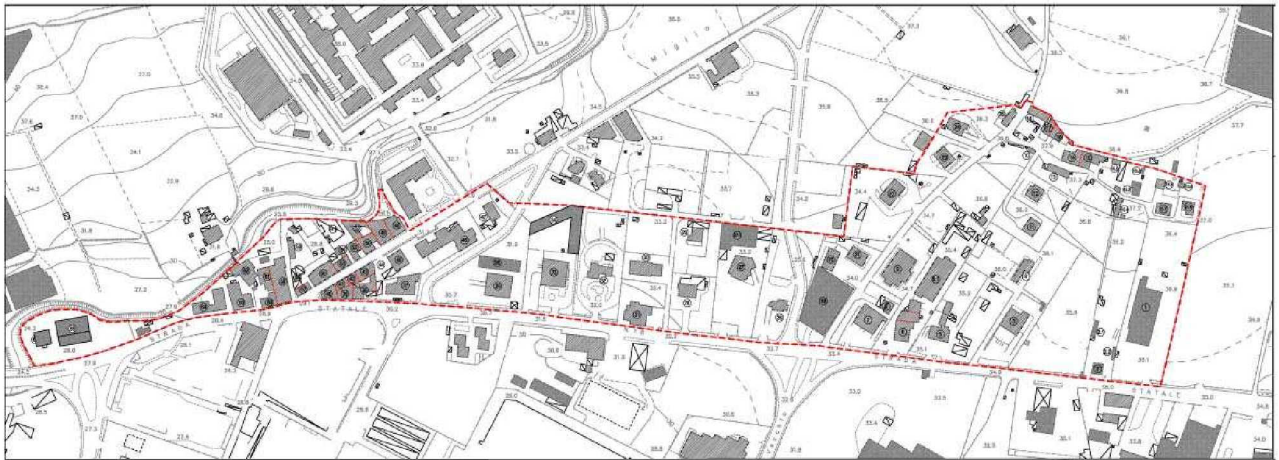
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato	G	G	X			X					X	X		
Terra	F	F	X			X					X	X		
Primo	A	A	X			X					X	X		
Secondo	A	A	X			X					X	X		
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 8

Individuazione immobile

Via Cupa San Martino civico n. 4

Foglio catastale 50 Particella 381

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 89.91

Numero di piani Piano terra

Annessi

X Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggio interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

X Fabb. Isolato con area pertinenziale

☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale

☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

X Cemento armato

☐ Muratura

☐ Mista

☐ Prefabbricata

☐ Altro

Copertura

☐ Tetto in legno e tegole

☐ Tetto in Cemento armato

☐ Terrazzo praticabile

X Terrazzo non praticabile

☐ Lamiera

☐ Altro

Epoca di costruzione

☐ Prima del 1960

X Recente

☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale

X Edilizia corrente

☐ Valore storico artistico

☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica

X Privata unica

☐ Privata frazionata

☐ Mista

Destinazione

X A-Residenza

☐ B-Residenza con locali terranei

☐ C-Residenza con negozi

☐ D-Uffici

☐ E-Uffici pubblici

☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☐ G-Altro (specificare).....

Destinazione per livello

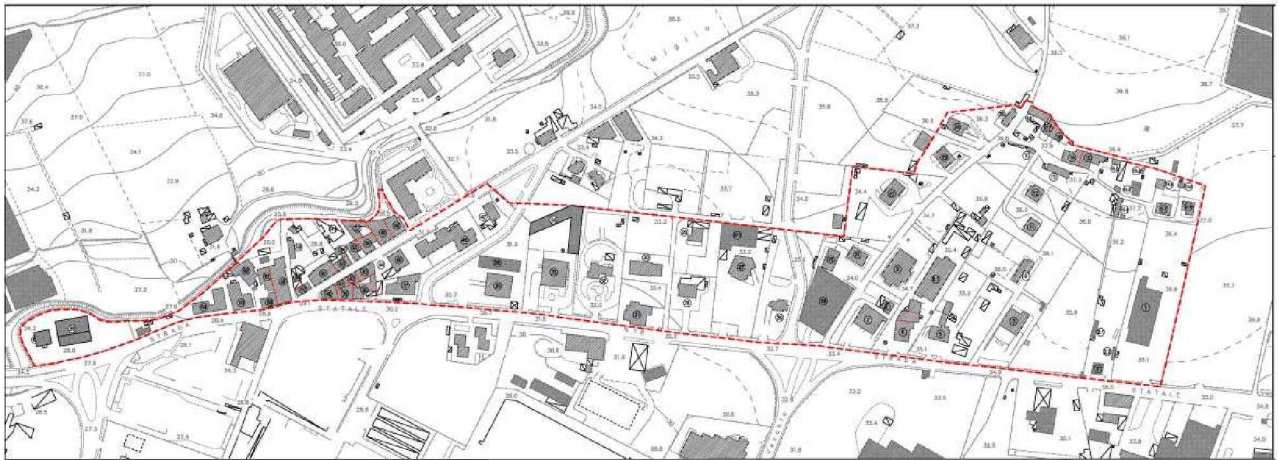
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	A	A	X			X					X	X		
Primo														
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 9

Individuazione immobile

Via Cupa san Martino civico n. 6/8

Foglio catastale 50 Particella 381

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 695.69

Numero di piani Interrato + 3

Annessi

X Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggi interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

X Fabb. Isolato con area pertinenziale

☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale

☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

X Cemento armato

☐ Muratura

☐ Mista

☐ Prefabbricata

☐ Altro

Copertura

☐ Tetto in legno e tegole

☐ Tetto in Cemento armato

☐ Terrazzo praticabile

X Terrazzo non praticabile

☐ Lamiera

☐ Altro

Epoca di costruzione

☐ Prima del 1960

X Recente

☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale

X Edilizia corrente

☐ Valore storico artistico

☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica

X Privata unica

☐ Privata frazionata

☐ Mista

Destinazione

X A-Residenza

☐ B-Residenza con locali terranei

☐ C-Residenza con negozi

☐ D-Uffici

☐ E-Uffici pubblici

X F-Industriale -Commerciale - Artigianale XG-Altro (specificare) Piano interrato a deposito

Destinazione per livello

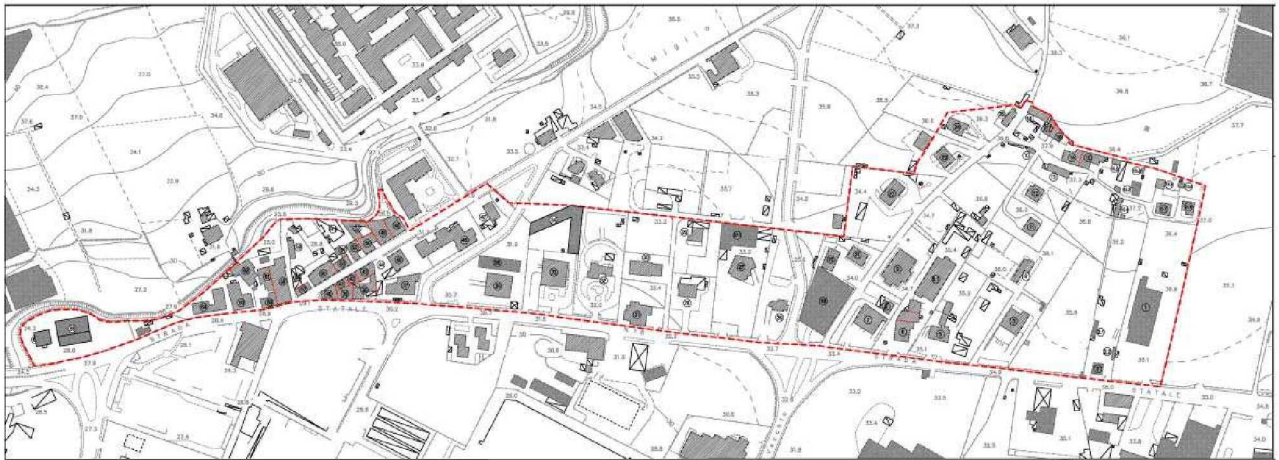
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato	G		X			X					X	X		
Terra	F		X			X					X	X		
Primo	A		X			X					X	X		
Secondo	A		X			X					X	X		
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

Liceità:

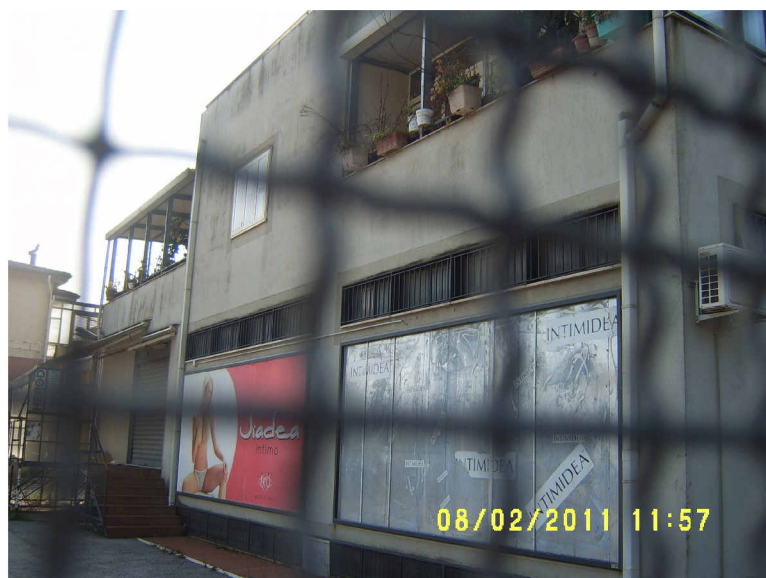
Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEMA N. 10

Individuazione immobile

Via Cupa San Martino civico n. 12

Foglio catastale 50 Particella 995

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 33.67

Numero di piani Piano terra

Annessi

X Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggio interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

X Fabb. Isolato con area pertinenziale

☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

X Cemento armato

☐ Muratura☐ Mista☐ Prefabbricata☐ Altro

Copertura

☐ Tetto in legno e tegole☐ Tetto in Cemento armato☐ Terrazzo praticabile

X Terrazzo non praticabile

☐ Lamiera☐ Altro

Epoca di costruzione

☐ Prima del 1960

X Recente

X Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale

X Edilizia corrente

☐ Valore storico artistico☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica

X Privata unica

☐ Privata frazionata☐ Mista

Destinazione

X A-Residenza

☐ B-Residenza con locali terranei☐ C-Residenza con negozi☐ D-Uffici☐ E-Uffici pubblici☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☐ G-Altro (specificare).....

Destinazione per livello

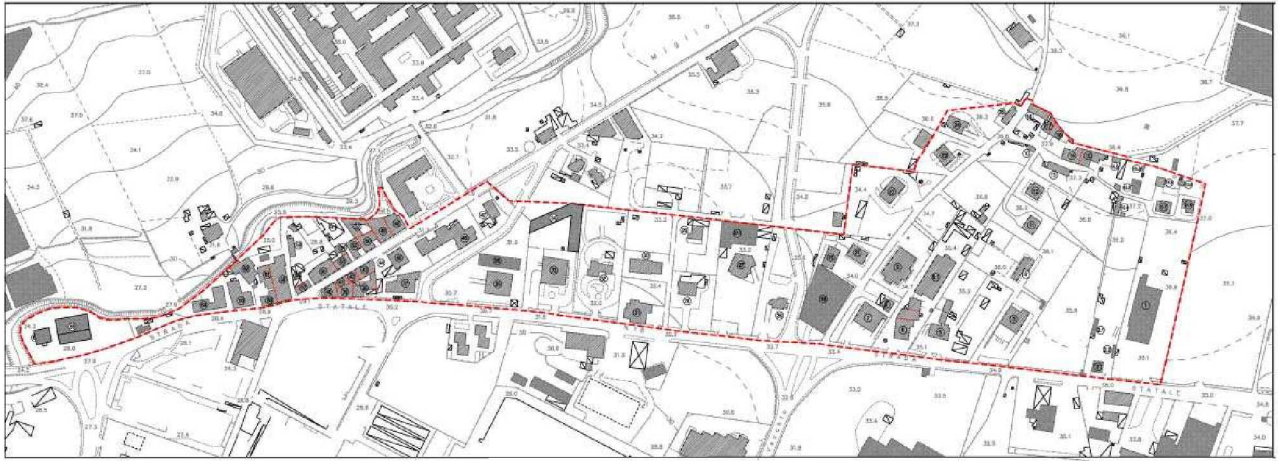
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	A	A	X			X					X	X		
Primo														
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 11

Individuazione immobile

Via Cupa San Martino civico n. 14

Foglio catastale 50 Particella 616

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 187.78

Numero di piani Interrato + 1

Annessi

X Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggi interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

X Fabb. Isolato con area pertinenziale

☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

X Cemento armato

☐ Muratura☐ Mista☐ Prefabbricata☐ Altro

Copertura

X Tetto in legno e tegole

☐ Tetto in Cemento armato☐ Terrazzo praticabile☐ Terrazzo non praticabile☐ Lamiera☐ Altro

Epoca di costruzione

☐ Prima del 1960

X Recente

☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale

X Edilizia corrente

☐ Valore storico artistico☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica

X Privata unica

☐ Privata frazionata☐ Mista

Destinazione

X A-Residenza

☐ B-Residenza con locali terranei☐ C-Residenza con negozi☐ D-Uffici☐ E-Uffici pubblici☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☐ G-Altro (specificare).....

Destinazione per livello

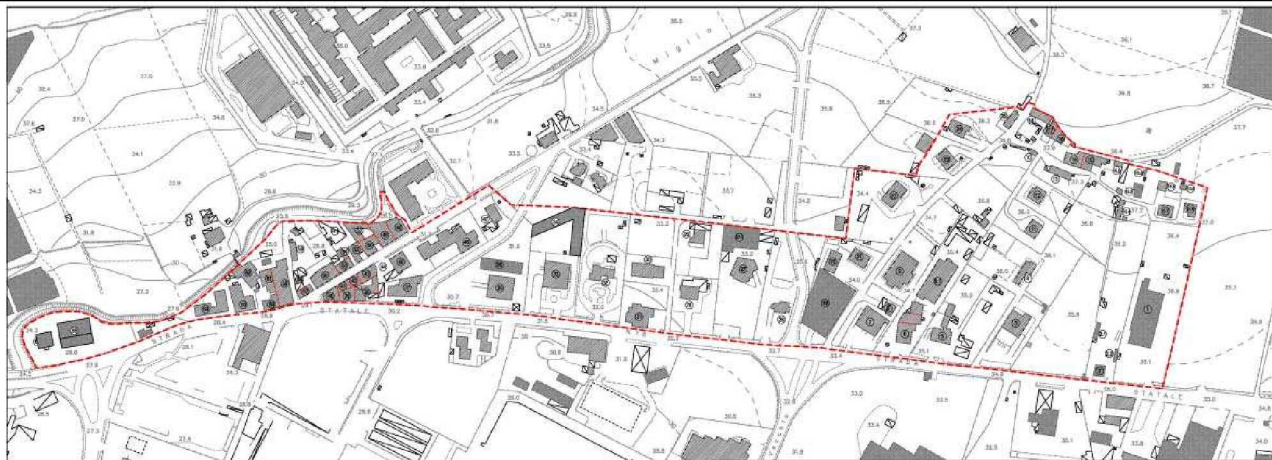
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato	G		X			X					X	X		
Terra	A		X			X					X	X		
Primo														
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

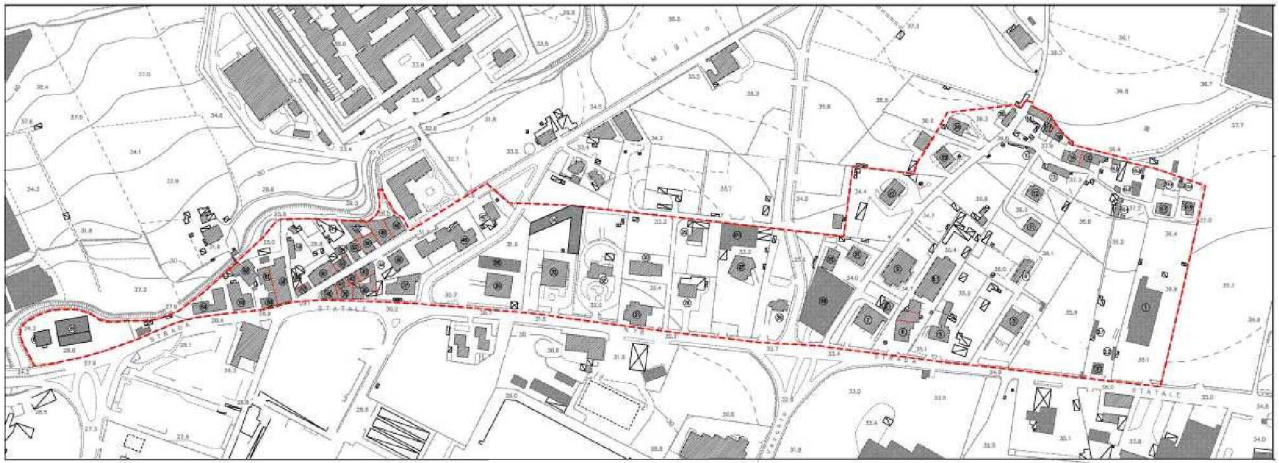
COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 12														
Individuazione immobile Via Cupa San Martino civico n. 13 Foglio catastale 50 Particella 385														
Consistenza Superficie lotto mq. Superficie coperta mq. 181.34 Numero di piani Piano terra + 1														
Annessi X Parcheggio nel lotto <input type="checkbox"/> Parcheggio interrati <input type="checkbox"/> Altro														
Analisi edilizia														
Tipologia X Fabb. Isolato con area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. in cortina edilizia														
Struttura X Cemento armato <input type="checkbox"/> Muratura <input type="checkbox"/> Mista <input type="checkbox"/> Prefabbricata <input type="checkbox"/> Altro														
Copertura X Tetto in legno e tegole <input type="checkbox"/> Tetto in Cemento armato <input type="checkbox"/> Terrazzo praticabile <input type="checkbox"/> Terrazzo non praticabile <input type="checkbox"/> Lamiera <input type="checkbox"/> Altro														
Epoca di costruzione <input type="checkbox"/> Prima del 1960 X Recente <input type="checkbox"/> Incerta per intervento di ristrutturazione recente														
Valore architettonico <input type="checkbox"/> Edilizia rurale X Edilizia corrente <input type="checkbox"/> Valore storico artistico <input type="checkbox"/> Manufatto Provvisorio														
Proprietà <input type="checkbox"/> Pubblica X Privata unica <input type="checkbox"/> Privata frazionata <input type="checkbox"/> Mista														
Destinazione X A-Residenza <input type="checkbox"/> B-Residenza con locali terranei <input type="checkbox"/> C-Residenza con negozi <input type="checkbox"/> D-Uffici <input type="checkbox"/> E-Uffici pubblici <input type="checkbox"/> F-Industriale -Commerciale - Artigianale <input type="checkbox"/> G-Altro (specificare).....														
Destinazione per livello														
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	X	X	X			X					X	X		
Primo	X	X	X			X					X	X		
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														
Liceità:														
Istanze di condono in corso:														
Annotazioni e descrizione														

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

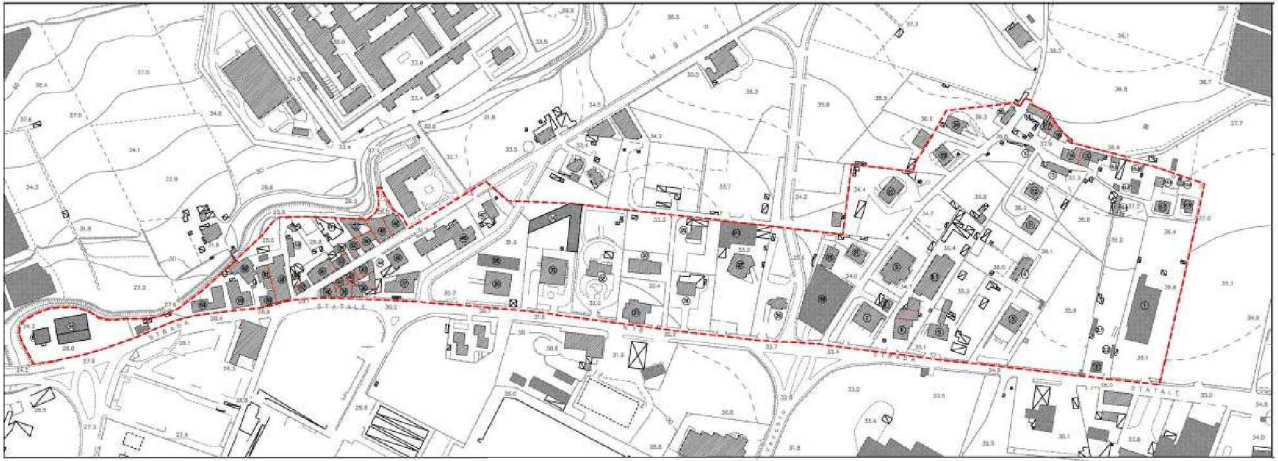
COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 13														
Individuazione immobile Via Cupa San Martino civico n. 18/20/22 Foglio catastale 50 Particella 141														
Consistenza Superficie lotto mq. Superficie coperta mq. 159,94 Numero di piani Piano terra + 1														
Annessi X Parcheggio nel lotto <input type="checkbox"/> Parcheggio interrati <input type="checkbox"/> Altro														
Analisi edilizia														
Tipologia X Fabb. Isolato con area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. in cortina edilizia														
Struttura <input type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Muratura X Mista <input type="checkbox"/> Prefabbricata <input type="checkbox"/> Altro														
Copertura X Tetto in legno e tegole <input type="checkbox"/> Tetto in Cemento armato <input type="checkbox"/> Terrazzo praticabile <input type="checkbox"/> Terrazzo non praticabile <input type="checkbox"/> Lamiera <input type="checkbox"/> Altro														
Epoca di costruzione X Prima del 1960 <input type="checkbox"/> Recente <input type="checkbox"/> Incerta per intervento di ristrutturazione recente														
Valore architettonico X Edilizia rurale <input type="checkbox"/> Edilizia corrente <input type="checkbox"/> Valore storico artistico <input type="checkbox"/> Manufatto Provvisorio														
Proprietà <input type="checkbox"/> Pubblica <input type="checkbox"/> Privata unica X Privata frazionata <input type="checkbox"/> Mista														
Destinazione X A-Residenza <input type="checkbox"/> B-Residenza con locali terranei <input type="checkbox"/> C-Residenza con negozi <input type="checkbox"/> D-Uffici <input type="checkbox"/> E-Uffici pubblici <input type="checkbox"/> F-Industriale -Commerciale - Artigianale <input type="checkbox"/> G-Altro (specificare).....														
Destinazione per livello														
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	B	A	X			X					X	X		
Primo	A	A	X			X					X	X		
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														
Liceità:														
Istanze di condono in corso:														
Annotazioni e descrizione														

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 14

Individuazione immobile

Via Cupa San Martino civico n. 26/28/30

Foglio catastale 50 Particella 140

Consistenza

Superficie lotto mq. Superficie coperta mq. 220.78 Numero di piani Piano terra + 1

Annessi

☐ Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggio interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

☐ Fabb. Isolato con area pertinenziale ☒ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale ☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

☐ Cemento armato ☐ Muratura ☒ Mista ☐ Prefabbricata ☐ Altro

Copertura

☒ Tetto in legno e tegole ☐ Tetto in Cemento armato ☐ Terrazzo praticabile ☐ Terrazzo non praticabile ☐ Lamiera ☐ Altro

Epoca di costruzione

☒ Prima del 1960 ☐ Recente ☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☒ Edilizia rurale ☐ Edilizia corrente ☐ Valore storico artistico ☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica ☐ Privata unica ☒ Privata frazionata ☐ Mista

Destinazione

☐ A-Residenza ☒ B-Residenza con locali terranei ☐ C-Residenza con negozi ☐ D-Uffici ☐ E-Uffici pubblici

☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☐ G-Altro (specificare).....

Destinazione per livello

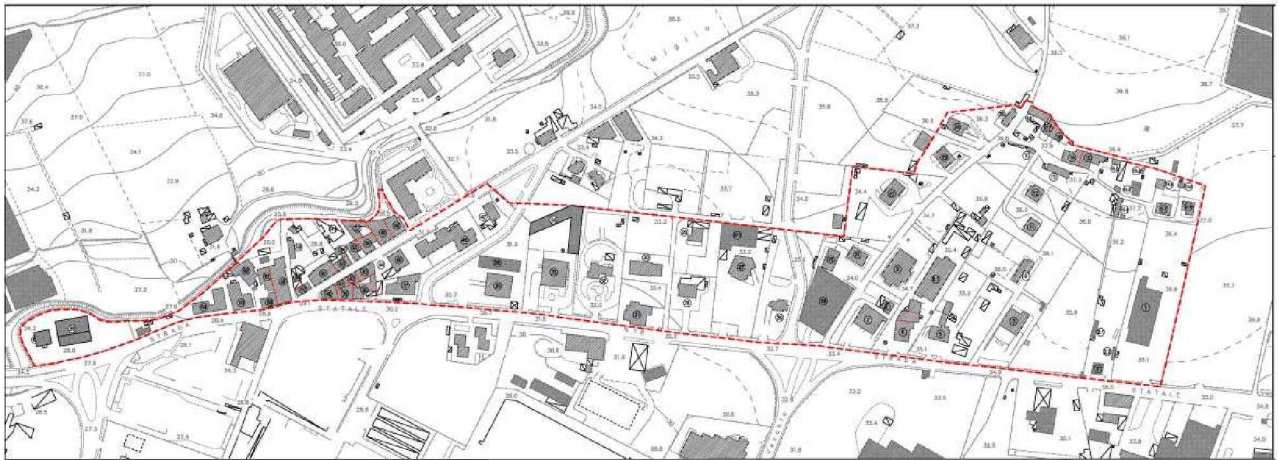
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	B	B	X			X			X			X		
Primo	A	A	X			X			X			X		
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica



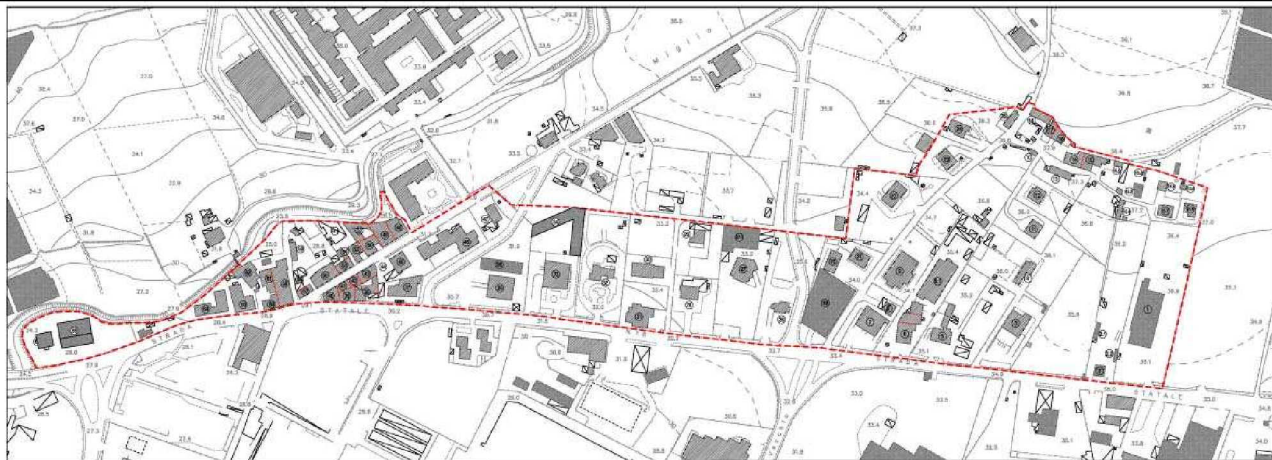


COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO
PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI
L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 15														
Individuazione immobile Via Cupa San Martino civico n. 24 Foglio catastale 50 Particella 142/513/476/477/478														
Consistenza Superficie lotto mq. Superficie coperta mq. 270.87 Numero di piani Piano terra + 2														
Annessi <input type="checkbox"/> Parcheggio nel lotto <input type="checkbox"/> Parcheggi interrati <input type="checkbox"/> Altro														
Analisi edilizia														
Tipologia <input type="checkbox"/> Fabb. Isolato con area pertinenziale <input checked="" type="checkbox"/> Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. in cortina edilizia														
Struttura <input checked="" type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Muratura <input type="checkbox"/> Mista <input type="checkbox"/> Prefabbricata <input type="checkbox"/> Altro														
Copertura <input type="checkbox"/> Tetto in legno e tegole <input type="checkbox"/> Tetto in Cemento armato <input type="checkbox"/> Terrazzo praticabile <input checked="" type="checkbox"/> Terrazzo non praticabile <input type="checkbox"/> Lamiera <input type="checkbox"/> Altro														
Epoca di costruzione <input type="checkbox"/> Prima del 1960 <input checked="" type="checkbox"/> Recente <input type="checkbox"/> Incerta per intervento di ristrutturazione recente														
Valore architettonico <input type="checkbox"/> Edilizia rurale <input checked="" type="checkbox"/> Edilizia corrente <input type="checkbox"/> Valore storico artistico <input type="checkbox"/> Manufatto Provvisorio														
Proprietà <input type="checkbox"/> Pubblica <input type="checkbox"/> Privata unica <input checked="" type="checkbox"/> Privata frazionata <input type="checkbox"/> Mista														
Destinazione <input checked="" type="checkbox"/> A-Residenza <input type="checkbox"/> B-Residenza con locali terranei <input type="checkbox"/> C-Residenza con negozi <input type="checkbox"/> D-Uffici <input type="checkbox"/> E-Uffici pubblici <input type="checkbox"/> F-Industriale -Commerciale - Artigianale <input type="checkbox"/> G-Altro (specificare).....														
Destinazione per livello														
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	B	A	X			X				X		X		
Primo	A	A	X			X				X		X		
Secondo	A	A	X			X				X		X		
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														
Liceità:														
Istanze di condono in corso:														
Annotazioni e descrizione														

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 15.1

Individuazione immobile

Via Cupa San Martino civico n. 24

Foglio catastale 50 Particella 560

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq.37.85

Numero di piani Piano Terra

Annessi

☐ Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggio interrati ☒ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

☒ Fabb. Isolato con area pertinenziale

☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale

☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

☒ Cemento armato

☐ Muratura

☐ Mista

☐ Prefabbricata

☐ Altro

Copertura

☐ Tetto in legno e tegole

☐ Tetto in Cemento armato

☐ Terrazzo praticabile

☒ Terrazzo non praticabile

☐ Lamiera

☐ Altro

Epoca di costruzione

☐ Prima del 1960

☒ Recente

☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale

☐ Edilizia corrente

☐ Valore storico artistico

☒ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica

☒ Privata unica

☐ Privata frazionata

☐ Mista

Destinazione

☐ A-Residenza

☐ B-Residenza con locali terranei

☐ C-Residenza con negozi

☐ D-Uffici

☐ E-Uffici pubblici

☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☒ G-Altro (specificare).....

Destinazione per livello

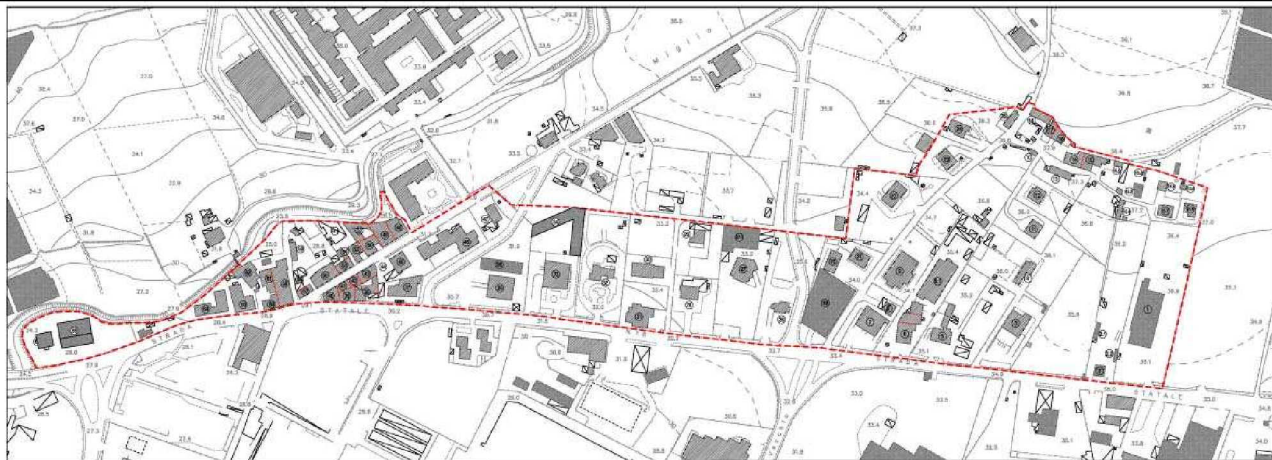
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	G	G	X				X			X		X		
Primo														
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEMA N. 15.2

Individuazione immobile

Via Cupa San Martino civico n.

Foglio catastale 50 Particella 560

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 15.91

Numero di piani Piano Terra

Annessi

☐ Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggio interrati ☒ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

☒ Fabb. Isolato con area pertinenziale☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

☐ Cemento armato☐ Muratura☐ Mista☐ Prefabbricata☒ Altro

Copertura

☐ Tetto in legno e tegole☐ Tetto in Cemento armato☐ Terrazzo praticabile☐ Terrazzo non praticabile☐ Lamiera☒ Altro

Epoca di costruzione

☐ Prima del 1960☒ X Recente☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale☐ Edilizia corrente☐ Valore storico artistico☒ X Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica☒ X Privata unica☐ Privata frazionata☐ Mista

Destinazione

☐ A-Residenza☐ B-Residenza con locali terranei☐ C-Residenza con negozi☐ D-Uffici☐ E-Uffici pubblici☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☒ X G-Altro (specificare) manufatto per usi rurali

Destinazione per livello

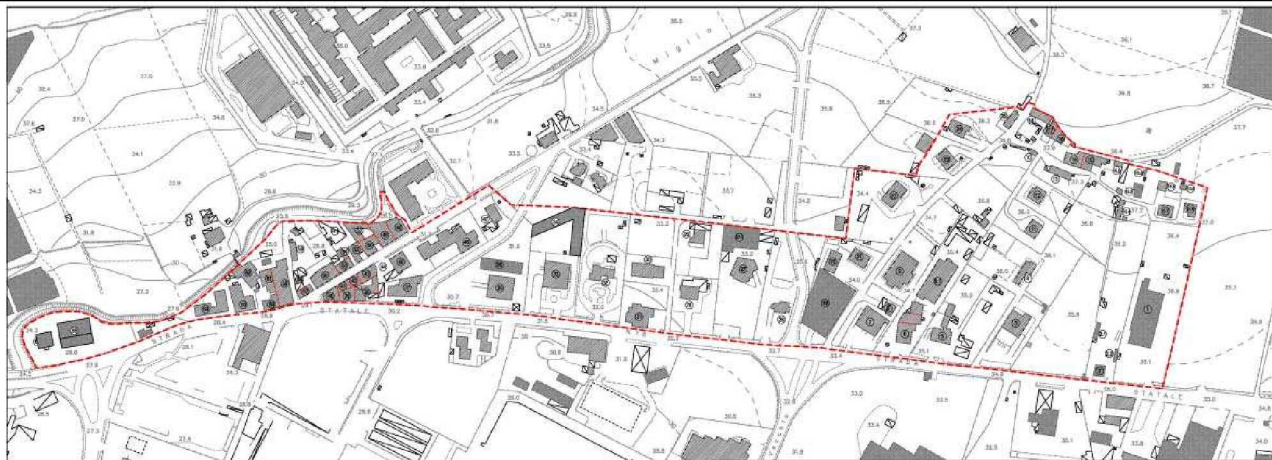
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	G	G		X			X			X		X		
Primo														
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 15.3

Individuazione immobile

Via Cupa San Martino, civico n.

Foglio catastale 50 Particella 561

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 104.11

Numero di piani Piano Terra

Annessi

☐ Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggio interrati ☒ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

☒ Fabb. Isolato con area pertinenziale

☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale

☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

☒ Cemento armato

☐ Muratura

☐ Mista

☐ Prefabbricata

☐ Altro

Copertura

☐ Tetto in legno e tegole

☐ Tetto in Cemento armato

☐ Terrazzo praticabile

☐ Terrazzo non praticabile

☐ Lamiera

☒ Altro

Epoca di costruzione

☐ Prima del 1960

☒ Recente

☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale

☒ Edilizia corrente

☐ Valore storico artistico

☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica

☒ Privata unica

☐ Privata frazionata

☐ Mista

Destinazione

☐ A-Residenza

☐ B-Residenza con locali terranei

☐ C-Residenza con negozi

☐ D-Uffici

☐ E-Uffici pubblici

☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☒ G-Altro (specificare) Fabbricato in costruzione non completo

Destinazione per livello

Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra														
Primo														
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

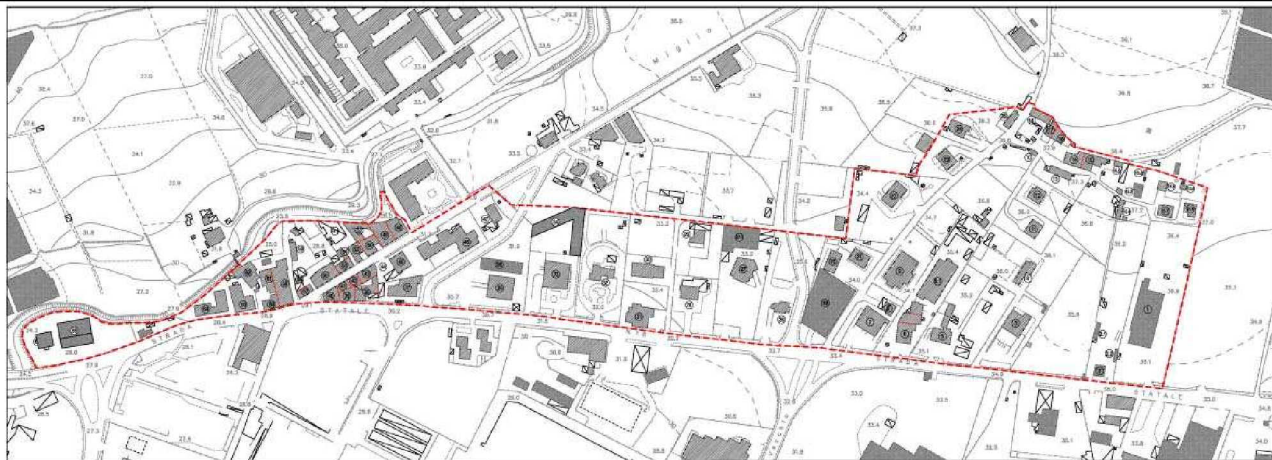
Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Vedi destinazione

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEMA N. 15.4

Individuazione immobile

Via Cupa San Martino civico n.

Foglio catastale 50 Particella 560

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 91.83

Numero di piani Piano Terra

Annessi

☐ Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggio interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

☐ Fabb. Isolato con area pertinenziale☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

☐ Cemento armato☐ Muratura☐ Mista☐ Prefabbricata☐ Altro

Copertura

☐ Tetto in legno e tegole☐ Tetto in Cemento armato☐ Terrazzo praticabile☐ Terrazzo non praticabile☐ Lamiera☐ Altro

Epoca di costruzione

☐ Prima del 1960☐ Recente☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale☐ Edilizia corrente☐ Valore storico artistico☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica☐ Privata unica☐ Privata frazionata☐ Mista

Destinazione

☐ A-Residenza☐ B-Residenza con locali terranei☐ C-Residenza con negozi☐ D-Uffici☐ E-Uffici pubblici☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☐ G-Altro (specificare).....

Destinazione per livello

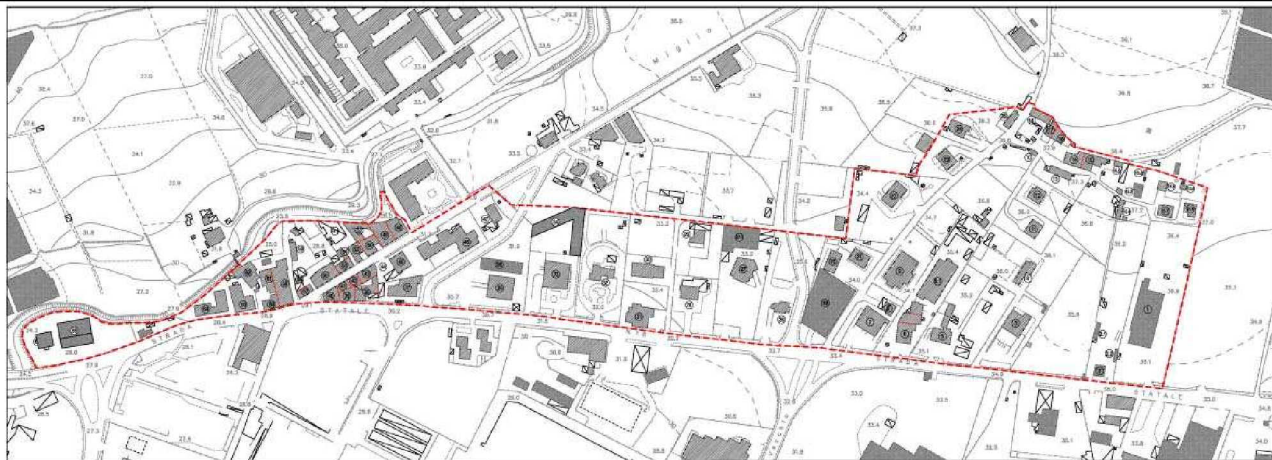
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra														
Primo														
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 15.5

Individuazione immobile

Via civico n. Foglio catastale Particella

Consistenza

Superficie lotto mq. Superficie coperta mq. Numero di piani

Annessi

☐ Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggi interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

☐ Fabb. Isolato con area pertinenziale ☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale ☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

☐ Cemento armato ☐ Muratura ☐ Mista ☐ Prefabbricata ☐ Altro

Copertura

☐ Tetto in legno e tegole ☐ Tetto in Cemento armato ☐ Terrazzo praticabile ☐ Terrazzo non praticabile ☐ Lamiera ☐ Altro

Epoca di costruzione

☐ Prima del 1960 ☐ Recente ☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale ☐ Edilizia corrente ☐ Valore storico artistico ☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica ☐ Privata unica ☐ Privata frazionata ☐ Mista

Destinazione

☐ A-Residenza ☐ B-Residenza con locali terranei ☐ C-Residenza con negozi ☐ D-Uffici ☐ E-Uffici pubblici

☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☐ G-Altro (specificare).....

Destinazione per livello

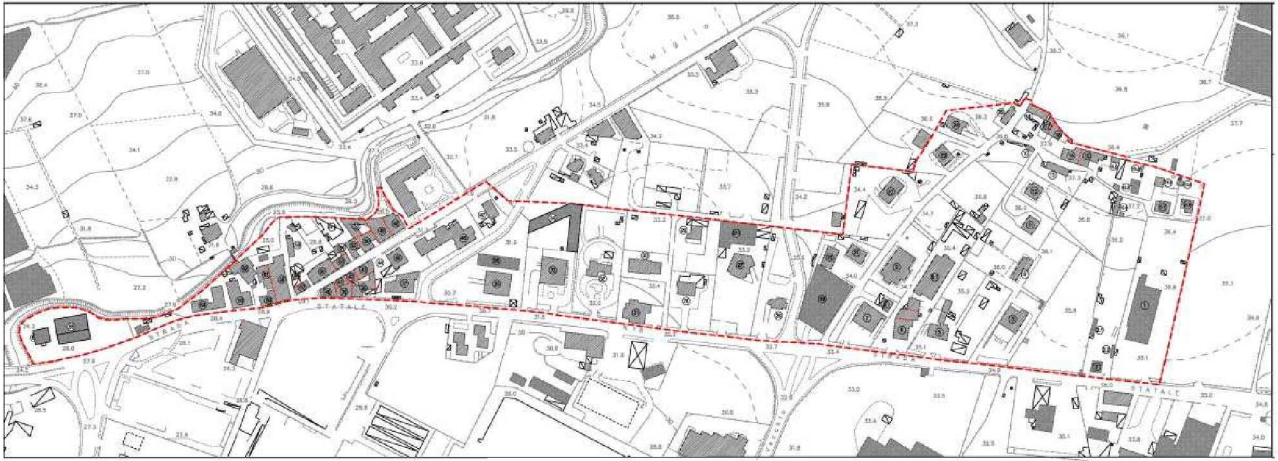
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra														
Primo														
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica



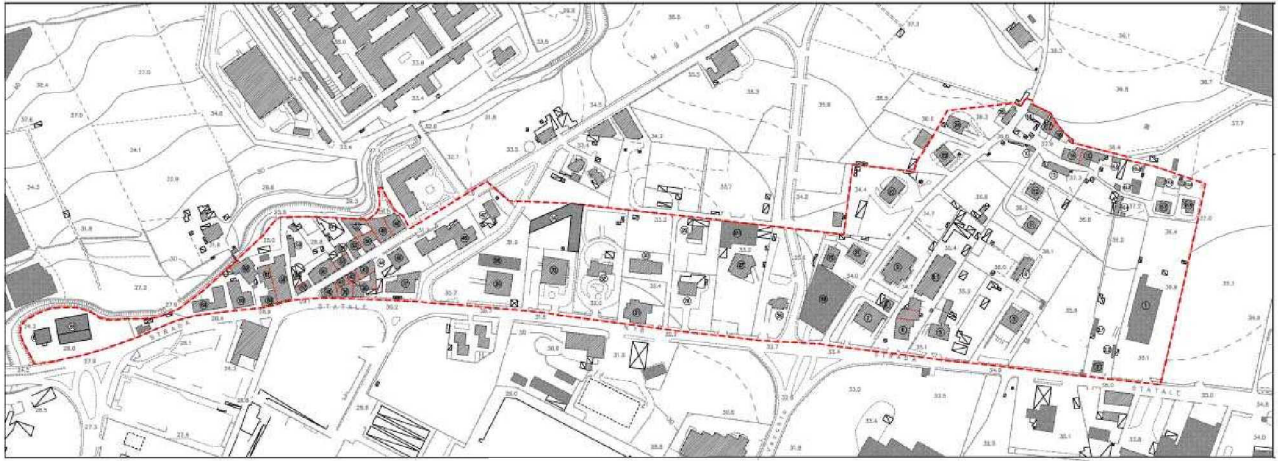


COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO
PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI
L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 16														
Individuazione immobile Via Cupa San Martino civico n. 32/34 Foglio catastale 50 Particella 37														
Consistenza Superficie lotto mq. Superficie coperta mq. 130.67 Numero di piani Piano Terra + 1 + Sottotetto														
Annessi <input type="checkbox"/> Parcheggio nel lotto <input type="checkbox"/> Parcheggi interrati <input type="checkbox"/> Altro														
Analisi edilizia														
Tipologia <input type="checkbox"/> Fabb. Isolato con area pertinenziale <input checked="" type="checkbox"/> Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. in cortina edilizia														
Struttura <input type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Muratura <input checked="" type="checkbox"/> Mista <input type="checkbox"/> Prefabbricata <input type="checkbox"/> Altro														
Copertura <input type="checkbox"/> Tetto in legno e tegole <input checked="" type="checkbox"/> Tetto in Cemento armato <input type="checkbox"/> Terrazzo praticabile <input type="checkbox"/> Terrazzo non praticabile <input type="checkbox"/> Lamiera <input type="checkbox"/> Altro														
Epoca di costruzione <input type="checkbox"/> Prima del 1960 <input checked="" type="checkbox"/> Recente <input type="checkbox"/> Incerta per intervento di ristrutturazione recente														
Valore architettonico <input type="checkbox"/> Edilizia rurale <input checked="" type="checkbox"/> Edilizia corrente <input type="checkbox"/> Valore storico artistico <input type="checkbox"/> Manufatto Provvisorio														
Proprietà <input type="checkbox"/> Pubblica <input type="checkbox"/> Privata unica <input checked="" type="checkbox"/> Privata frazionata <input type="checkbox"/> Mista														
Destinazione <input type="checkbox"/> A-Residenza <input checked="" type="checkbox"/> B-Residenza con locali terranei <input type="checkbox"/> C-Residenza con negozi <input type="checkbox"/> D-Uffici <input type="checkbox"/> E-Uffici pubblici <input type="checkbox"/> F-Industriale -Commerciale - Artigianale <input checked="" type="checkbox"/> G-Altro (specificare) Deposito														
Destinazione per livello														
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	G	G	X			X				X		X		
Primo	A	A	X			X				X		X		
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														
Liceità:														
Istanze di condono in corso:														
Annotazioni e descrizione														

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

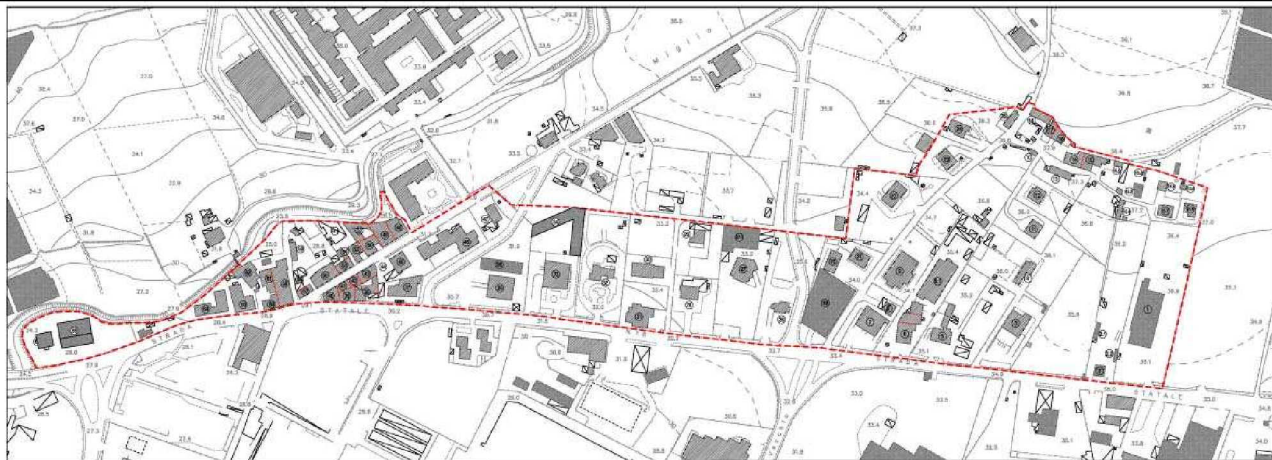
COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 17														
Individuazione immobile Via Cupa san Martino civico n. 36 Foglio catastale 50 Particella 36														
Consistenza Superficie lotto mq. Superficie coperta mq. 103.49 Numero di piani Piano Terra + 1 + Sottotetto														
Annessi <input type="checkbox"/> Parcheggio nel lotto <input type="checkbox"/> Parcheggio interrati <input type="checkbox"/> Altro														
Analisi edilizia														
Tipologia <input type="checkbox"/> Fabb. Isolato con area pertinenziale <input checked="" type="checkbox"/> Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. in cortina edilizia														
Struttura <input type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Muratura <input checked="" type="checkbox"/> Mista <input type="checkbox"/> Prefabbricata <input type="checkbox"/> Altro														
Copertura <input type="checkbox"/> Tetto in legno e tegole <input checked="" type="checkbox"/> Tetto in Cemento armato <input type="checkbox"/> Terrazzo praticabile <input type="checkbox"/> Terrazzo non praticabile <input type="checkbox"/> Lamiera <input type="checkbox"/> Altro														
Epoca di costruzione <input type="checkbox"/> Prima del 1960 <input checked="" type="checkbox"/> Recente <input type="checkbox"/> Incerta per intervento di ristrutturazione recente														
Valore architettonico <input type="checkbox"/> Edilizia rurale <input checked="" type="checkbox"/> Edilizia corrente <input type="checkbox"/> Valore storico artistico <input type="checkbox"/> Manufatto Provvisorio														
Proprietà <input type="checkbox"/> Pubblica <input checked="" type="checkbox"/> Privata unica <input type="checkbox"/> Privata frazionata <input type="checkbox"/> Mista														
Destinazione <input checked="" type="checkbox"/> A-Residenza <input type="checkbox"/> B-Residenza con locali terranei <input type="checkbox"/> C-Residenza con negozi <input type="checkbox"/> D-Uffici <input type="checkbox"/> E-Uffici pubblici <input type="checkbox"/> F-Industriale -Commerciale - Artigianale <input type="checkbox"/> G-Altro (specificare).....														
Destinazione per livello														
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	A	A	X			X					X	X		
Primo	A	A	X			X					X	X		
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														
Liceità:														
Istanze di condono in corso:														
Annotazioni e descrizione														

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

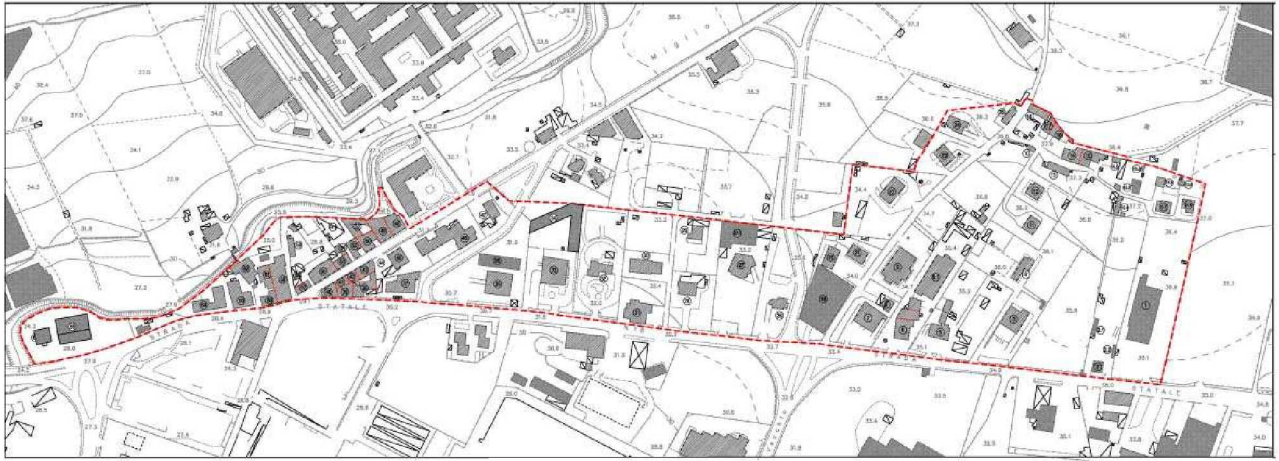
COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 18														
Individuazione immobile Via Cupa San martino civico n. 38 Foglio catastale 50 Particella 32 - 33														
Consistenza Superficie lotto mq. Superficie coperta mq. 168.59 Numero di piani Piano Terra + 1														
Annessi <input type="checkbox"/> Parcheggio nel lotto <input type="checkbox"/> Parcheggio interrati <input type="checkbox"/> Altro														
Analisi edilizia														
Tipologia <input type="checkbox"/> Fabb. Isolato con area pertinenziale <input checked="" type="checkbox"/> Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. in cortina edilizia														
Struttura <input type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Muratura <input checked="" type="checkbox"/> Mista <input type="checkbox"/> Prefabbricata <input type="checkbox"/> Altro														
Copertura <input checked="" type="checkbox"/> Tetto in legno e tegole <input type="checkbox"/> Tetto in Cemento armato <input type="checkbox"/> Terrazzo praticabile <input type="checkbox"/> Terrazzo non praticabile <input type="checkbox"/> Lamiera <input type="checkbox"/> Altro														
Epoca di costruzione <input checked="" type="checkbox"/> Prima del 1960 <input type="checkbox"/> Recente <input type="checkbox"/> Incerta per intervento di ristrutturazione recente														
Valore architettonico <input checked="" type="checkbox"/> Edilizia rurale <input type="checkbox"/> Edilizia corrente <input type="checkbox"/> Valore storico artistico <input type="checkbox"/> Manufatto Provvisorio														
Proprietà <input type="checkbox"/> Pubblica <input type="checkbox"/> Privata unica <input checked="" type="checkbox"/> Privata frazionata <input type="checkbox"/> Mista														
Destinazione <input checked="" type="checkbox"/> A-Residenza <input type="checkbox"/> B-Residenza con locali terranei <input type="checkbox"/> C-Residenza con negozi <input type="checkbox"/> D-Uffici <input type="checkbox"/> E-Uffici pubblici <input type="checkbox"/> F-Industriale -Commerciale - Artigianale <input type="checkbox"/> G-Altro (specificare).....														
Destinazione per livello														
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	A	A	X			X					X	X		
Primo	A	A	X			X					X	X		
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														
Liceità:														
Istanze di condono in corso:														
Annotazioni e descrizione														

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

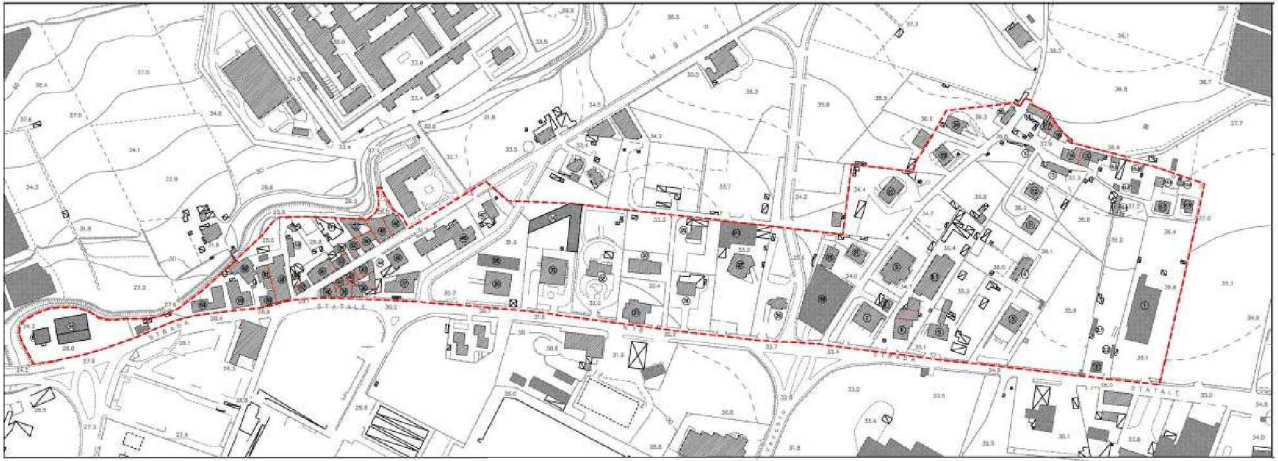
COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 19														
Individuazione immobile Via Cupa San Martino ang. Via delle calabrie civico n. 1 Foglio catastale 50 Particella 217														
Consistenza Superficie lotto mq. Superficie coperta mq. 1965.48 Numero di piani Piano terra														
Annessi X Parcheggio nel lotto <input type="checkbox"/> Parcheggio interrati <input type="checkbox"/> Altro														
Analisi edilizia														
Tipologia X Fabb. Isolato con area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. in cortina edilizia														
Struttura <input type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Muratura <input type="checkbox"/> Mista X Prefabbricata <input type="checkbox"/> Altro														
Copertura <input type="checkbox"/> Tetto in legno e tegole <input type="checkbox"/> Tetto in Cemento armato <input type="checkbox"/> Terrazzo praticabile <input type="checkbox"/> Terrazzo non praticabile <input type="checkbox"/> Lamiera X Altro														
Epoca di costruzione <input type="checkbox"/> Prima del 1960 X Recente <input type="checkbox"/> Incerta per intervento di ristrutturazione recente														
Valore architettonico <input type="checkbox"/> Edilizia rurale X Edilizia corrente <input type="checkbox"/> Valore storico artistico <input type="checkbox"/> Manufatto Provvisorio														
Proprietà <input type="checkbox"/> Pubblica X Privata unica <input type="checkbox"/> Privata frazionata <input type="checkbox"/> Mista														
Destinazione <input type="checkbox"/> A-Residenza <input type="checkbox"/> B-Residenza con locali terranei <input type="checkbox"/> C-Residenza con negozi <input type="checkbox"/> D-Uffici <input type="checkbox"/> E-Uffici pubblici X F-Industriale -Commerciale - Artigianale <input type="checkbox"/> G-Altro (specificare).....														
Destinazione per livello														
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	F	F	X			X					X	X		
Primo														
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														
Liceità:														
Istanze di condono in corso:														
Annotazioni e descrizione														

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

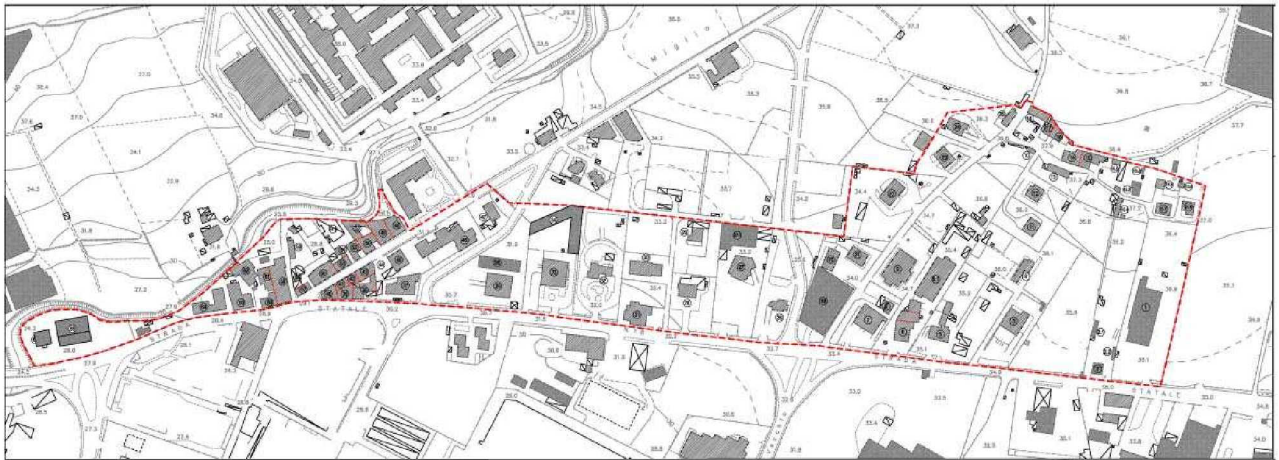
COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 20														
Individuazione immobile Via Cupa san Martino civico n. 3 – 6 Foglio catastale 50 Particella 217														
Consistenza Superficie lotto mq. Superficie coperta mq. 236.20 Numero di piani Interrato + 3														
Annessi X Parcheggio nel lotto <input type="checkbox"/> Parcheggio interrati <input type="checkbox"/> Altro														
Analisi edilizia														
Tipologia X Fabb. Isolato con area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. in cortina edilizia														
Struttura X Cemento armato <input type="checkbox"/> Muratura <input type="checkbox"/> Mista <input type="checkbox"/> Prefabbricata <input type="checkbox"/> Altro														
Copertura <input type="checkbox"/> Tetto in legno e tegole <input type="checkbox"/> Tetto in Cemento armato X Terrazzo praticabile <input type="checkbox"/> Terrazzo non praticabile <input type="checkbox"/> Lamiera <input type="checkbox"/> Altro														
Epoca di costruzione <input type="checkbox"/> Prima del 1960 X Recente <input type="checkbox"/> Incerta per intervento di ristrutturazione recente														
Valore architettonico <input type="checkbox"/> Edilizia rurale X Edilizia corrente <input type="checkbox"/> Valore storico artistico <input type="checkbox"/> Manufatto Provvisorio														
Proprietà <input type="checkbox"/> Pubblica <input type="checkbox"/> Privata unica X Privata frazionata <input type="checkbox"/> Mista														
Destinazione X A-Residenza <input type="checkbox"/> B-Residenza con locali terranei <input type="checkbox"/> C-Residenza con negozi <input type="checkbox"/> D-Uffici <input type="checkbox"/> E-Uffici pubblici . <input type="checkbox"/> F-Industriale –Commerciale – Artigianale X G-Altro (specificare) INTERRATO														
Destinazione per livello														
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato	G	G	X			X					X	X		
Terra	A	A	X			X					X	X		
Primo	A	A	X			X					X	X		
Secondo	A	A	X			X					X	X		
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														
Liceità:														
Istanze di condono in corso:														
Annotazioni e descrizione														

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 21

Individuazione immobile

Via Cupa san Martino civico n. 3 - 5

Foglio catastale 50 Particella 217

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 222.60

Numero di piani Piano terra + 1

Annessi

X Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggio interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

X Fabb. Isolato con area pertinenziale

☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

X Cemento armato

☐ Muratura☐ Mista☐ Prefabbricata☐ Altro

Copertura

X Tetto in legno e tegole

☐ Tetto in Cemento armato☐ Terrazzo praticabile☐ Terrazzo non praticabile☐ Lamiera☐ Altro

Epoca di costruzione

☐ Prima del 1960

X Recente

☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale

X Edilizia corrente

☐ Valore storico artistico☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica☐ Privata unica

X Privata frazionata

☐ Mista

Destinazione

☐ A-Residenza☐ B-Residenza con locali terranei

X C-Residenza con negozi

☐ D-Uffici☐ E-Uffici pubblici☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☐ G-Altro (specificare)

Destinazione per livello

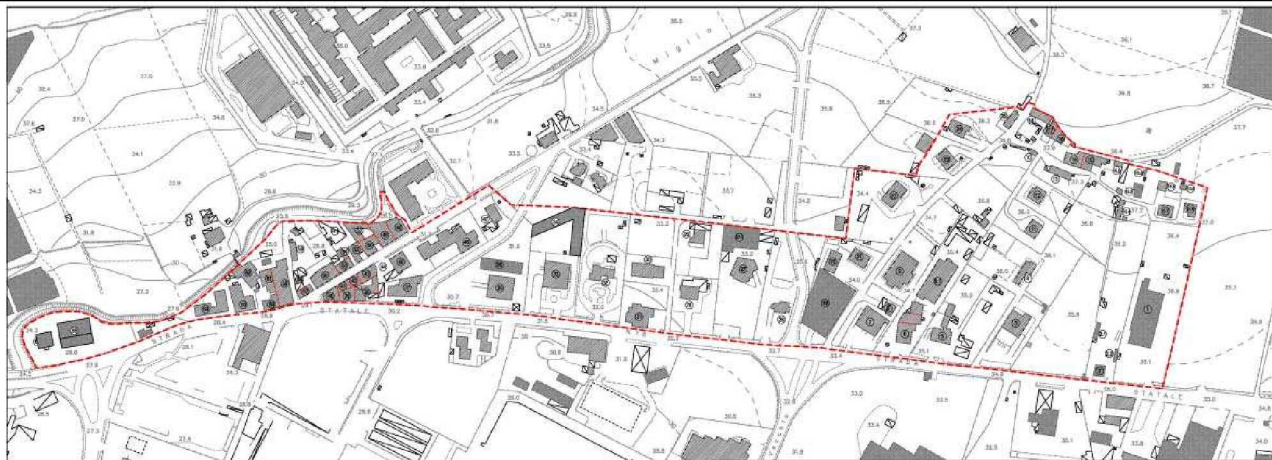
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	C	C	X			X					X	X		
Primo	A	A	X			X					X	X		
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 22

Individuazione immobile

Via Cupa San Martino civico n. 7

Foglio catastale 50 Particella 201

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 325.61

Numero di piani Piano terra + 1

Annessi

X Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggio interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

X Fabb. Isolato con area pertinenziale

☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale

☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

X Cemento armato

☐ Muratura

☐ Mista

☐ Prefabbricata

☐ Altro

Copertura

X Tetto in legno e tegole

☐ Tetto in Cemento armato

☐ Terrazzo praticabile

☐ Terrazzo non praticabile

☐ Lamiera

☐ Altro

Epoca di costruzione

☐ Prima del 1960

X Recente

☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale

X Edilizia corrente

☐ Valore storico artistico

☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica

☐ Privata unica

X Privata frazionata

☐ Mista

Destinazione

X A-Residenza

☐ B-Residenza con locali terranei

☐ C-Residenza con negozi

☐ D-Uffici

☐ E-Uffici pubblici

☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☐ G-Altro (specificare)

Destinazione per livello

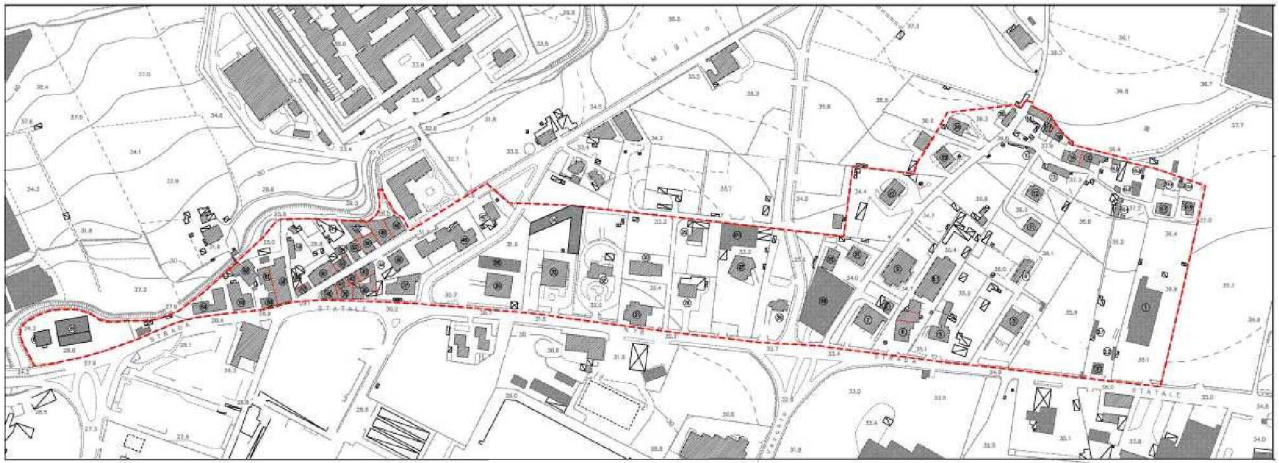
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	A	A	X			X					X	X		
Primo	A	A	X			X					X	X		
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

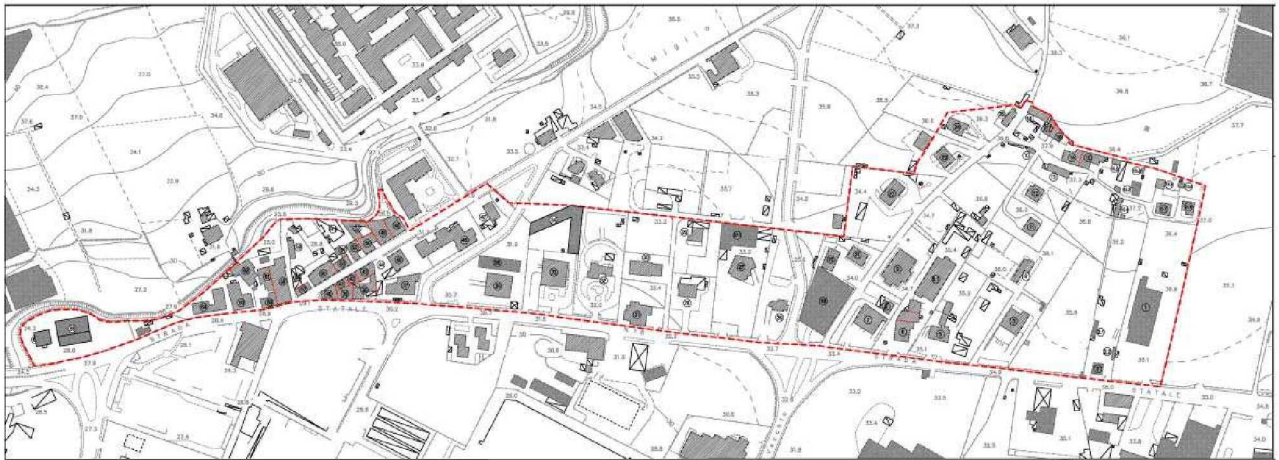
COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 23														
Individuazione immobile														
Via Cupa San Martino civico n. 9 - 11										Foglio catastale 50 Particella 977 - 1136				
Consistenza														
Superficie lotto mq.					Superficie coperta mq. 226.64					Numero di piani Interrato + 2				
Annessi														
X Parcheggio nel lotto <input type="checkbox"/> Parcheggi interrati <input type="checkbox"/> Altro														
Analisi edilizia														
Tipologia														
X Fabb. Isolato con area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. in cortina edilizia														
Struttura														
X Cemento armato <input type="checkbox"/> Muratura <input type="checkbox"/> Mista <input type="checkbox"/> Prefabbricata <input type="checkbox"/> Altro														
Copertura														
<input type="checkbox"/> Tetto in legno e tegole X Tetto in Cemento armato <input type="checkbox"/> Terrazzo praticabile <input type="checkbox"/> Terrazzo non praticabile <input type="checkbox"/> Lamiera <input type="checkbox"/> Altro														
Epoca di costruzione														
<input type="checkbox"/> Prima del 1960 X Recente <input type="checkbox"/> Incerta per intervento di ristrutturazione recente														
Valore architettonico														
<input type="checkbox"/> Edilizia rurale X Edilizia corrente <input type="checkbox"/> Valore storico artistico <input type="checkbox"/> Manufatto Provvisorio														
Proprietà														
<input type="checkbox"/> Pubblica X Privata unica <input type="checkbox"/> Privata frazionata <input type="checkbox"/> Mista														
Destinazione														
X A-Residenza <input type="checkbox"/> B-Residenza con locali terranei <input type="checkbox"/> C-Residenza con negozi <input type="checkbox"/> D-Uffici <input type="checkbox"/> E-Uffici pubblici														
<input type="checkbox"/> F-Industriale -Commerciale - Artigianale X G-Altro (specificare) Interrato														
Destinazione per livello														
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato	G	G												
Terra	A	A	X			X					X	X		
Primo	A	A	X			X					X	X		
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														
Liceità:														
Istanze di condono in corso:														
Annotazioni e descrizione														

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 24

Individuazione immobile

Via Cupa San Martino civico n. 15

Foglio catastale 50 Particella 693

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 223.52

Numero di piani Interrato + 2

Annessi

X Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggio interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

X Fabb. Isolato con area pertinenziale

☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale

☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

X Cemento armato ☐ Muratura ☐ Mista ☐ Prefabbricata ☐ Altro

Copertura

☐ Tetto in legno e tegole

X Tetto in Cemento armato

☐ Terrazzo praticabile

☐ Terrazzo non praticabile

☐ Lamiera

☐ Altro

Epoca di costruzione

☐ Prima del 1960

X Recente

☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale

X Edilizia corrente

☐ Valore storico artistico

☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica

X Privata unica

☐ Privata frazionata

☐ Mista

Destinazione

X A-Residenza

☐ B-Residenza con locali terranei

☐ C-Residenza con negozi

☐ D-Uffici

☐ E-Uffici pubblici

☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale X G-Altro (specificare) Interrato

Destinazione per livello

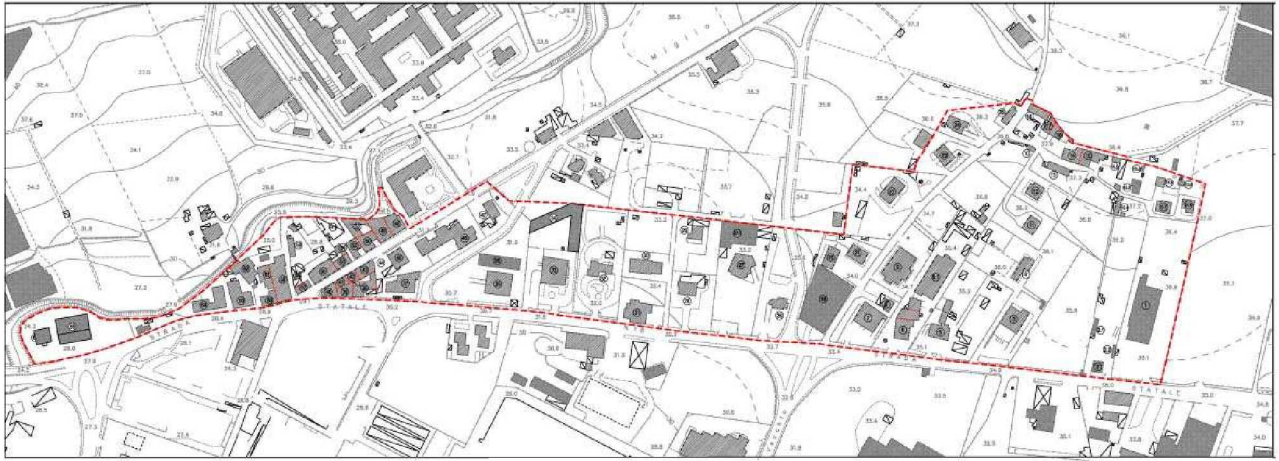
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato	G	G	X			X					X	X		
Terra	A	A	X			X					X	X		
Primo	A	A	X			X					X	X		
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

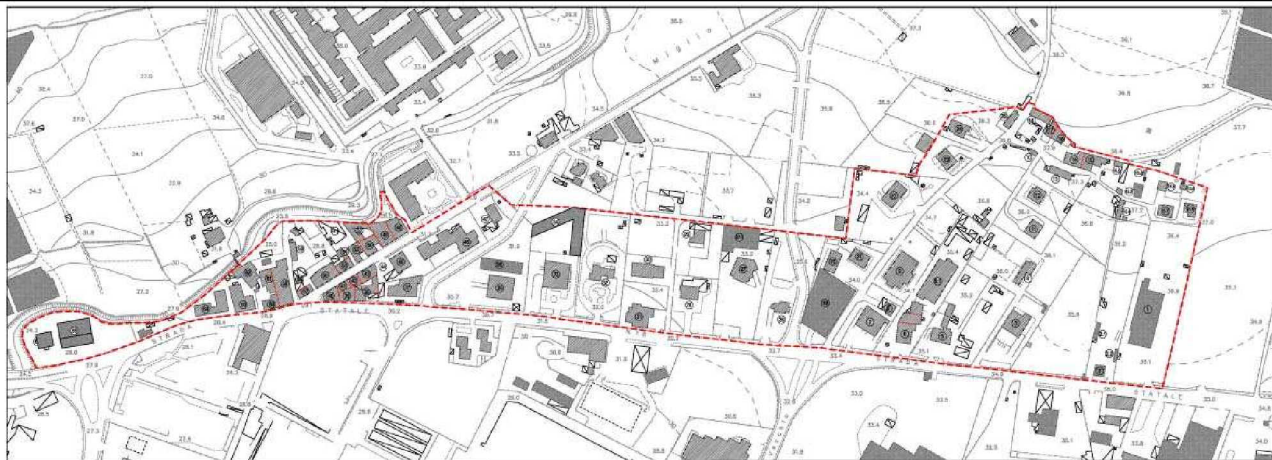
COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITÀ FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 25														
Individuazione immobile Via Cupa San Martino civico n. 17 - 19 Foglio catastale 50 Particella 28														
Consistenza Superficie lotto mq. Superficie coperta mq. 124.23 Numero di piani Piano terra + 1														
Annessi X Parcheggio nel lotto <input type="checkbox"/> Parcheggio interrati <input type="checkbox"/> Altro														
Analisi edilizia														
Tipologia X Fabb. Isolato con area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. in cortina edilizia														
Struttura <input type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Muratura X Mista <input type="checkbox"/> Prefabbricata <input type="checkbox"/> Altro														
Copertura <input type="checkbox"/> Tetto in legno e tegole X Tetto in Cemento armato <input type="checkbox"/> Terrazzo praticabile <input type="checkbox"/> Terrazzo non praticabile <input type="checkbox"/> Lamiera <input type="checkbox"/> Altro														
Epoca di costruzione <input type="checkbox"/> Prima del 1960 X Recente <input type="checkbox"/> Incerta per intervento di ristrutturazione recente														
Valore architettonico <input type="checkbox"/> Edilizia rurale X Edilizia corrente <input type="checkbox"/> Valore storico artistico <input type="checkbox"/> Manufatto Provvisorio														
Proprietà <input type="checkbox"/> Pubblica <input type="checkbox"/> Privata unica X Privata frazionata <input type="checkbox"/> Mista														
Destinazione X A-Residenza <input type="checkbox"/> B-Residenza con locali terranei <input type="checkbox"/> C-Residenza con negozi <input type="checkbox"/> D-Uffici <input type="checkbox"/> E-Uffici pubblici <input type="checkbox"/> F-Industriale -Commerciale - Artigianale <input type="checkbox"/> G-Altro (specificare)														
Destinazione per livello														
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	A	A	X			X					X	X		
Primo	A	A	X			X					X	X		
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														
Liceità:														
Istanze di condono in corso:														
Annotazioni e descrizione														

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEMA N. 26

Individuazione immobile

Via delle Calabrie civico n. 39

Foglio catastale 50 Particella 863

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 159,24

Numero di piani Interrato + 1

Annessi

X Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggio interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

X Fabb. Isolato con area pertinenziale

☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

X Cemento armato

☐ Muratura☐ Mista☐ Prefabbricata☐ Altro

Copertura

☐ Tetto in legno e tegole☐ Tetto in Cemento armato☐ Terrazzo praticabile

X Terrazzo non praticabile

☐ Lamiera☐ Altro

Epoca di costruzione

☐ Prima del 1960

X Recente

☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale

X Edilizia corrente

☐ Valore storico artistico☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica

X Privata unica

☐ Privata frazionata☐ Mista

Destinazione

☐ A-Residenza☐ B-Residenza con locali terranei☐ C-Residenza con negozi☐ D-Uffici☐ E-Uffici pubbliciX F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☐ G-Altro (specificare)

Destinazione per livello

Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato	F	F	X			X					X	X		
Terra	F	F	X			X					X	X		
Primo														
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

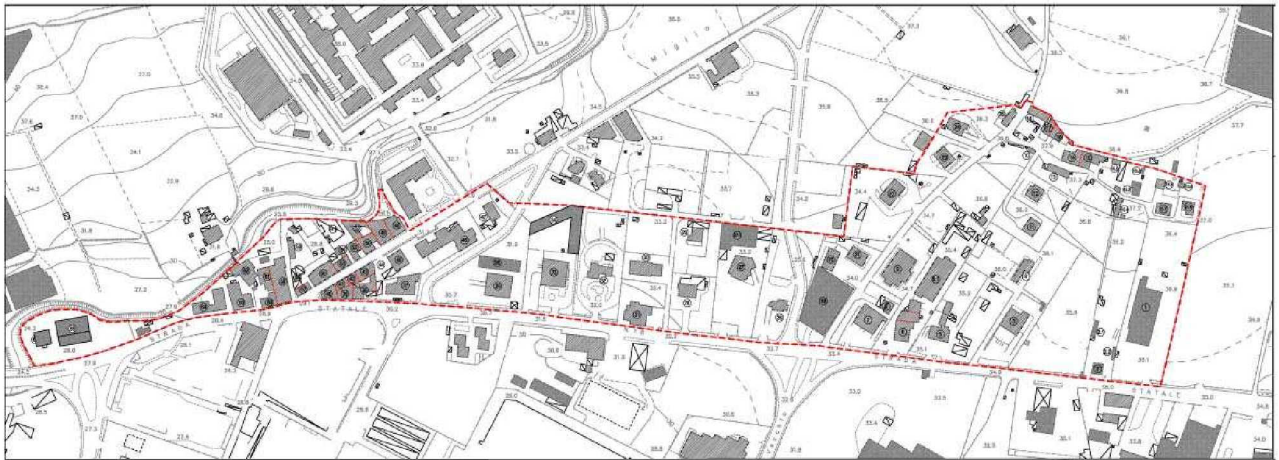
Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Fabbricato ad uso commerciale per la vendita di autoveicoli con area espositiva all'aperto.

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 27 – 27.1

Individuazione immobile

Via delle Calabrie civico n. 37

Foglio catastale 50 Particella 600 – 216 – 374 - 214

Consistenza

Superficie lotto mq. Superficie coperta mq. 446.76 + 809.41 Numero di piani Piano terra + 1 + sottotetto

Annessi

X Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggio interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

X Fabb. Isolato con area pertinenziale ☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale ☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

X Cemento armato ☐ Muratura ☐ Mista X Prefabbricata ☐ Altro

Copertura

☐ Tetto in legno e tegole X Tetto in Cemento armato ☐ Terrazzo praticabile ☐ Terrazzo non praticabile ☐ Lamiera X Altro

Epoca di costruzione

☐ Prima del 1960 X Recente ☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale X Edilizia corrente ☐ Valore storico artistico ☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica X Privata unica ☐ Privata frazionata ☐ Mista

Destinazione

X A-Residenza ☐ B-Residenza con locali terranei ☐ C-Residenza con negozi X D-Uffici ☐ E-Uffici pubbliciX F-Industriale –Commerciale – Artigianale ☐ G-Altro (specificare)

Destinazione per livello

Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	F	F	X			X					X	X		
Primo	A	D	X			X					X	X		
Secondo	A	A	X			X					X	X		
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

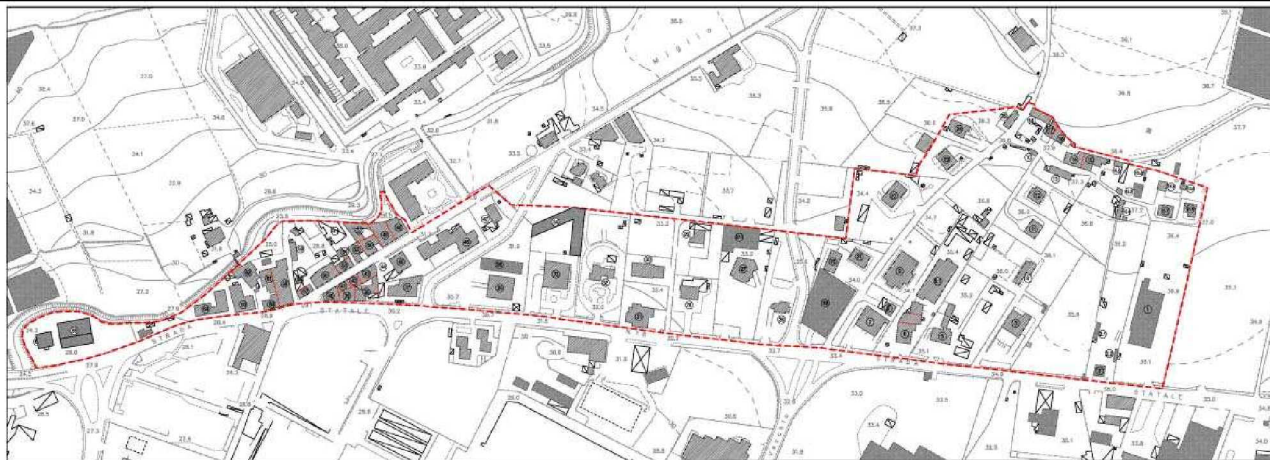
Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Fabbricato per vendita e riparazione di veicoli commerciali con pertinenza per officina con tipologia costruttiva di tipo prefabbricato.

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 28

Individuazione immobile

Via della Calabrie civico n. 35

Foglio catastale 50 Particella 518

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 221.21

Numero di piani Interrato + 2

Annessi

X Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggi interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

X Fabb. Isolato con area pertinenziale

☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

X Cemento armato

☐ Muratura☐ Mista☐ Prefabbricata☐ Altro

Copertura

☐ Tetto in legno e tegole

X Tetto in Cemento armato

☐ Terrazzo praticabile☐ Terrazzo non praticabile☐ Lamiera☐ Altro

Epoca di costruzione

☐ Prima del 1960

X Recente

☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale

X Edilizia corrente

☐ Valore storico artistico☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica

X Privata unica

☐ Privata frazionata☐ Mista

Destinazione

☐ A-Residenza

X B-Residenza con locali terranei

☐ C-Residenza con negozi☐ D-Uffici☐ E-Uffici pubblici☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale X G-Altro (specificare) Interrato

Destinazione per livello

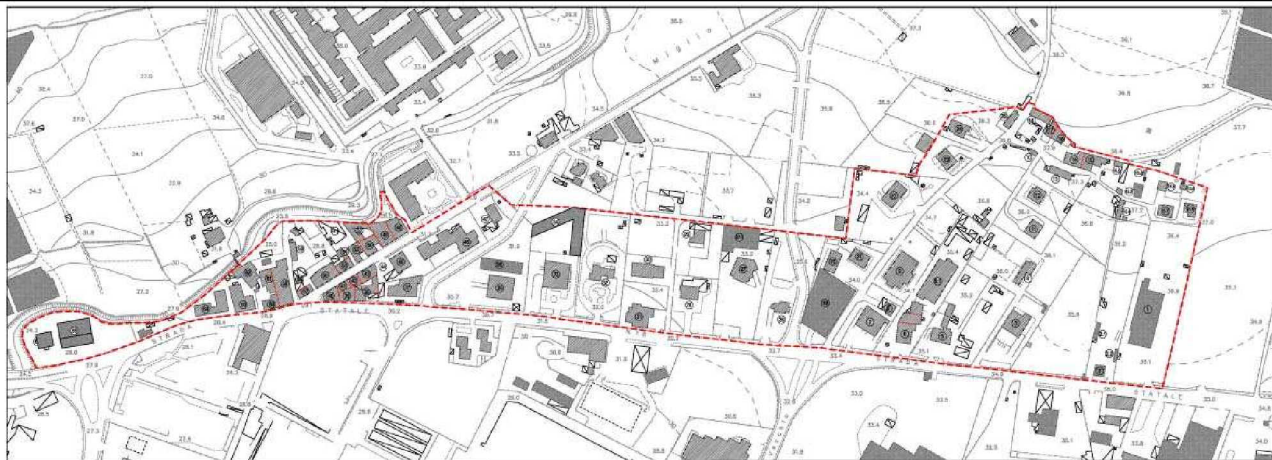
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato	G	G	X			X					X	X		
Terra	B	B	X			X					X	X		
Primo	A	A	X			X					X	X		
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEMA N. 29

Individuazione immobile

Via delle Calabrie civico n. 33/B

Foglio catastale 50 Particella 411

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 162.63

Numero di piani Interrato + 2

Annessi

X Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggio interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

X Fabb. Isolato con area pertinenziale

☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

X Cemento armato

☐ Muratura☐ Mista☐ Prefabbricata☐ Altro

Copertura

X Tetto in legno e tegole

☐ Tetto in Cemento armato☐ Terrazzo praticabile☐ Terrazzo non praticabile☐ Lamiera☐ Altro

Epoca di costruzione

☐ Prima del 1960

X Recente

☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale

X Edilizia corrente

☐ Valore storico artistico☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica

X Privata unica

☐ Privata frazionata☐ Mista

Destinazione

☐ A-Residenza☐ B-Residenza con locali terranei

X C-Residenza con negozi

☐ D-Uffici☐ E-Uffici pubblici☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale x G-Altro (specificare) Deposito interrato

Destinazione per livello

Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato	G	G	X			X					X	X		
Terra	F	F	X			X					X	X		
Primo	A	A	X			X					X	X		
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

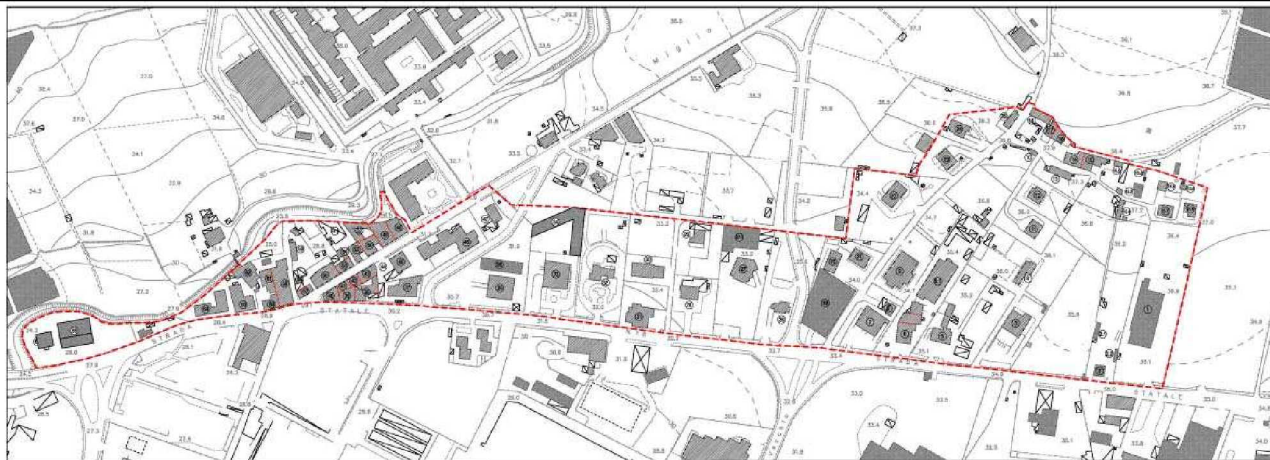
Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Nella parte posteriore esiste un capannone di supporto all'attività.

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





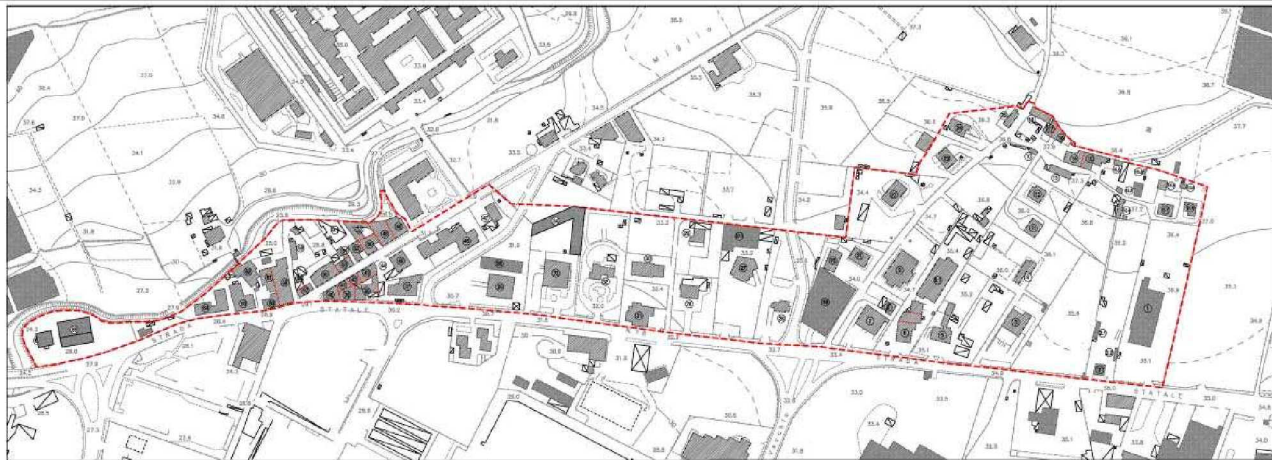
COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 30														
Individuazione immobile Via delle Calabrie civico n. 33 Foglio catastale 50 Particella 553														
Consistenza Superficie lotto mq. Superficie coperta mq. 398.44 Numero di piani Interrato + 2														
Annessi X Parcheggio nel lotto <input type="checkbox"/> Parcheggi interrati <input type="checkbox"/> Altro														
Analisi edilizia														
Tipologia X Fabb. Isolato con area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. in cortina edilizia														
Struttura X Cemento armato <input type="checkbox"/> Muratura <input type="checkbox"/> Mista <input type="checkbox"/> Prefabbricata <input type="checkbox"/> Altro														
Copertura X Tetto in legno e tegole <input type="checkbox"/> Tetto in Cemento armato <input type="checkbox"/> Terrazzo praticabile <input type="checkbox"/> Terrazzo non praticabile <input type="checkbox"/> Lamiera <input type="checkbox"/> Altro														
Epoca di costruzione <input type="checkbox"/> Prima del 1960 X Recente <input type="checkbox"/> Incerta per intervento di ristrutturazione recente														
Valore architettonico <input type="checkbox"/> Edilizia rurale X Edilizia corrente <input type="checkbox"/> Valore storico artistico <input type="checkbox"/> Manufatto Provvisorio														
Proprietà <input type="checkbox"/> Pubblica <input type="checkbox"/> Privata unica X Privata frazionata <input type="checkbox"/> Mista														
Destinazione X A-Residenza <input type="checkbox"/> B-Residenza con locali terranei <input type="checkbox"/> C-Residenza con negozi <input type="checkbox"/> D-Uffici <input type="checkbox"/> E-Uffici pubblici <input type="checkbox"/> F-Industriale -Commerciale - Artigianale X G-Altro (specificare) Cantinole interrate														
Destinazione per livello														
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato	G	G	X			X					X	X		
Terra	A	A	X			X					X	X		
Primo	A	A	X			X					X	X		
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														
Liceità:														
Istanze di condono in corso:														
Annotazioni e descrizione														
Stralcio Aerofoto														



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 31

Individuazione immobile

Via delle Calabrie civico n. 27 - 29 - 31

Foglio catastale 50 Particella 503

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 459,62

Numero di piani Piano terra + 1

Annessi

X Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggio interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

X Fabb. Isolato con area pertinenziale

☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

☐ Cemento armato

X Muratura

☐ Mista☐ Prefabbricata☐ Altro

Copertura

☐ Tetto in legno e tegole☐ Tetto in Cemento armato

X Terrazzo praticabile

☐ Terrazzo non praticabile☐ Lamiera☐ Altro

Epoca di costruzione

X Prima del 1960

☐ Recente☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

X Edilizia rurale

☐ Edilizia corrente☐ Valore storico artistico☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica

X Privata unica

☐ Privata frazionata☐ Mista

Destinazione

☐ A-Residenza☐ B-Residenza con locali terranei☐ C-Residenza con negozi☐ D-Uffici☐ E-Uffici pubbliciX F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☐ G-Altro (specificare)

Destinazione per livello

Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	F	F	X			X				X		X		
Primo	A	A	X			X				X		X		
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

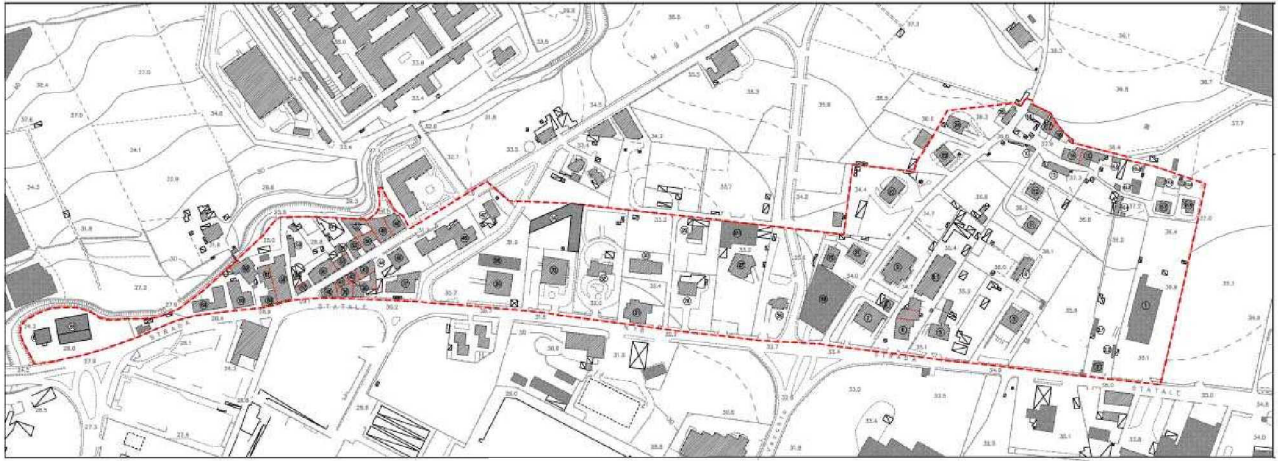
Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Sede di attività produttiva casearia. Nel lotto vi sono corpi di fabbrica aggiunti di supporto all'attività produttiva.

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

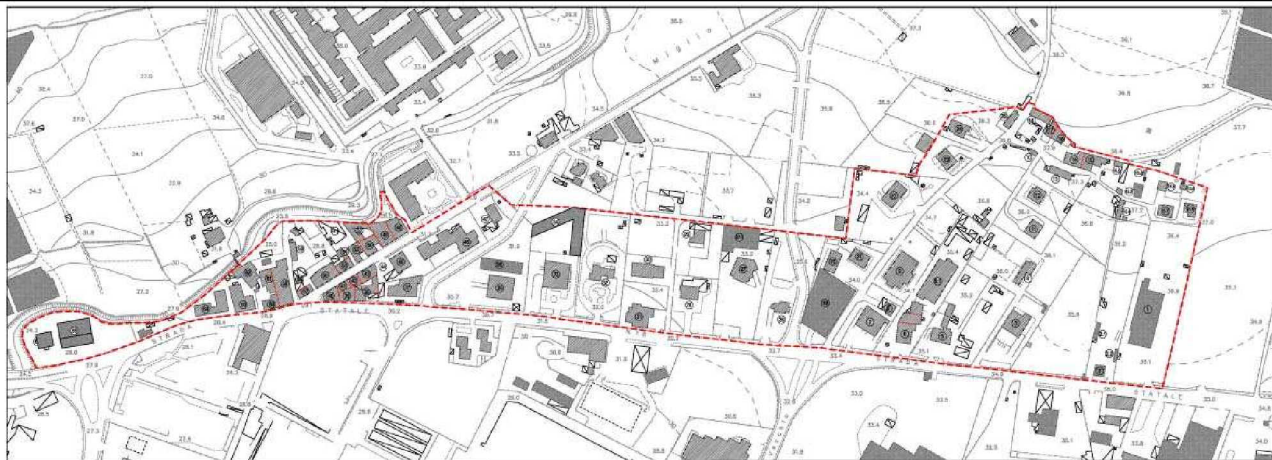
COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 32														
Individuazione immobile Via delle Calabrie civico n. 25 Foglio catastale 50 Particella 408														
Consistenza Superficie lotto mq. Superficie coperta mq. 252.39 Numero di piani Piano terra + 1														
Annessi X Parcheggio nel lotto <input type="checkbox"/> Parcheggi interrati <input type="checkbox"/> Altro														
Analisi edilizia														
Tipologia X Fabb. Isolato con area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. in cortina edilizia														
Struttura X Cemento armato <input type="checkbox"/> Muratura <input type="checkbox"/> Mista <input type="checkbox"/> Prefabbricata <input type="checkbox"/> Altro														
Copertura <input type="checkbox"/> Tetto in legno e tegole X Tetto in Cemento armato <input type="checkbox"/> Terrazzo praticabile <input type="checkbox"/> Terrazzo non praticabile <input type="checkbox"/> Lamiera <input type="checkbox"/> Altro														
Epoca di costruzione <input type="checkbox"/> Prima del 1960 X Recente <input type="checkbox"/> Incerta per intervento di ristrutturazione recente														
Valore architettonico <input type="checkbox"/> Edilizia rurale X Edilizia corrente <input type="checkbox"/> Valore storico artistico <input type="checkbox"/> Manufatto Provvisorio														
Proprietà <input type="checkbox"/> Pubblica X Privata unica <input type="checkbox"/> Privata frazionata <input type="checkbox"/> Mista														
Destinazione X A-Residenza <input type="checkbox"/> B-Residenza con locali terranei <input type="checkbox"/> C-Residenza con negozi <input type="checkbox"/> D-Uffici <input type="checkbox"/> E-Uffici pubblici <input type="checkbox"/> F-Industriale -Commerciale - Artigianale <input type="checkbox"/> G-Altro (specificare)														
Destinazione per livello														
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	A	A	X			X					X	X		
Primo	A	A	X			X					X	X		
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														
Liceità:														
Istanze di condono in corso:														
Annotazioni e descrizione														

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEMA N. 33

Individuazione immobile

Via delle Calabrie civico n. 21 - 23

Foglio catastale 50 Particella 666

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 621.41

Numero di piani Interrato + 3

Annessi

X Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggio interrato ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

X Fabb. Isolato con area pertinenziale

☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

X Cemento armato

☐ Muratura☐ Mista☐ Prefabbricata☐ Altro

Copertura

X Tetto in legno e tegole

☐ Tetto in Cemento armato☐ Terrazzo praticabile☐ Terrazzo non praticabile☐ Lamiera☐ Altro

Epoca di costruzione

☐ Prima del 1960

X Recente

☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale

X Edilizia corrente

☐ Valore storico artistico☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica☐ Privata unica

X Privata frazionata

☐ Mista

Destinazione

X A-Residenza

☐ B-Residenza con locali terranei☐ C-Residenza con negozi☐ D-Uffici☐ E-Uffici pubblici☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☐ G-Altro (specificare)

Destinazione per livello

Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato	G	F	X			X					X	X		
Terra	A	A	X			X					X	X		
Primo	A	A	X			X					X	X		
Secondo	A	A	X			X					X	X		
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

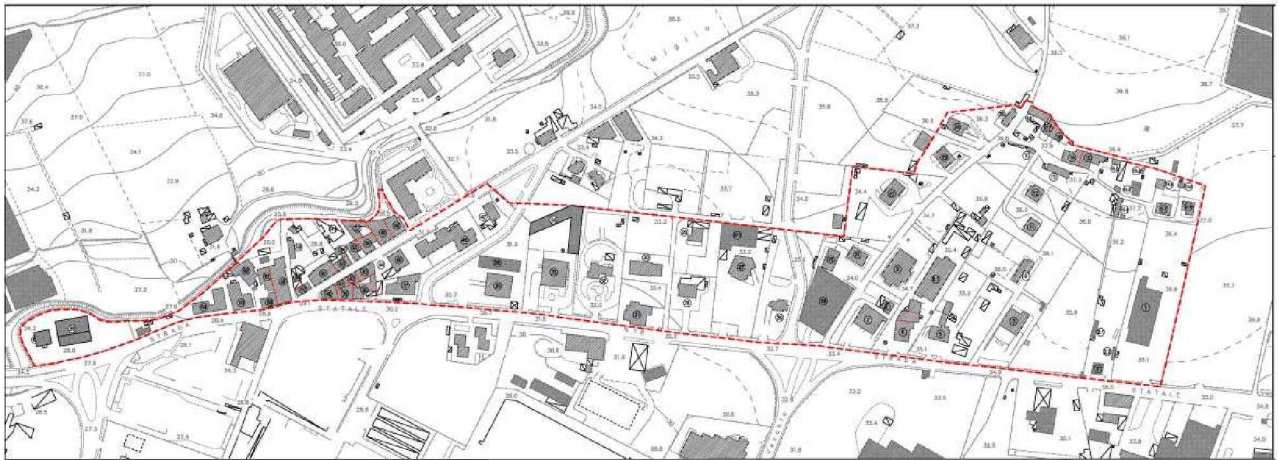
Liceità:

Istanze di condono in corso:

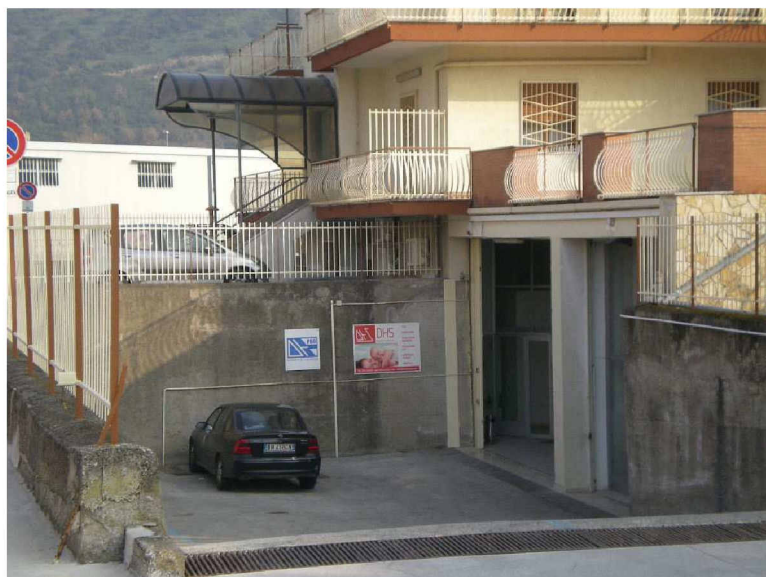
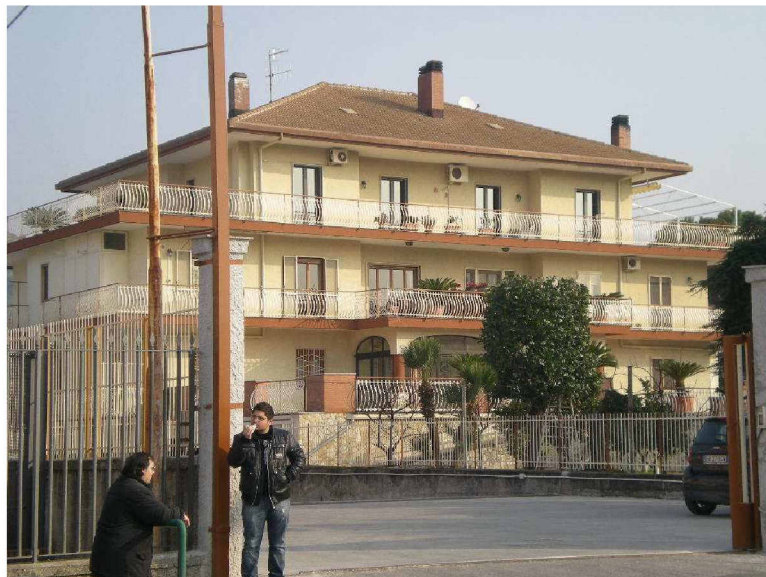
Annotazioni e descrizione

Nel piano interrato ci sono due attività commerciali all'ingrosso con accesso carrabile.

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

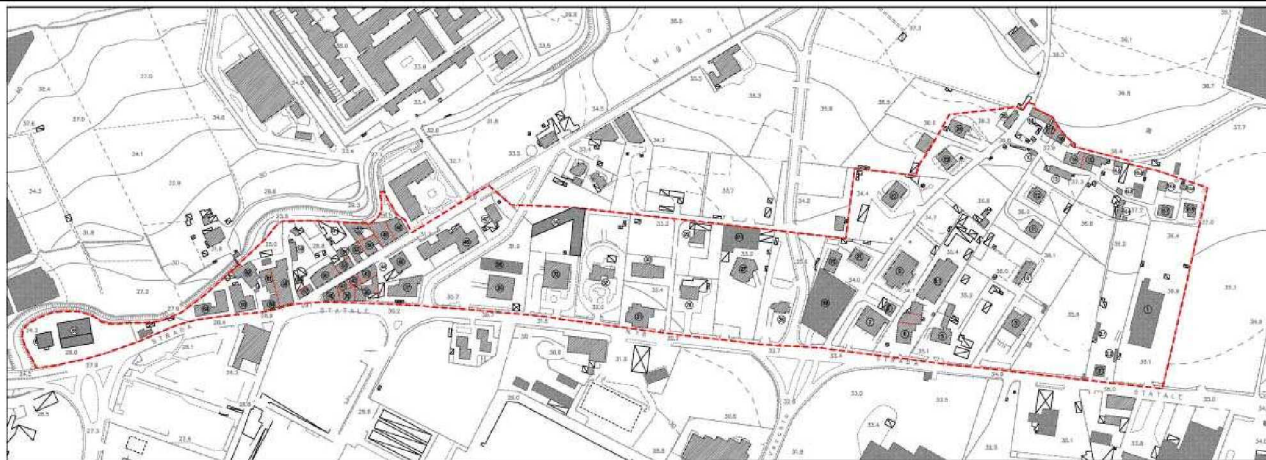
COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 34														
Individuazione immobile Via delle Calabrie civico n. 21 Foglio catastale 50 Particella 30														
Consistenza Superficie lotto mq. Superficie coperta mq. 977.22 Numero di piani Piano Terra														
Annessi X Parcheggio nel lotto <input type="checkbox"/> Parcheggio interrati <input type="checkbox"/> Altro														
Analisi edilizia														
Tipologia X Fabb. Isolato con area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. in cortina edilizia														
Struttura <input type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Muratura <input type="checkbox"/> Mista <input type="checkbox"/> Prefabbricata X Altro Struttura prefabbricata in metallo														
Copertura <input type="checkbox"/> Tetto in legno e tegole <input type="checkbox"/> Tetto in Cemento armato <input type="checkbox"/> Terrazzo praticabile <input type="checkbox"/> Terrazzo non praticabile <input type="checkbox"/> Lamiera X Altro														
Epoca di costruzione <input type="checkbox"/> Prima del 1960 X Recente <input type="checkbox"/> Incerta per intervento di ristrutturazione recente														
Valore architettonico <input type="checkbox"/> Edilizia rurale <input type="checkbox"/> Edilizia corrente <input type="checkbox"/> Valore storico artistico X Manufatto Provvisorio														
Proprietà <input type="checkbox"/> Pubblica X Privata unica <input type="checkbox"/> Privata frazionata <input type="checkbox"/> Mista														
Destinazione <input type="checkbox"/> A-Residenza <input type="checkbox"/> B-Residenza con locali terranei <input type="checkbox"/> C-Residenza con negozi <input type="checkbox"/> D-Uffici <input type="checkbox"/> E-Uffici pubblici <input type="checkbox"/> F-Industriale -Commerciale - Artigianale X G-Altro (specificare) Deposito														
Destinazione per livello														
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	g	g	x			x					x	x		
Primo														
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														
Liceità:														
Istanze di condono in corso:														
Annotazioni e descrizione														
Struttura assente in cartografia alla data del 08.02.2003.														

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEMA N. 35

Individuazione immobile

Via delle Calabrie civico n. 19

Foglio catastale 50 Particella 48

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 549.30

Numero di piani Interrato + 4

Annessi

X Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggio interrato ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

X Fabb. Isolato con area pertinenziale

☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

X Cemento armato

☐ Muratura☐ Mista☐ Prefabbricata☐ Altro

Copertura

☐ Tetto in legno e tegole☐ Tetto in Cemento armato

x Terrazzo praticabile

☐ Terrazzo non praticabile☐ Lamiera☐ Altro

Epoca di costruzione

☐ Prima del 1960

x Recente

☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale

x Edilizia corrente

☐ Valore storico artistico☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica☐ Privata unica

x Privata frazionata

☐ Mista

Destinazione

x A-Residenza

☐ B-Residenza con locali terranei☐ C-Residenza con negozi☐ D-Uffici☐ E-Uffici pubblici☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☐ G-Altro (specificare)

Destinazione per livello

Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato	G	G	X			X					X	X		
Terra	A	E - F	X			X					X	X		
Primo	A	E	X			X					X	X		
Secondo	A	A	X			X					X	X		
Terzo	A	A	X			X					X	X		
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

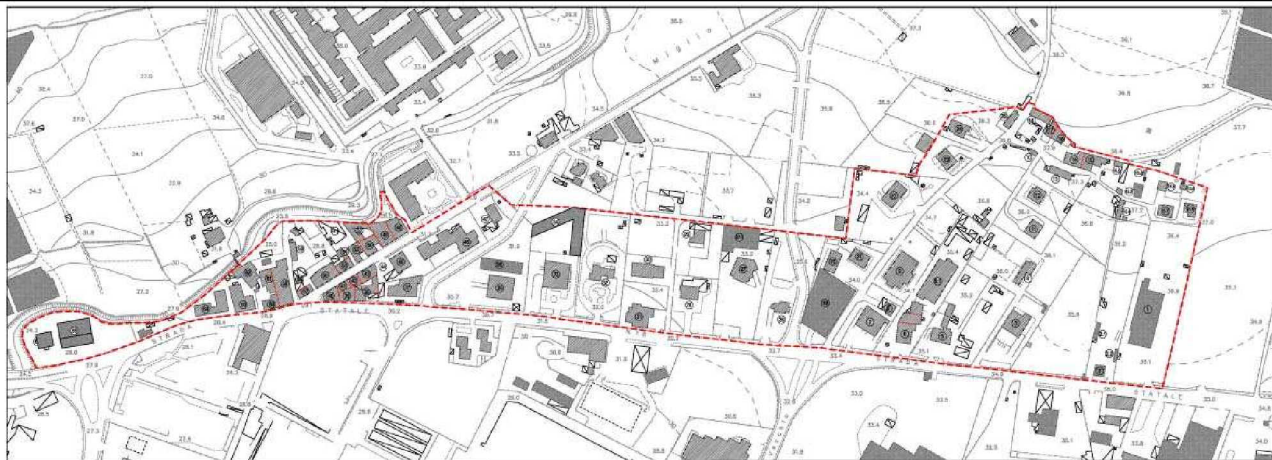
Liceità:

Istanze di condono in corso:

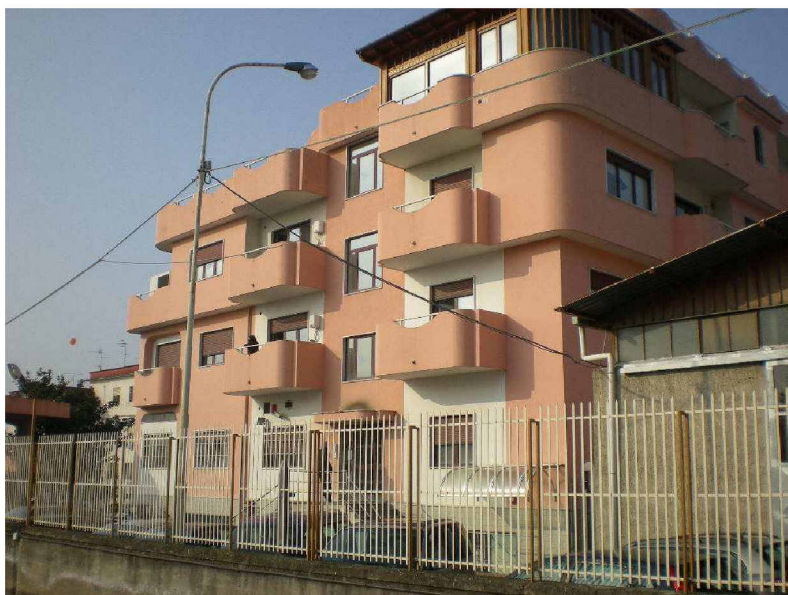
Annotazioni e descrizione

Il fabbricato è sede degli uffici di Equitalia e di una attività commerciale per la vendita di autoveicoli.

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

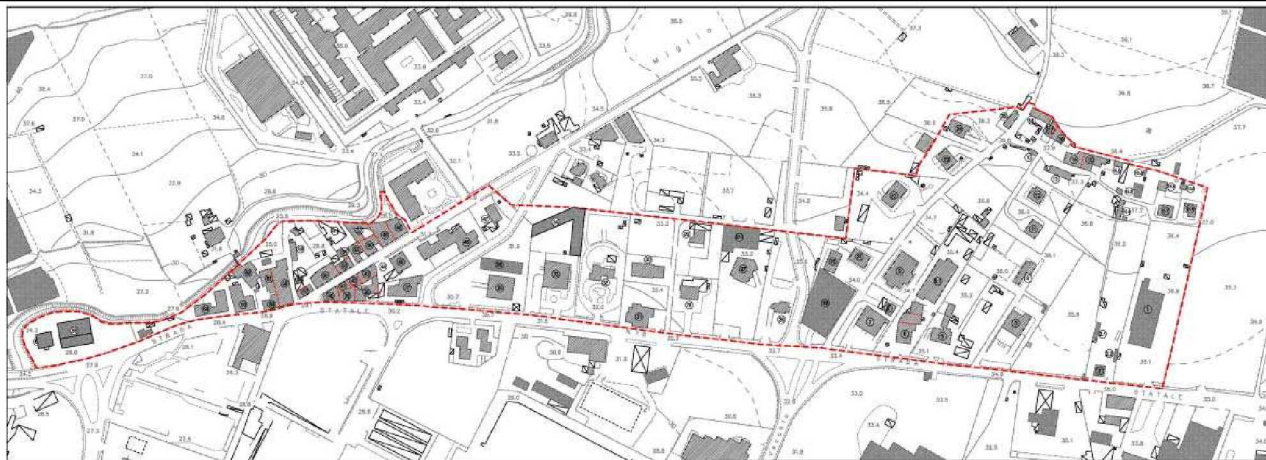
COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

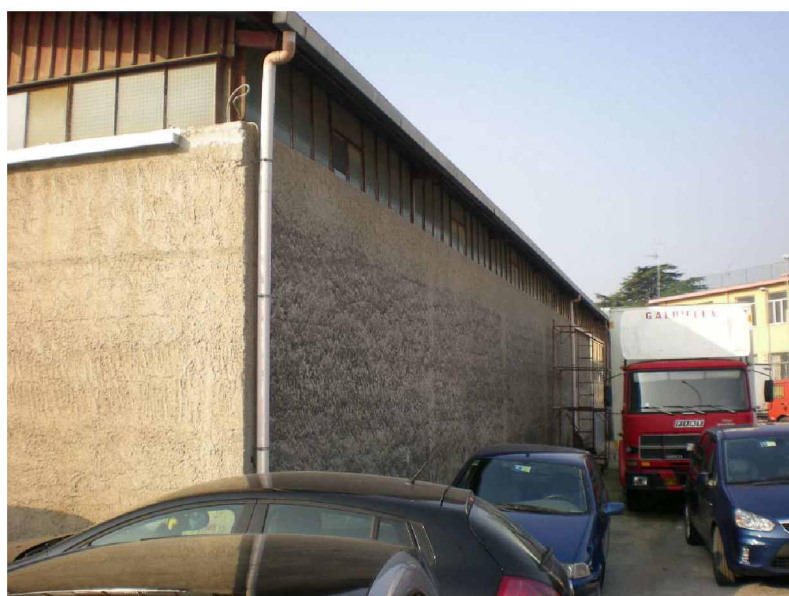
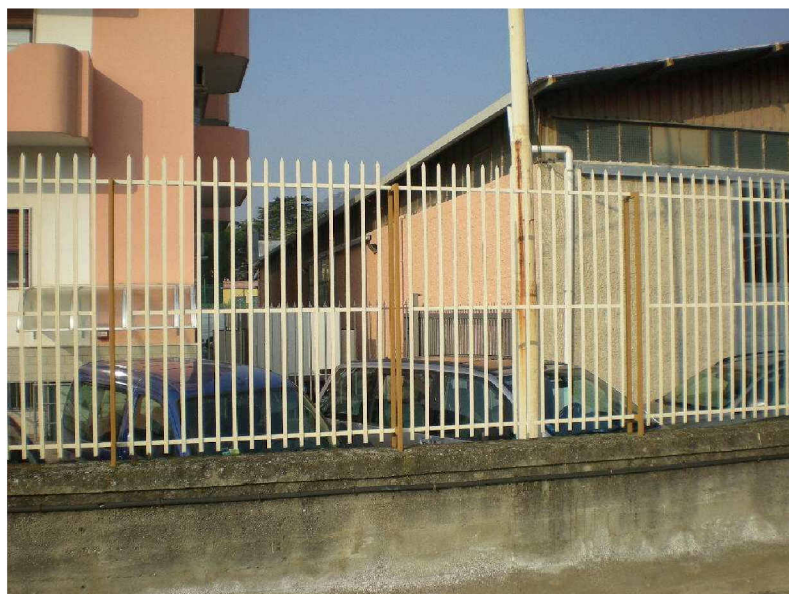
L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 36														
Individuazione immobile Via delle Calabrie civico n. 19 Foglio catastale 50 Particella 48														
Consistenza Superficie lotto mq. Superficie coperta mq. 452.68 Numero di piani Piano Terra														
Annessi X Parcheggio nel lotto <input type="checkbox"/> Parcheggio interrati <input type="checkbox"/> Altro														
Analisi edilizia														
Tipologia X Fabb. Isolato con area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. in cortina edilizia														
Struttura <input type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Muratura <input type="checkbox"/> Mista <input type="checkbox"/> Prefabbricata X Altro Struttura in ferro con tamponature in blocchi														
Copertura <input type="checkbox"/> Tetto in legno e tegole <input type="checkbox"/> Tetto in Cemento armato <input type="checkbox"/> Terrazzo praticabile <input type="checkbox"/> Terrazzo non praticabile X Lamiera <input type="checkbox"/> Altro														
Epoca di costruzione <input type="checkbox"/> Prima del 1960 X Recente <input type="checkbox"/> Incerta per intervento di ristrutturazione recente														
Valore architettonico <input type="checkbox"/> Edilizia rurale X Edilizia corrente <input type="checkbox"/> Valore storico artistico <input type="checkbox"/> Manufatto Provvisorio														
Proprietà <input type="checkbox"/> Pubblica X Privata unica <input type="checkbox"/> Privata frazionata <input type="checkbox"/> Mista														
Destinazione <input type="checkbox"/> A-Residenza <input type="checkbox"/> B-Residenza con locali terranei <input type="checkbox"/> C-Residenza con negozi <input type="checkbox"/> D-Uffici <input type="checkbox"/> E-Uffici pubblici X F-Industriale -Commerciale - Artigianale <input type="checkbox"/> G-Altro (specificare)														
Destinazione per livello														
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	F	F	X			X				X		X		
Primo														
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														
Liceità:														
Istanze di condono in corso:														
Annotazioni e descrizione														

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEMA N. 37

Individuazione immobile

Via delle Calabrie civico n. 13 - 15

Foglio catastale 50 Particella 209

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 470.21

Numero di piani Piano terra + 1

Annessi

☐ Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggio interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

☐ Fabb. Isolato con area pertinenziale☒ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

☒ Cemento armato☐ Muratura☐ Mista☐ Prefabbricata☐ Altro

Copertura

☒ Tetto in legno e tegole☐ Tetto in Cemento armato☐ Terrazzo praticabile☐ Terrazzo non praticabile☐ Lamiera☐ Altro

Epoca di costruzione

☐ Prima del 1960☒ Recente☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale☒ Edilizia corrente☐ Valore storico artistico☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica☒ Privata unica☐ Privata frazionata☐ Mista

Destinazione

☐ A-Residenza☐ B-Residenza con locali terranei☒ C-Residenza con negozi☐ D-Uffici☐ E-Uffici pubblici☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☐ G-Altro (specificare)

Destinazione per livello

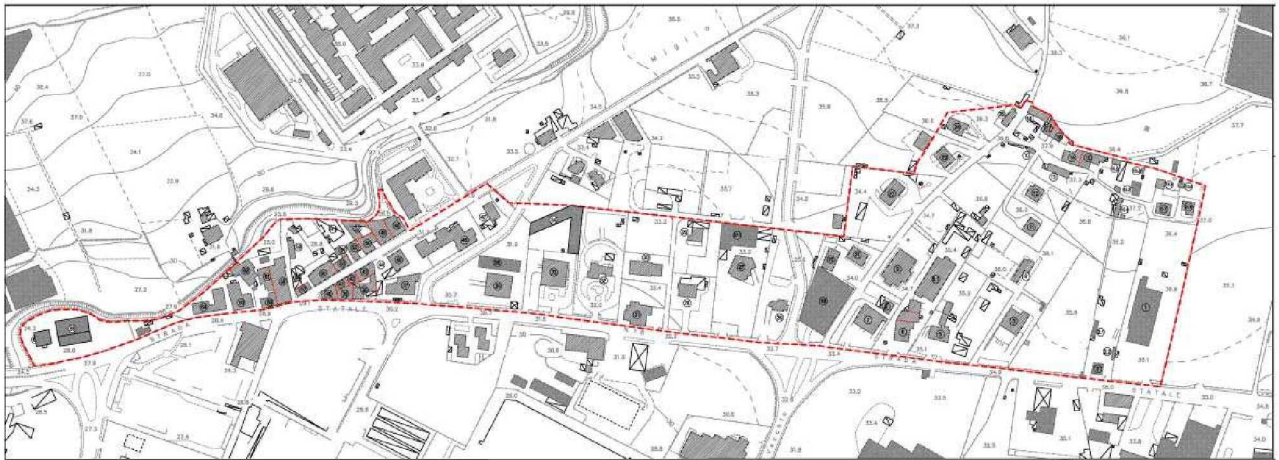
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	C	C	X			X					X	X		
Primo	A	A	X			X					X	X		
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

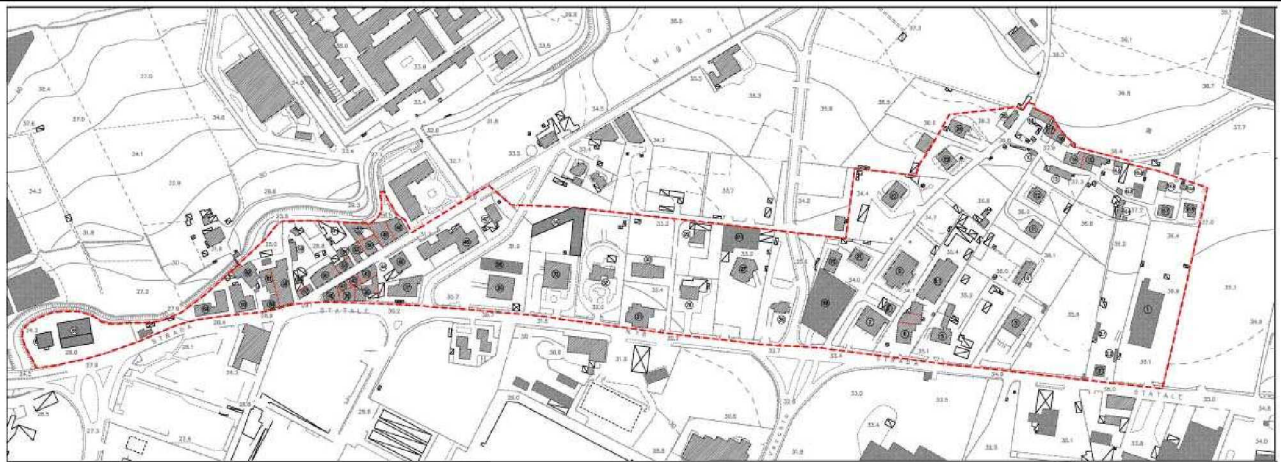
COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

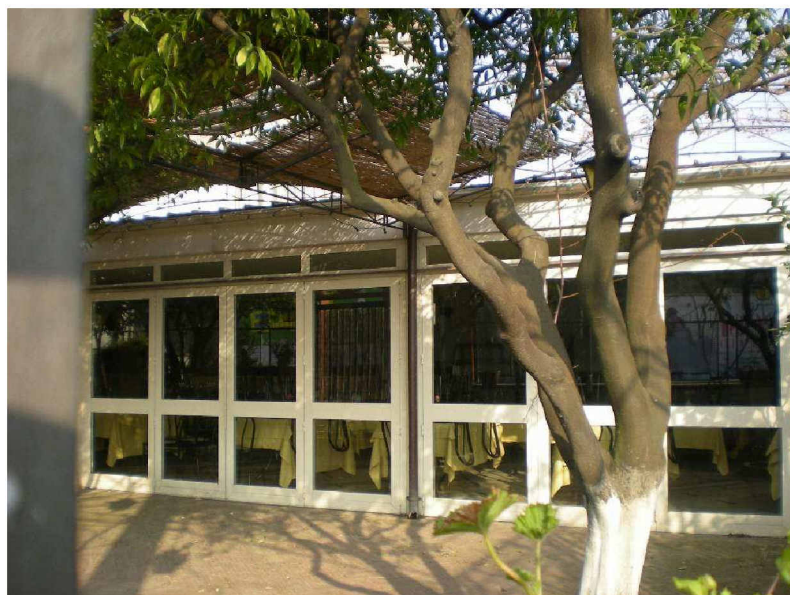
L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 38														
Individuazione immobile														
Via delle Calabrie civico n. 1 - 3 - 5 - 7 - 9										Foglio catastale 50 Particella 208				
Consistenza														
Superficie lotto mq.					Superficie coperta mq. (vedi note)					Numero di piani Piano terra + 1				
Annessi														
<input type="checkbox"/> Parcheggio nel lotto <input type="checkbox"/> Parcheggio interrati <input type="checkbox"/> Altro														
Analisi edilizia														
Tipologia														
<input type="checkbox"/> Fabb. Isolato con area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale <input checked="" type="checkbox"/> Fabb. in cortina edilizia														
Struttura														
<input type="checkbox"/> Cemento armato <input checked="" type="checkbox"/> Muratura <input type="checkbox"/> Mista <input type="checkbox"/> Prefabbricata <input checked="" type="checkbox"/> Altro Annesso in struttura metallica														
Copertura														
<input checked="" type="checkbox"/> Tetto in legno e tegole <input type="checkbox"/> Tetto in Cemento armato <input checked="" type="checkbox"/> Terrazzo praticabile <input type="checkbox"/> Terrazzo non praticabile <input type="checkbox"/> Lamiera <input type="checkbox"/> Altro														
Epoca di costruzione														
<input checked="" type="checkbox"/> Prima del 1960 <input checked="" type="checkbox"/> Recente <input type="checkbox"/> Incerta per intervento di ristrutturazione recente														
Valore architettonico														
<input type="checkbox"/> Edilizia rurale <input type="checkbox"/> Edilizia corrente <input checked="" type="checkbox"/> Valore storico artistico <input type="checkbox"/> Manufatto Provvisorio														
Proprietà														
<input type="checkbox"/> Pubblica <input type="checkbox"/> Privata unica <input checked="" type="checkbox"/> Privata frazionata <input type="checkbox"/> Mista														
Destinazione														
<input checked="" type="checkbox"/> A-Residenza <input type="checkbox"/> B-Residenza con locali terranei <input type="checkbox"/> C-Residenza con negozi <input type="checkbox"/> D-Uffici <input type="checkbox"/> E-Uffici pubblici														
<input type="checkbox"/> F-Industriale -Commerciale - Artigianale <input checked="" type="checkbox"/> G-Altro (specificare) al piano terra ristorante														
Destinazione per livello														
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	G	G	X			X				X		X		
Primo	A	A	X			X				X		X		
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														
Liceità:														
Istanze di condono in corso:														
Annotazioni e descrizione														
I locali del ristorante al piano terra hanno una pertinenza esterna realizzata in alluminio utilizzata come sala per la ristorazione. La superficie coperta per la parte a due piani è di mq. 117.41 oltre la superficie ad un livello di mq. 164.91. I civici 1 e 3 risultano parzialmente chiusi ed utilizzati come finestre.														

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEMA N. 39

Individuazione immobile

Via delle Calabrie civico n. snc

Foglio catastale 50 Particella 208

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 178.69

Numero di piani Piano terra + 2

Annessi

☐ Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggio interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

☐ Fabb. Isolato con area pertinenziale☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale☒ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

☐ Cemento armato☒ Muratura☐ Mista☐ Prefabbricata☐ Altro

Copertura

☐ Tetto in legno e tegole☐ Tetto in Cemento armato☒ Terrazzo praticabile☐ Terrazzo non praticabile☐ Lamiera☐ Altro

Epoca di costruzione

☒ Prima del 1960☐ Recente☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale☐ Edilizia corrente☒ Valore storico artistico☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica☒ Privata unica☐ Privata frazionata☐ Mista

Destinazione

☒ A-Residenza☐ B-Residenza con locali terranei☐ C-Residenza con negozi☐ D-Uffici☐ E-Uffici pubblici☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☒ G-Altro (specificare) Annesso residenziale della chiesa

Destinazione per livello

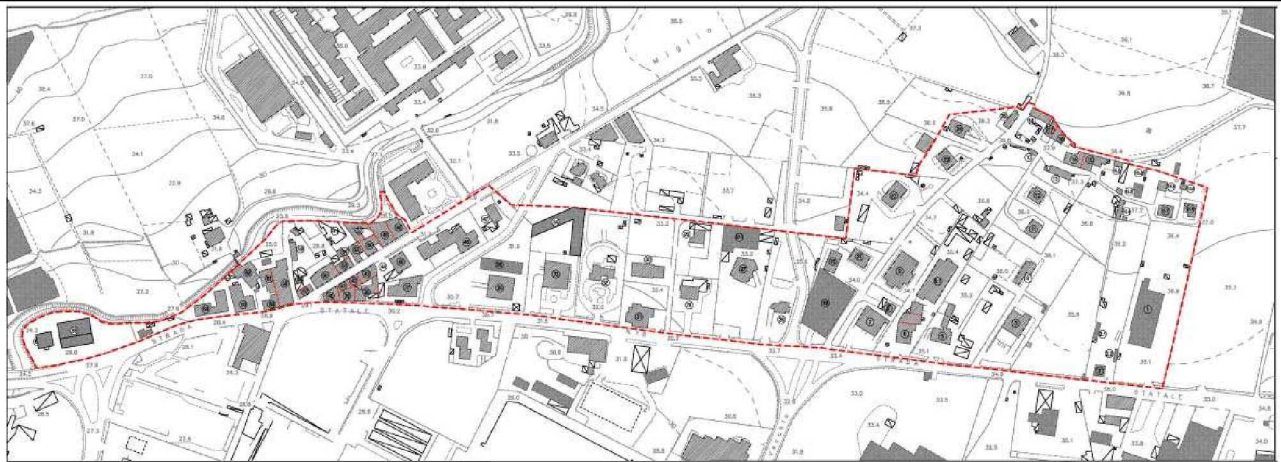
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	G	G	X			X					X	X		
Primo	A	A	X			X					X	X		
Secondo	A	A	X			X					X	X		
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

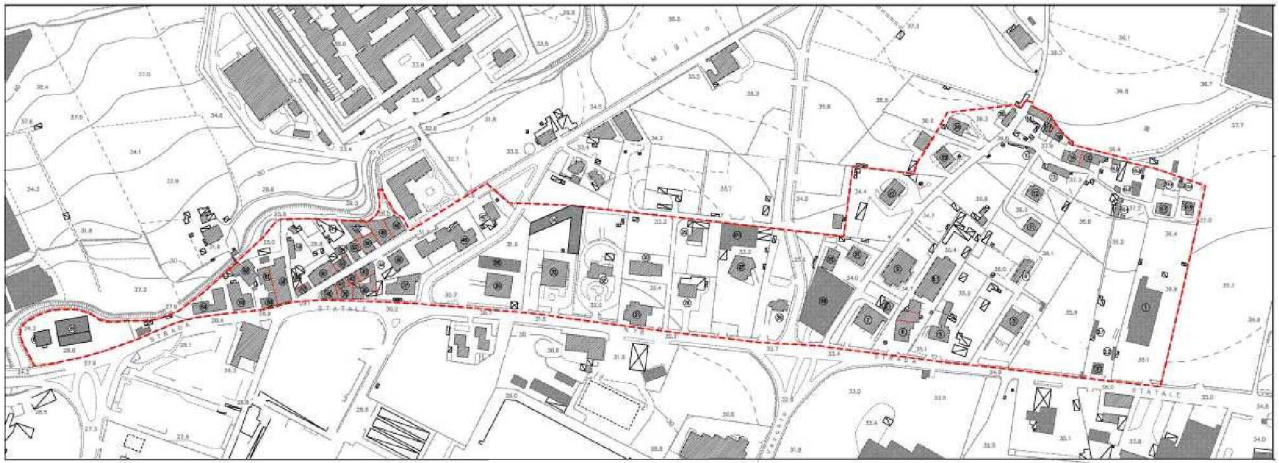
COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 40														
Individuazione immobile														
Via Angolo via delle Calabrie – Via Ostaglio civico n. 2										Foglio catastale 50 Particella CHIESA				
Consistenza														
Superficie lotto mq.					Superficie coperta mq. 162.44					Numero di piani Unico				
Annessi														
<input type="checkbox"/> Parcheggio nel lotto <input type="checkbox"/> Parcheggi interrati <input type="checkbox"/> Altro														
Analisi edilizia														
Tipologia														
<input type="checkbox"/> Fabb. Isolato con area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale <input checked="" type="checkbox"/> Fabb. in cortina edilizia														
Struttura														
<input type="checkbox"/> Cemento armato <input checked="" type="checkbox"/> Muratura <input type="checkbox"/> Mista <input type="checkbox"/> Prefabbricata <input type="checkbox"/> Altro														
Copertura														
<input checked="" type="checkbox"/> Tetto in legno e tegole <input type="checkbox"/> Tetto in Cemento armato <input type="checkbox"/> Terrazzo praticabile <input type="checkbox"/> Terrazzo non praticabile <input type="checkbox"/> Lamiera <input type="checkbox"/> Altro														
Epoca di costruzione														
<input checked="" type="checkbox"/> Prima del 1960 <input type="checkbox"/> Recente <input type="checkbox"/> Incerta per intervento di ristrutturazione recente														
Valore architettonico														
<input type="checkbox"/> Edilizia rurale <input type="checkbox"/> Edilizia corrente <input checked="" type="checkbox"/> Valore storico artistico <input type="checkbox"/> Manufatto Provvisorio														
Proprietà														
<input type="checkbox"/> Pubblica <input checked="" type="checkbox"/> Privata unica <input type="checkbox"/> Privata frazionata <input type="checkbox"/> Mista														
Destinazione														
<input type="checkbox"/> A-Residenza <input type="checkbox"/> B-Residenza con locali terranei <input type="checkbox"/> C-Residenza con negozi <input type="checkbox"/> D-Uffici <input type="checkbox"/> E-Uffici pubblici														
<input type="checkbox"/> F-Industriale –Commerciale – Artigianale <input checked="" type="checkbox"/> G-Altro (specificare) Chiesa														
Destinazione per livello														
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra														
Primo														
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														
Liceità:														
Istanze di condono in corso:														
Annotazioni e descrizione														

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 41

Individuazione immobile

Via Ostaglio civico n. 4

Foglio catastale 50 Particella 208

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 98.84

Numero di piani Piano Terra + 2

Annessi

☐ Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggi interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

☐ Fabb. Isolato con area pertinenziale☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale☒ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

☐ Cemento armato☒ Muratura☐ Mista☐ Prefabbricata☐ Altro

Copertura

☐ Tetto in legno e tegole☐ Tetto in Cemento armato☒ Terrazzo praticabile☐ Terrazzo non praticabile☐ Lamiera☐ Altro

Epoca di costruzione

☒ Prima del 1960☐ Recente☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale☐ Edilizia corrente☒ Valore storico artistico☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica☒ Privata unica☐ Privata frazionata☐ Mista

Destinazione

☒ A-Residenza☐ B-Residenza con locali terranei☐ C-Residenza con negozi☐ D-Uffici☐ E-Uffici pubblici☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☐ G-Altro (specificare)

Destinazione per livello

Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	A	A	X			X				X		X		
Primo	A	A	X			X				X		X		
Secondo	A	A	X			X				X		X		
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

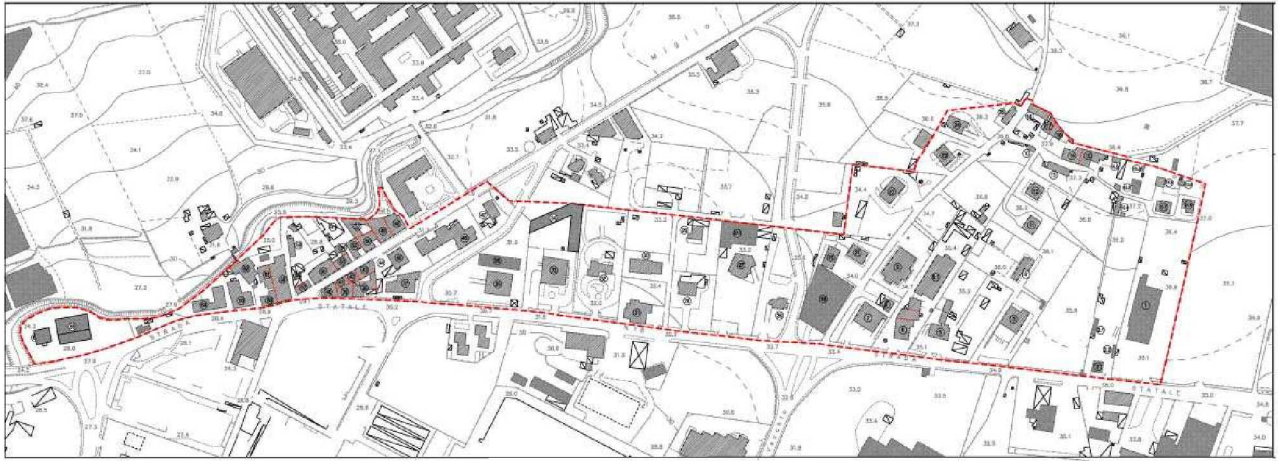
Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Il fabbricato costituisce la parte posteriore dell'annesso alla Chiesa su Via delle Calabrie.

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEMA N. 42

Individuazione immobile

Via Ostaglio civico n. 8

Foglio catastale 50 Particella 208

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 105.99

Numero di piani Piano terra + 2

Annessi

☐ Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggio interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

☐ Fabb. Isolato con area pertinenziale☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale☒ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

☐ Cemento armato☒ Muratura☐ Mista☐ Prefabbricata☐ Altro

Copertura

☒ Tetto in legno e tegole☐ Tetto in Cemento armato☐ Terrazzo praticabile☐ Terrazzo non praticabile☐ Lamiera☐ Altro

Epoca di costruzione

☒ Prima del 1960☐ Recente☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale☐ Edilizia corrente☒ Valore storico artistico☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica☐ Privata unica☐ Privata frazionata☐ Mista

Destinazione

☒ A-Residenza☐ B-Residenza con locali terranei☐ C-Residenza con negozi☐ D-Uffici☐ E-Uffici pubblici☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☐ G-Altro (specificare)

Destinazione per livello

Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	A	G		X			X		X					
Primo	A	G		X			X		X					
Secondo	A	G		X			X		X					
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

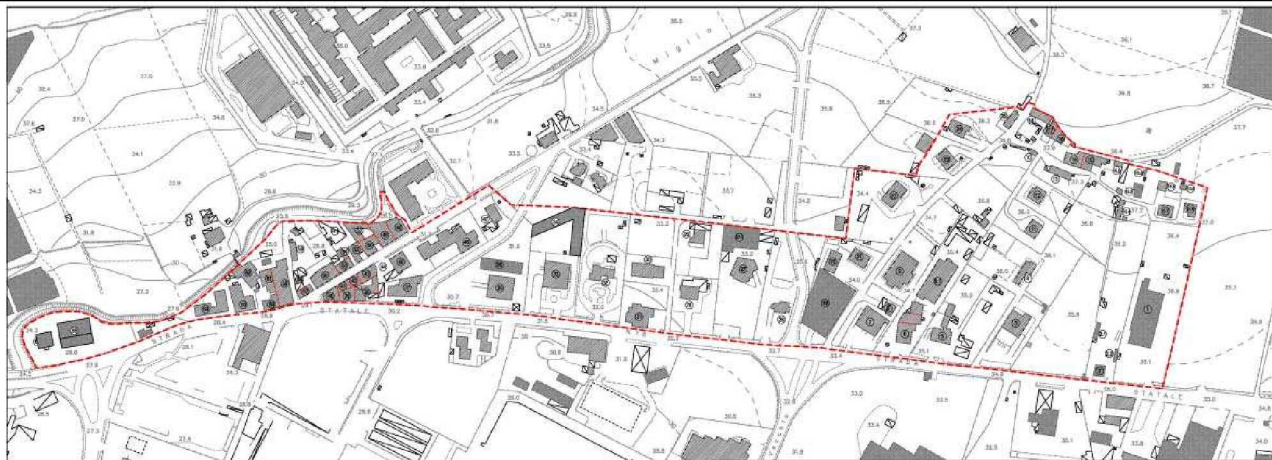
Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Da accertare la proprietà in quanto in passato era sede dell'asilo infantile "Michele Corrado".

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

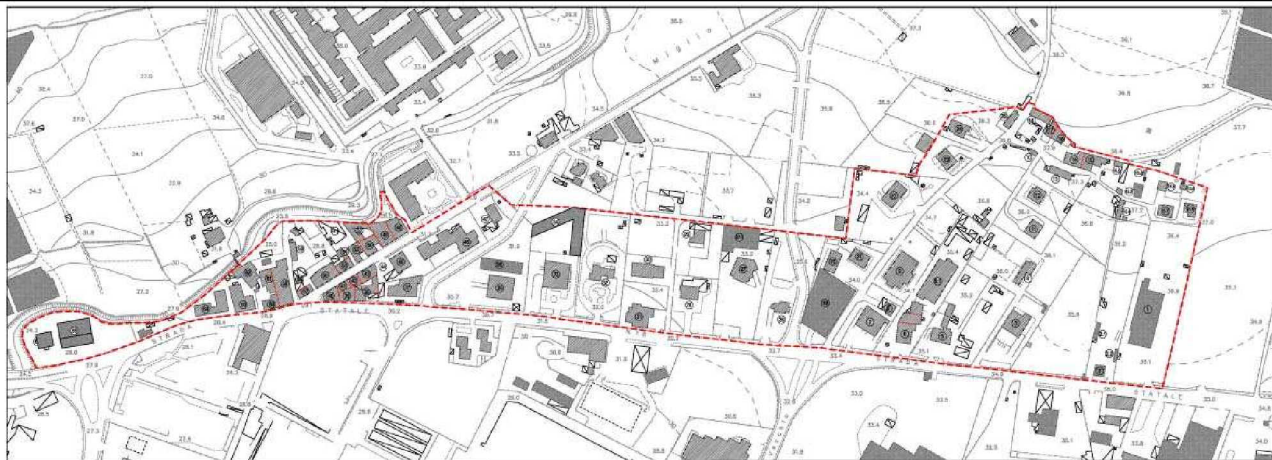
COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 43														
Individuazione immobile														
Via Ostaglio civico n. 14 - 16 - 18										Foglio catastale 50 Particella 208				
Consistenza														
Superficie lotto mq.					Superficie coperta mq. 207.19					Numero di piani Piano Terra				
Annessi														
<input type="checkbox"/> Parcheggio nel lotto <input type="checkbox"/> Parcheggi interrati <input type="checkbox"/> Altro														
Analisi edilizia														
Tipologia														
<input type="checkbox"/> Fabb. Isolato con area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale <input checked="" type="checkbox"/> Fabb. in cortina edilizia														
Struttura														
<input type="checkbox"/> Cemento armato <input checked="" type="checkbox"/> Muratura <input type="checkbox"/> Mista <input type="checkbox"/> Prefabbricata <input type="checkbox"/> Altro														
Copertura														
<input type="checkbox"/> Tetto in legno e tegole <input type="checkbox"/> Tetto in Cemento armato <input type="checkbox"/> Terrazzo praticabile <input checked="" type="checkbox"/> Terrazzo non praticabile <input type="checkbox"/> Lamiera <input type="checkbox"/> Altro														
Epoca di costruzione														
<input type="checkbox"/> Prima del 1960 <input checked="" type="checkbox"/> X Recente <input type="checkbox"/> Incerta per intervento di ristrutturazione recente														
Valore architettonico														
<input type="checkbox"/> Edilizia rurale <input checked="" type="checkbox"/> X Edilizia corrente <input type="checkbox"/> Valore storico artistico <input type="checkbox"/> Manufatto Provvisorio														
Proprietà														
<input type="checkbox"/> Pubblica <input type="checkbox"/> Privata unica <input checked="" type="checkbox"/> X Privata frazionata <input type="checkbox"/> Mista														
Destinazione														
<input type="checkbox"/> A-Residenza <input type="checkbox"/> B-Residenza con locali terranei <input type="checkbox"/> C-Residenza con negozi <input type="checkbox"/> D-Uffici <input type="checkbox"/> E-Uffici pubblici														
<input type="checkbox"/> F-Industriale -Commerciale - Artigianale <input checked="" type="checkbox"/> X G-Altro (specificare) locali terranei per negozi														
Destinazione per livello														
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	G	G		X			X		X			X		
Primo														
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														
Liceità:														
Istanze di condono in corso:														
Annotazioni e descrizione														

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 44

Individuazione immobile

Via Ostaglio civico n. 20

Foglio catastale 50 Particella 206

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. X

Numero di piani X

Annessi

☐ Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggio interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

☐ Fabb. Isolato con area pertinenziale☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

☐ Cemento armato☐ Muratura☐ Mista☐ Prefabbricata

X Altro Provvisoria

Copertura

☐ Tetto in legno e tegole☐ Tetto in Cemento armato☐ Terrazzo praticabile☐ Terrazzo non praticabile☐ Lamiera

X Altro

Epoca di costruzione

☐ Prima del 1960

X Recente

☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale☐ Edilizia corrente☐ Valore storico artistico

X Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica

X Privata unica

☐ Privata frazionata☐ Mista

Destinazione

☐ A-Residenza☐ B-Residenza con locali terranei☐ C-Residenza con negozi☐ D-Uffici☐ E-Uffici pubblici☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale X G-Altro (specificare) Attività produttiva

Destinazione per livello

Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra														
Primo														
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

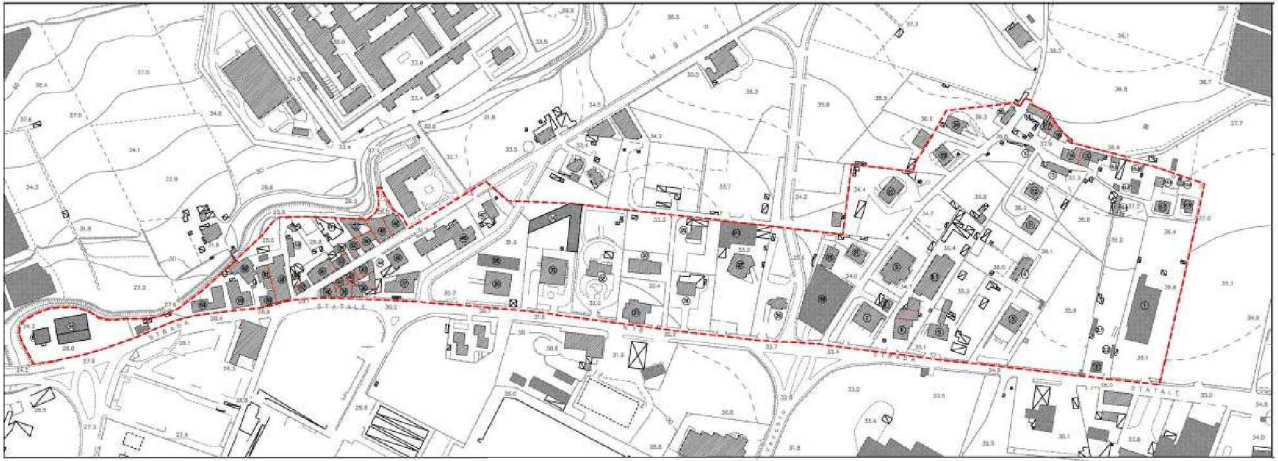
Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Trattasi di un'area con una tettoia per la lavorazione di pali in legno.

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEMA N. 45

Individuazione immobile

Via Ostaglio civico n. 22 - 23 - 24

Foglio catastale 50 Particella 206

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 245.54

Numero di piani Piano terra

Annessi

☐ Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggio interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

☒ Fabb. Isolato con area pertinenziale☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

☒ Cemento armato☐ Muratura☐ Mista☐ Prefabbricata☐ Altro

Copertura

☐ Tetto in legno e tegole☐ Tetto in Cemento armato☐ Terrazzo praticabile☐ Terrazzo non praticabile☒ Lamiera ☐ Altro

Epoca di costruzione

☐ Prima del 1960☒ Recente☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale☒ Edilizia corrente☐ Valore storico artistico☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica☒ Privata unica☐ Privata frazionata☐ Mista

Destinazione

☐ A-Residenza☐ B-Residenza con locali terranei☐ C-Residenza con negozi☐ D-Uffici☐ E-Uffici pubblici☒ F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☐ G-Altro (specificare)

Destinazione per livello

Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	F	F			X			X	X			X		
Primo														
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

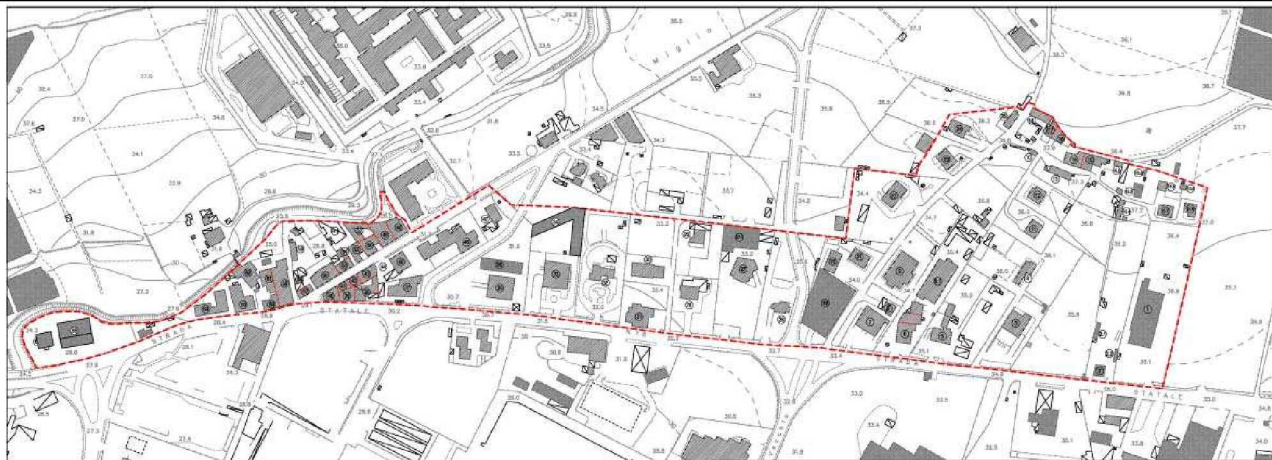
Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Trattasi di un piccolo edificio non completato utilizzato come deposito.

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





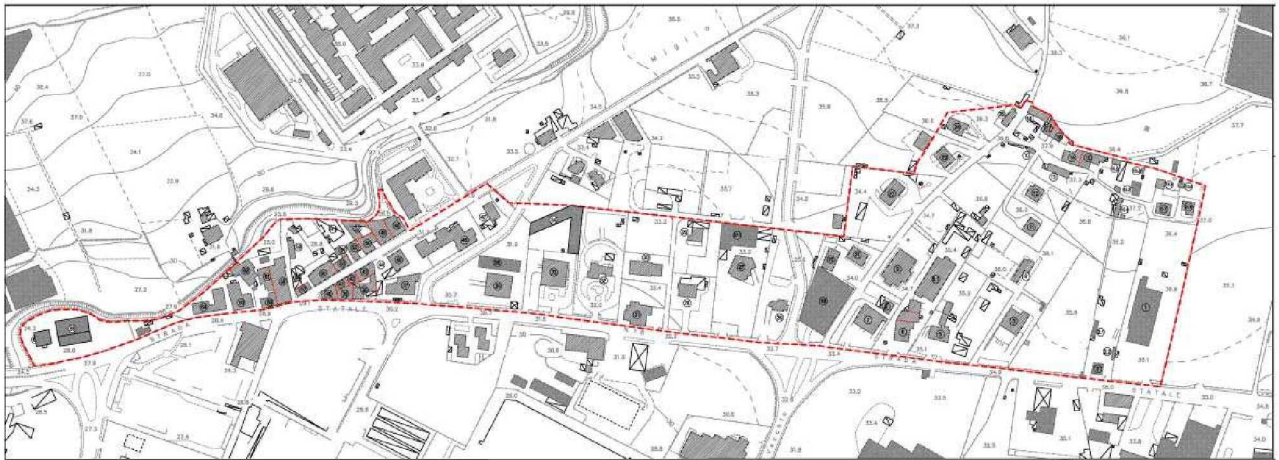
COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO
PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 46														
Individuazione immobile Via Ostaglio civico n. snc Foglio catastale 50 Particella 205 – 220 – 207 – 923 – 935														
Consistenza Superficie lotto mq. Superficie coperta mq. 878.47 Numero di piani Parte P. T. + 1 e parte P. Terra														
Annessi <input type="checkbox"/> Parcheggio nel lotto <input type="checkbox"/> Parcheggio interrati <input type="checkbox"/> Altro														
Analisi edilizia														
Tipologia <input checked="" type="checkbox"/> Fabb. Isolato con area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. in cortina edilizia														
Struttura <input checked="" type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Muratura <input type="checkbox"/> Mista <input type="checkbox"/> Prefabbricata <input type="checkbox"/> Altro														
Copertura <input type="checkbox"/> Tetto in legno e tegole <input type="checkbox"/> Tetto in Cemento armato <input type="checkbox"/> Terrazzo praticabile <input checked="" type="checkbox"/> Terrazzo non praticabile <input type="checkbox"/> Lamiera <input type="checkbox"/> Altro														
Epoca di costruzione <input type="checkbox"/> Prima del 1960 <input checked="" type="checkbox"/> X Recente <input type="checkbox"/> Incerta per intervento di ristrutturazione recente														
Valore architettonico <input type="checkbox"/> Edilizia rurale <input checked="" type="checkbox"/> X Edilizia corrente <input type="checkbox"/> Valore storico artistico <input type="checkbox"/> Manufatto Provvisorio														
Proprietà <input checked="" type="checkbox"/> X Pubblica <input type="checkbox"/> Privata unica <input type="checkbox"/> Privata frazionata <input type="checkbox"/> Mista														
Destinazione <input type="checkbox"/> A-Residenza <input type="checkbox"/> B-Residenza con locali terranei <input type="checkbox"/> C-Residenza con negozi <input type="checkbox"/> D-Uffici <input checked="" type="checkbox"/> X E-Uffici pubblici <input type="checkbox"/> F-Industriale –Commerciale – Artigianale <input type="checkbox"/> G-Altro (specificare)														
Destinazione per livello														
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	E	E	X			X					X		X	
Primo	E	E	X			X					X		X	
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														
Liceità:														
Istanze di condono in corso:														
Annotazioni e descrizione														
Edificio di tipo scolastico che ospita diversi uffici pubblici nonché un centro di accoglienza.														

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 47

Individuazione immobile

Via Ostaglio civico n. snc

Foglio catastale 50 Particella 940

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 170.78

Numero di piani Piano terra + 1

Annessi

X Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggi interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

X Fabb. Isolato con area pertinenziale

☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

X Cemento armato

☐ Muratura☐ Mista☐ Prefabbricata☐ Altro

Copertura

☐ Tetto in legno e tegole

X Tetto in Cemento armato

☐ Terrazzo praticabile☐ Terrazzo non praticabile☐ Lamiera☐ Altro

Epoca di costruzione

☐ Prima del 1960

X Recente

☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale

X Edilizia corrente

☐ Valore storico artistico☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica

X Privata unica

☐ Privata frazionata☐ Mista

Destinazione

X A-Residenza

☐ B-Residenza con locali terranei☐ C-Residenza con negozi☐ D-Uffici☐ E-Uffici pubblici☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale X G-Altro (specificare) Ristorante

Destinazione per livello

Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	A	G	X			X					X	X		
Primo	A	A	X			X					X	X		
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

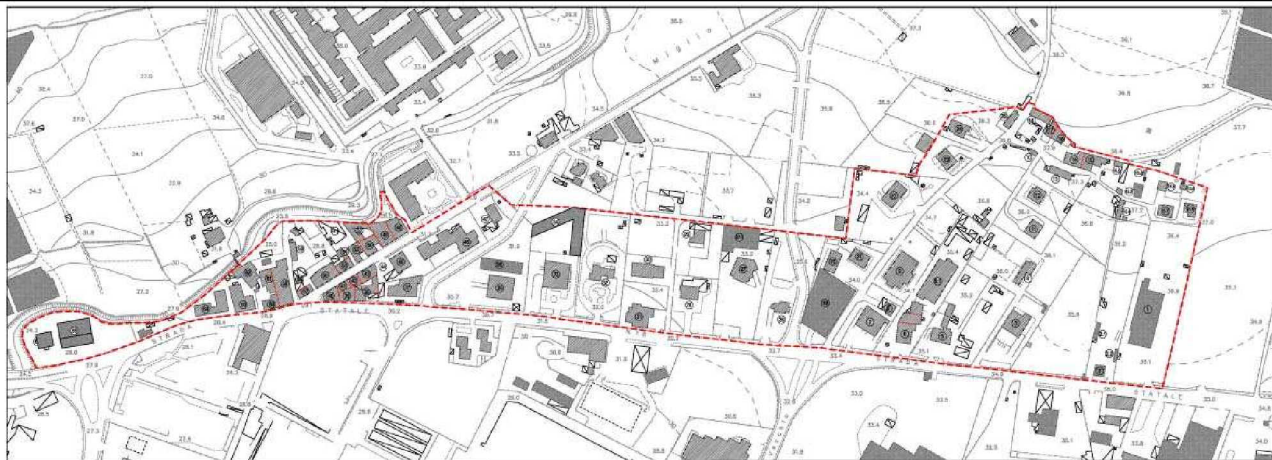
Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

All'edificio sono stati aggiunti dei volumi provvisori di supporto all'attività di ristorazione.

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

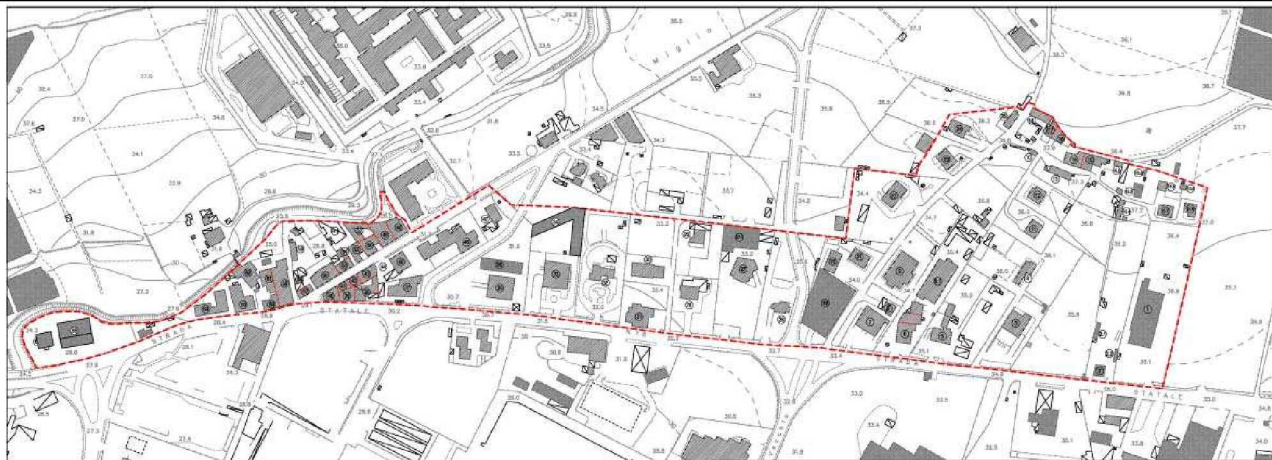
COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 48														
Individuazione immobile Via Ostaglio civico n. 51 – 53 - 55 Foglio catastale 50 Particella 106 - 876														
Consistenza Superficie lotto mq. Superficie coperta mq. 270.17 Numero di piani Piano Terra + 2														
Annessi <input type="checkbox"/> Parcheggio nel lotto <input type="checkbox"/> Parcheggio interrati <input type="checkbox"/> Altro														
Analisi edilizia														
Tipologia <input type="checkbox"/> Fabb. Isolato con area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale <input checked="" type="checkbox"/> Fabb. in cortina edilizia														
Struttura <input checked="" type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Muratura <input type="checkbox"/> Mista <input type="checkbox"/> Prefabbricata <input type="checkbox"/> Altro														
Copertura <input type="checkbox"/> Tetto in legno e tegole <input checked="" type="checkbox"/> Tetto in Cemento armato <input type="checkbox"/> Terrazzo praticabile <input type="checkbox"/> Terrazzo non praticabile <input type="checkbox"/> Lamiera <input type="checkbox"/> Altro														
Epoca di costruzione <input type="checkbox"/> Prima del 1960 <input checked="" type="checkbox"/> Recente <input type="checkbox"/> Incerta per intervento di ristrutturazione recente														
Valore architettonico <input type="checkbox"/> Edilizia rurale <input checked="" type="checkbox"/> Edilizia corrente <input type="checkbox"/> Valore storico artistico <input type="checkbox"/> Manufatto Provvisorio														
Proprietà <input type="checkbox"/> Pubblica <input type="checkbox"/> Privata unica <input checked="" type="checkbox"/> Privata frazionata <input type="checkbox"/> Mista														
Destinazione <input type="checkbox"/> A-Residenza <input type="checkbox"/> B-Residenza con locali terranei <input checked="" type="checkbox"/> C-Residenza con negozi <input type="checkbox"/> D-Uffici <input type="checkbox"/> E-Uffici pubblici <input type="checkbox"/> F-Industriale –Commerciale – Artigianale <input type="checkbox"/> G-Altro (specificare)														
Destinazione per livello														
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	B	B	X			X					X	X		
Primo	A	A	X			X					X	X		
Secondo	A	A	X			X					X	X		
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														
Liceità:														
Istanze di condono in corso:														
Annotazioni e descrizione														

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEMA N. 49

Individuazione immobile

Via Ostaglio civico n. 47 - 49 - 51

Foglio catastale 50 Particella 106 - 875

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 373.37

Numero di piani Piano terra + 2

Annessi

☐ Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggi interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

☐ Fabb. Isolato con area pertinenziale☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale☒ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

☐ Cemento armato☒ Muratura☐ Mista☐ Prefabbricata☐ Altro

Copertura

☒ Tetto in legno e tegole☐ Tetto in Cemento armato☐ Terrazzo praticabile☐ Terrazzo non praticabile☐ Lamiera☐ Altro

Epoca di costruzione

☒ Prima del 1960☐ Recente☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale☐ Edilizia corrente☒ Valore storico artistico☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica☐ Privata unica☒ Privata frazionata☐ Mista

Destinazione

☐ A-Residenza☐ B-Residenza con locali terranei☒ C-Residenza con negozi☐ D-Uffici☐ E-Uffici pubblici☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☐ G-Altro (specificare)

Destinazione per livello

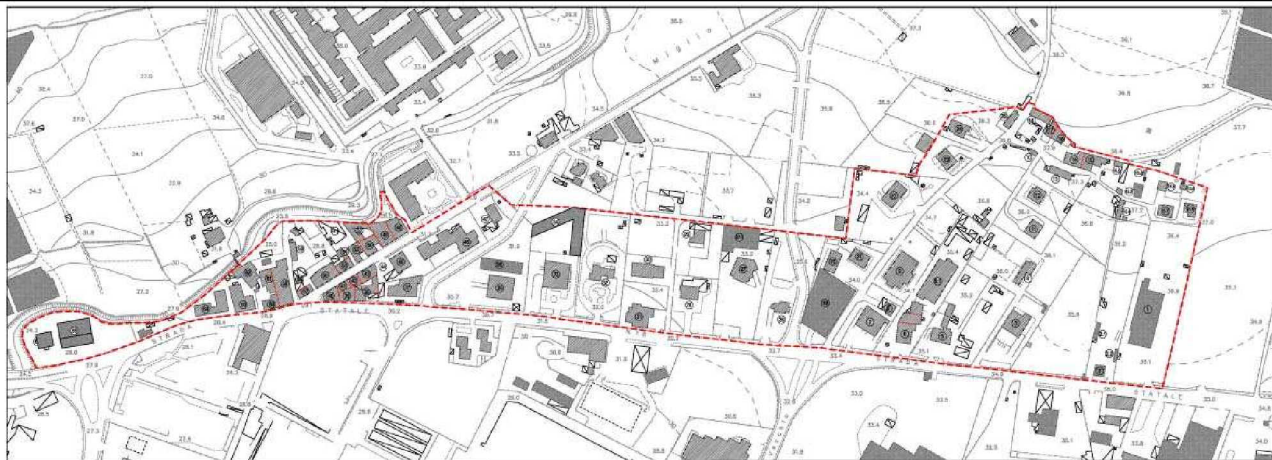
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	C	F			X			X	X			X		
Primo	A	A			X			X	X			X		
Secondo	A	A			X			X	X			X		
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEMA N. 50

Individuazione immobile

Via Ostaglio civico n. 41 - 43

Foglio catastale 50 Particella 1054

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 240.17

Numero di piani Piano terra + 2

Annessi

☐ Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggio interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

☐ Fabb. Isolato con area pertinenziale☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale☒ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

☐ Cemento armato☒ Muratura☐ Mista☐ Prefabbricata☐ Altro

Copertura

☒ Tetto in legno e tegole☐ Tetto in Cemento armato☐ Terrazzo praticabile☐ Terrazzo non praticabile☐ Lamiera☐ Altro

Epoca di costruzione

☒ Prima del 1960☐ Recente☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale☐ Edilizia corrente☒ Valore storico artistico☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica☐ Privata unica☒ Privata frazionata☐ Mista

Destinazione

☐ A-Residenza☐ B-Residenza con locali terranei☒ C-Residenza con negozi☐ D-Uffici☐ E-Uffici pubblici☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☐ G-Altro (specificare)

Destinazione per livello

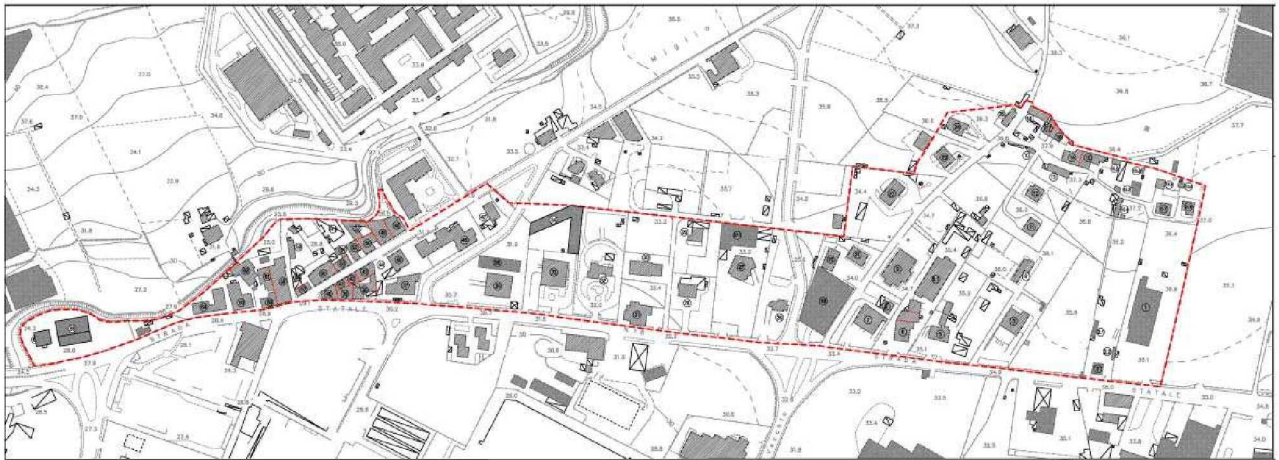
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	C	F			X			X	X			X		
Primo	A	A			X			X	X			X		
Secondo	A	A			X			X	X			X		
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 51

Individuazione immobile

Via Ostaglio civico n. 45

Foglio catastale 50 Particella 149

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 237.47

Numero di piani Piano Terra + 1

Annessi

☐ Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggi interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

☐ Fabb. Isolato con area pertinenziale☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale☒ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

☐ Cemento armato☒ Muratura☐ Mista☐ Prefabbricata☐ Altro

Copertura

☒ Tetto in legno e tegole☐ Tetto in Cemento armato☐ Terrazzo praticabile☐ Terrazzo non praticabile☐ Lamiera☐ Altro

Epoca di costruzione

☒ Prima del 1960☐ Recente☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☒ Edilizia rurale☒ Edilizia corrente☐ Valore storico artistico☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica☐ Privata unica☒ Privata frazionata☐ Mista

Destinazione

☐ A-Residenza☒ B-Residenza con locali terranei☐ C-Residenza con negozi☐ D-Uffici☐ E-Uffici pubblici☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☐ G-Altro (specificare)

Destinazione per livello

Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	B	B			X			X	X			X		
Primo	A	A			X			X	X			X		
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

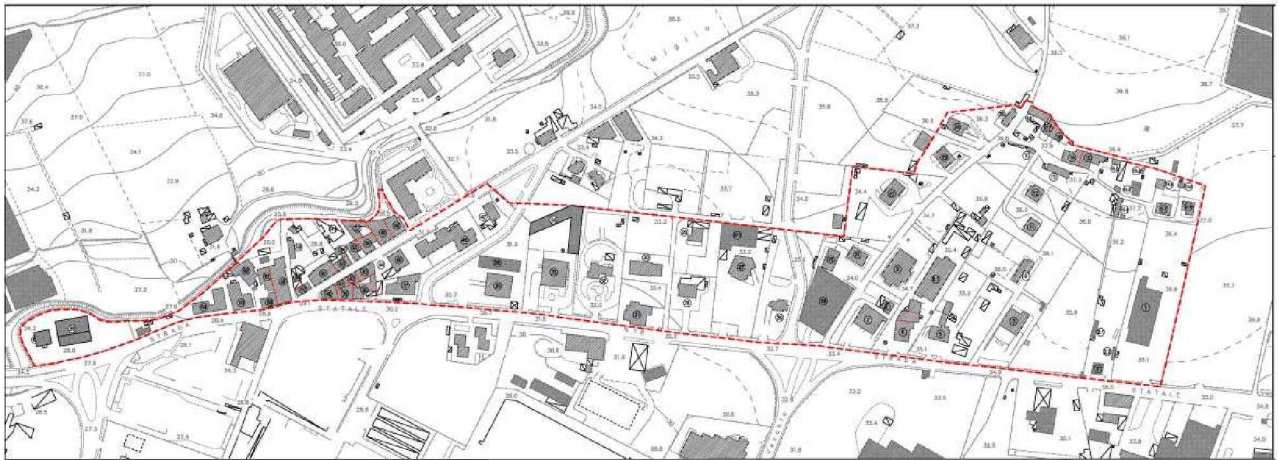
Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Complesso di fabbricati tutti in disuso senza valore architettonico ed oggetto di varie superfetazioni.

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEMA N. 52

Individuazione immobile

Via Ostaglio civico n. 35 - 37

Foglio catastale 50 Particella 117

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 176.39

Numero di piani Piano terra + 1

Annessi

☐ Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggio interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

☐ Fabb. Isolato con area pertinenziale☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale☒ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

☒ Cemento armato☐ Muratura☐ Mista☐ Prefabbricata☐ Altro

Copertura

☐ Tetto in legno e tegole☒ Tetto in Cemento armato☒ Terrazzo praticabile☐ Terrazzo non praticabile☐ Lamiera☐ Altro

Epoca di costruzione

☐ Prima del 1960☐ Recente☒ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale☒ Edilizia corrente☐ Valore storico artistico☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica☐ Privata unica☒ Privata frazionata☐ Mista

Destinazione

☐ A-Residenza☐ B-Residenza con locali terranei☒ C-Residenza con negozi☐ D-Uffici☐ E-Uffici pubblici☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☐ G-Altro (specificare)

Destinazione per livello

Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	C	F	X			X					X	X		
Primo	A	A	X			X					X	X		
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

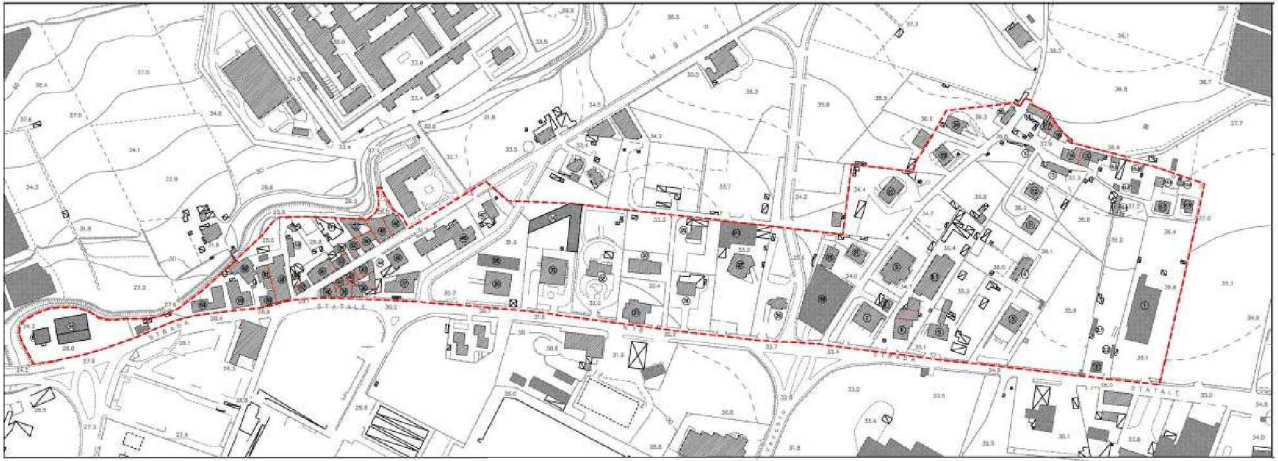
Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Al piano terra l'attività di Pescheria occupa una superficie esterna all'ingombro del fabbricato.

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 52.1

Individuazione immobile

Via Ostaglio civico n. snc

Foglio catastale 50 Particella 89

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 356.39

Numero di piani Unico

Annessi

☐ Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggi interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

☐ Fabb. Isolato con area pertinenziale

☒ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale

☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

☒ Cemento armato ☐ Muratura ☐ Mista ☐ Prefabbricata ☐ Altro

Copertura

☒ Tetto in legno e tegole ☐ Tetto in Cemento armato ☐ Terrazzo praticabile ☐ Terrazzo non praticabile ☐ Lamiera ☐ Altro

Epoca di costruzione

☐ Prima del 1960

☒ Recente

☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale

☒ Edilizia corrente

☐ Valore storico artistico

☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica

☒ Privata unica

☐ Privata frazionata

☐ Mista

Destinazione

☐ A-Residenza

☐ B-Residenza con locali terranei

☐ C-Residenza con negozi

☐ D-Uffici

☐ E-Uffici pubblici

☒ F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☐ G-Altro (specificare)

Destinazione per livello

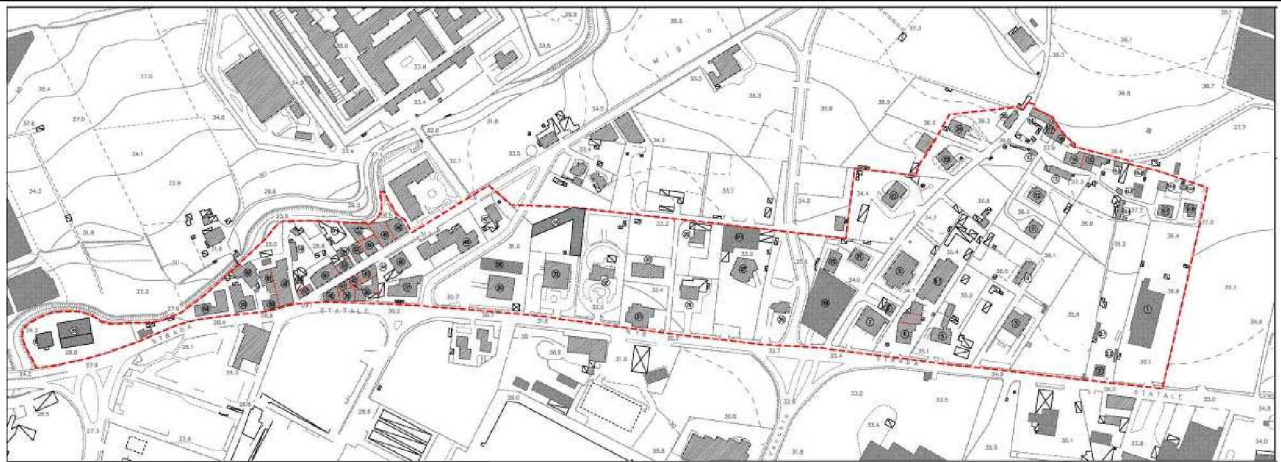
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	F	F	X			X					X	X		
Primo														
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 53

Individuazione immobile

Via Ostaglio civico n. 15 - 17 - 19 - 21 - 23 - 25

Foglio catastale 50 Particella 14

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 151.09

Numero di piani Piano terra + 2

Annessi

☐ Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggi interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

☐ Fabb. Isolato con area pertinenziale

☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale

☒ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

☐ Cemento armato

☒ Muratura

☐ Mista

☐ Prefabbricata

☐ Altro

Copertura

☒ Tetto in legno e tegole

☐ Tetto in Cemento armato

☐ Terrazzo praticabile

☐ Terrazzo non praticabile

☐ Lamiera

☐ Altro

Epoca di costruzione

☒ Prima del 1960

☐ Recente

☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale

☐ Edilizia corrente

☒ Valore storico artistico

☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica

☐ Privata unica

☒ Privata frazionata

☐ Mista

Destinazione

☐ A-Residenza

☐ B-Residenza con locali terranei

☒ C-Residenza con negozi

☐ D-Uffici

☐ E-Uffici pubblici

☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☐ G-Altro (specificare)

Destinazione per livello

Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	C	F	X				X			X		X		
Primo	A	A	X				X			X		X		
Secondo	A	A	X				X			X		X		
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

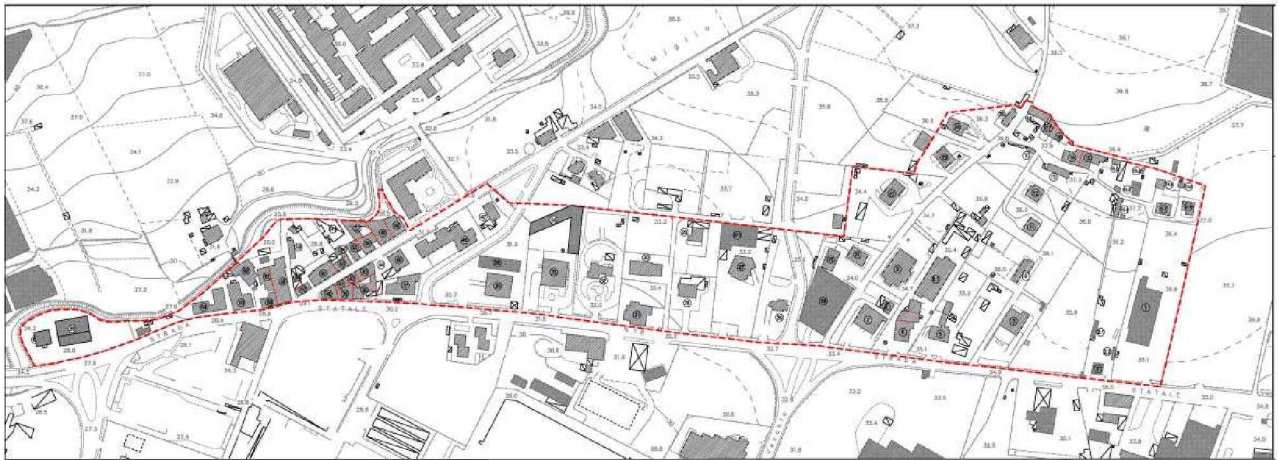
Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Nella parte posteriore c'è un'abitazione al piano terra nonché un corpo di fabbrica con dei locali deposito.

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica



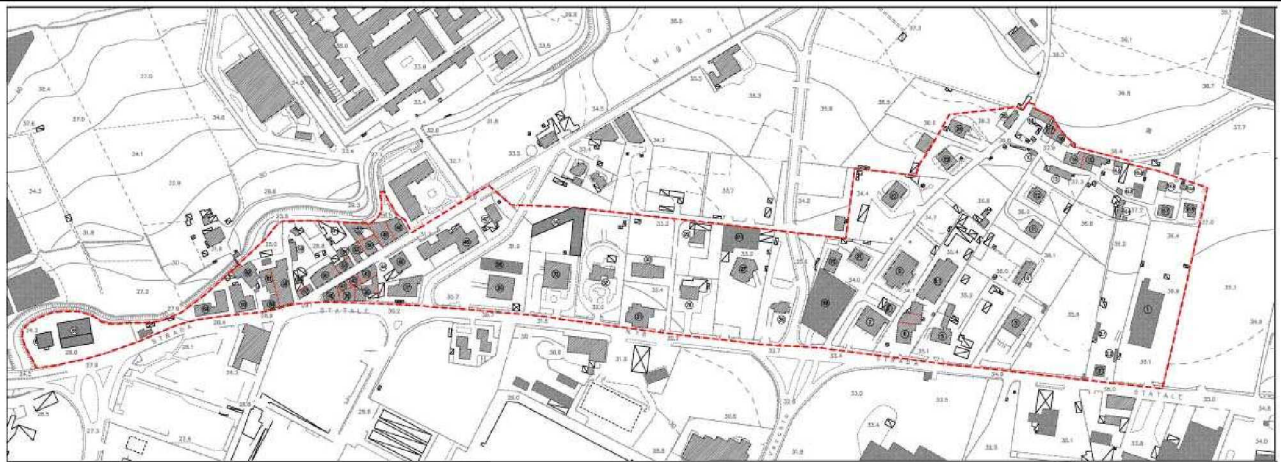


COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO
PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI
L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 54														
Individuazione immobile Via Ostaglio civico n. 27 - 29 Foglio catastale 50 Particella 14														
Consistenza Superficie lotto mq. Superficie coperta mq. 68.68 Numero di piani Piano terra + 1														
Annessi <input type="checkbox"/> Parcheggio nel lotto <input type="checkbox"/> Parcheggio interrati <input type="checkbox"/> Altro														
Analisi edilizia														
Tipologia <input type="checkbox"/> Fabb. Isolato con area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale <input checked="" type="checkbox"/> Fabb. in cortina edilizia														
Struttura <input type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Muratura <input checked="" type="checkbox"/> Mista <input type="checkbox"/> Prefabbricata <input type="checkbox"/> Altro														
Copertura <input type="checkbox"/> Tetto in legno e tegole <input checked="" type="checkbox"/> Tetto in Cemento armato <input type="checkbox"/> Terrazzo praticabile <input type="checkbox"/> Terrazzo non praticabile <input type="checkbox"/> Lamiera <input type="checkbox"/> Altro														
Epoca di costruzione <input type="checkbox"/> Prima del 1960 <input type="checkbox"/> Recente <input checked="" type="checkbox"/> Incerta per intervento di ristrutturazione recente														
Valore architettonico <input type="checkbox"/> Edilizia rurale <input checked="" type="checkbox"/> Edilizia corrente <input type="checkbox"/> Valore storico artistico <input type="checkbox"/> Manufatto Provvisorio														
Proprietà <input type="checkbox"/> Pubblica <input checked="" type="checkbox"/> Privata unica <input type="checkbox"/> Privata frazionata <input type="checkbox"/> Mista														
Destinazione <input checked="" type="checkbox"/> A-Residenza <input type="checkbox"/> B-Residenza con locali terranei <input type="checkbox"/> C-Residenza con negozi <input type="checkbox"/> D-Uffici <input type="checkbox"/> E-Uffici pubblici <input type="checkbox"/> F-Industriale -Commerciale - Artigianale <input type="checkbox"/> G-Altro (specificare)														
Destinazione per livello														
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	A	A	X			X					X	X		
Primo	A	A	X			X					X	X		
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														
Liceità:														
Istanze di condono in corso:														
Annotazioni e descrizione														

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

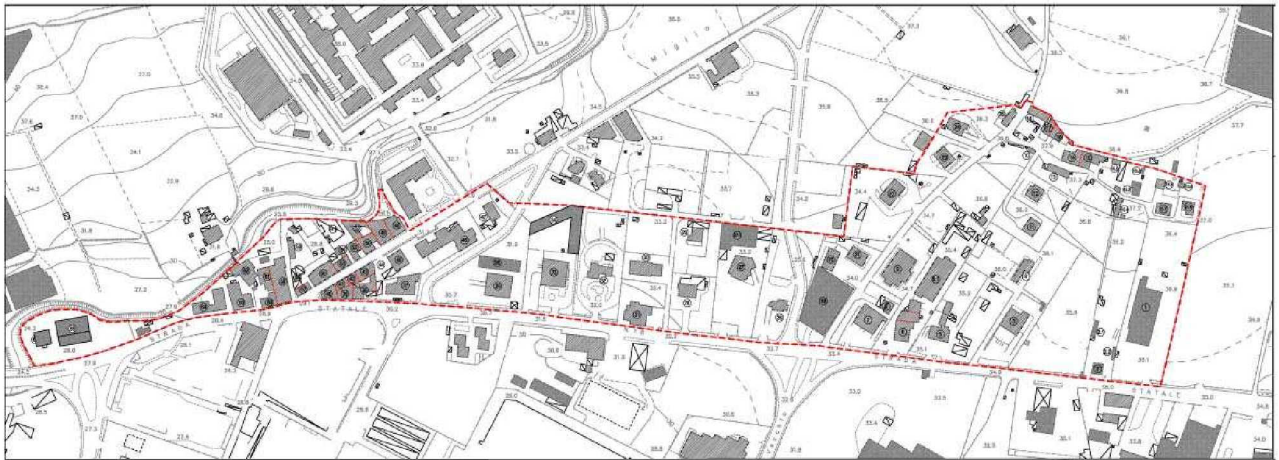
COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 55														
Individuazione immobile Via Ostaglio civico n. 9 – 11 - 13 Foglio catastale 50 Particella 174														
Consistenza Superficie lotto mq. Superficie coperta mq. 359.12 Numero di piani Piano Terra + 1														
Annessi <input type="checkbox"/> Parcheggio nel lotto <input type="checkbox"/> Parcheggio interrati <input type="checkbox"/> Altro														
Analisi edilizia														
Tipologia <input type="checkbox"/> Fabb. Isolato con area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale <input checked="" type="checkbox"/> Fabb. in cortina edilizia														
Struttura <input checked="" type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Muratura <input type="checkbox"/> Mista <input type="checkbox"/> Prefabbricata <input type="checkbox"/> Altro														
Copertura <input checked="" type="checkbox"/> Tetto in legno e tegole <input type="checkbox"/> Tetto in Cemento armato <input type="checkbox"/> Terrazzo praticabile <input type="checkbox"/> Terrazzo non praticabile <input type="checkbox"/> Lamiera <input type="checkbox"/> Altro														
Epoca di costruzione <input type="checkbox"/> Prima del 1960 <input type="checkbox"/> Recente <input checked="" type="checkbox"/> Incerta per intervento di ristrutturazione recente														
Valore architettonico <input type="checkbox"/> Edilizia rurale <input checked="" type="checkbox"/> Edilizia corrente <input type="checkbox"/> Valore storico artistico <input type="checkbox"/> Manufatto Provvisorio														
Proprietà <input type="checkbox"/> Pubblica <input type="checkbox"/> Privata unica <input checked="" type="checkbox"/> Privata frazionata <input type="checkbox"/> Mista														
Destinazione <input type="checkbox"/> A-Residenza <input type="checkbox"/> B-Residenza con locali terranei <input checked="" type="checkbox"/> C-Residenza con negozi <input type="checkbox"/> D-Uffici <input type="checkbox"/> E-Uffici pubblici <input type="checkbox"/> F-Industriale –Commerciale – Artigianale <input type="checkbox"/> G-Altro (specificare)														
Destinazione per livello														
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	C	F	X			X					X	X		
Primo	A	A	X			X					X	X		
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														
Liceità:														
Istanze di condono in corso:														
Annotazioni e descrizione														

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

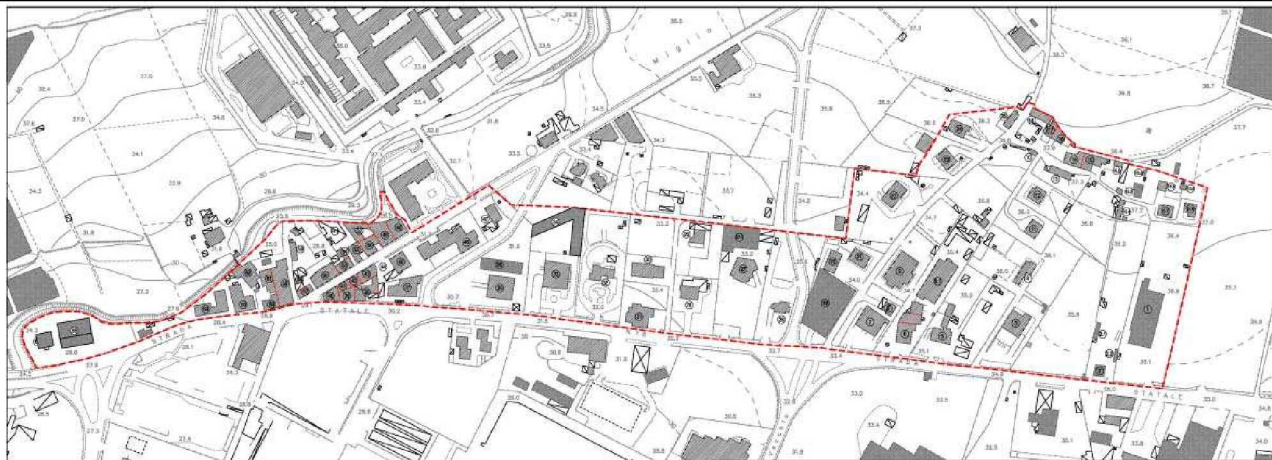
COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 56														
Individuazione immobile Via Ostaglio civico n. 5 Foglio catastale 50 Particella 975														
Consistenza Superficie lotto mq. Superficie coperta mq. Numero di piani unico														
Annessi <input type="checkbox"/> Parcheggio nel lotto <input type="checkbox"/> Parcheggio interrati <input type="checkbox"/> Altro														
Analisi edilizia														
Tipologia <input type="checkbox"/> Fabb. Isolato con area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. in cortina edilizia														
Struttura <input type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Muratura <input type="checkbox"/> Mista <input type="checkbox"/> Prefabbricata <input checked="" type="checkbox"/> Altro strutture di vario tipo														
Copertura <input type="checkbox"/> Tetto in legno e tegole <input type="checkbox"/> Tetto in Cemento armato <input type="checkbox"/> Terrazzo praticabile <input type="checkbox"/> Terrazzo non praticabile <input type="checkbox"/> Lamiera <input checked="" type="checkbox"/> Altro														
Epoca di costruzione <input checked="" type="checkbox"/> Prima del 1960 <input checked="" type="checkbox"/> Recente <input type="checkbox"/> Incerta per intervento di ristrutturazione recente														
Valore architettonico <input type="checkbox"/> Edilizia rurale <input type="checkbox"/> Edilizia corrente <input type="checkbox"/> Valore storico artistico <input checked="" type="checkbox"/> Manufatto Provvisorio														
Proprietà <input type="checkbox"/> Pubblica <input type="checkbox"/> Privata unica <input checked="" type="checkbox"/> Privata frazionata <input type="checkbox"/> Mista														
Destinazione <input type="checkbox"/> A-Residenza <input type="checkbox"/> B-Residenza con locali terranei <input type="checkbox"/> C-Residenza con negozi <input type="checkbox"/> D-Uffici <input type="checkbox"/> E-Uffici pubblici <input type="checkbox"/> F-Industriale -Commerciale - Artigianale <input checked="" type="checkbox"/> G-Altro (specificare) Locali per usi diversi														
Destinazione per livello														
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	G	G			X			X	X			X		
Primo														
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														
Liceità:														
Istanze di condono in corso:														
Annotazioni e descrizione														
Piccoli fabbricati diruti o fatiscenti di origine rurale o baracche.														

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

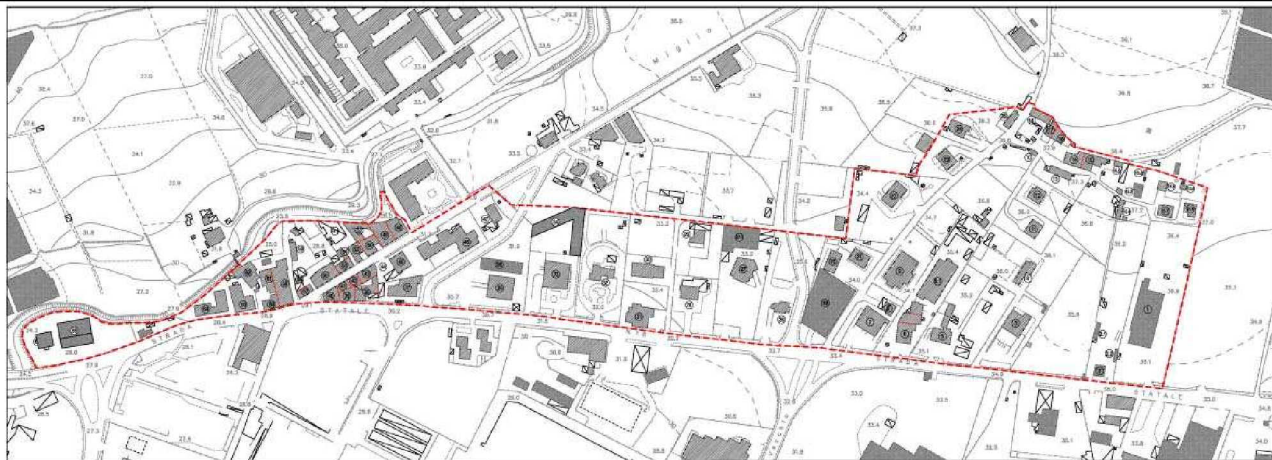
COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEMA N. 57														
Individuazione immobile Via Ostaglio civico n. 3 Foglio catastale 50 Particella 15														
Consistenza Superficie lotto mq. Superficie coperta mq. 110.04 Numero di piani Piano terra + 2														
Annessi <input type="checkbox"/> Parcheggio nel lotto <input type="checkbox"/> Parcheggio interrati <input type="checkbox"/> Altro														
Analisi edilizia														
Tipologia <input type="checkbox"/> Fabb. Isolato con area pertinenziale <input checked="" type="checkbox"/> Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. in cortina edilizia														
Struttura <input type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Muratura <input checked="" type="checkbox"/> Mista <input type="checkbox"/> Prefabbricata <input type="checkbox"/> Altro														
Copertura <input type="checkbox"/> Tetto in legno e tegole <input checked="" type="checkbox"/> Tetto in Cemento armato <input type="checkbox"/> Terrazzo praticabile <input type="checkbox"/> Terrazzo non praticabile <input type="checkbox"/> Lamiera <input type="checkbox"/> Altro														
Epoca di costruzione <input checked="" type="checkbox"/> Prima del 1960 <input type="checkbox"/> Recente <input type="checkbox"/> Incerta per intervento di ristrutturazione recente														
Valore architettonico <input type="checkbox"/> Edilizia rurale <input checked="" type="checkbox"/> Edilizia corrente <input type="checkbox"/> Valore storico artistico <input type="checkbox"/> Manufatto Provvisorio														
Proprietà <input type="checkbox"/> Pubblica <input type="checkbox"/> Privata unica <input checked="" type="checkbox"/> Privata frazionata <input type="checkbox"/> Mista														
Destinazione <input type="checkbox"/> A-Residenza <input type="checkbox"/> B-Residenza con locali terranei <input checked="" type="checkbox"/> C-Residenza con negozi <input type="checkbox"/> D-Uffici <input type="checkbox"/> E-Uffici pubblici <input type="checkbox"/> F-Industriale -Commerciale - Artigianale <input type="checkbox"/> G-Altro (specificare)														
Destinazione per livello														
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	C	F	X			X				X		X		
Primo	A	A	X			X				X		X		
Secondo	A	A	X			X				X		X		
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														
Liceità:														
Istanze di condono in corso:														
Annotazioni e descrizione														

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEMA N. 58

Individuazione immobile

Via Fuorni civico n. snc

Foglio catastale 50 Particella 975

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 104.04

Numero di piani Unico

Annessi

☐ Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggio interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

☐ Fabb. Isolato con area pertinenziale☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

☐ Cemento armato☐ Muratura☐ Mista☐ Prefabbricata☒ Altro

Copertura

☐ Tetto in legno e tegole☐ Tetto in Cemento armato☐ Terrazzo praticabile☐ Terrazzo non praticabile☒ Lamiera ☐ Altro

Epoca di costruzione

☐ Prima del 1960☒ X Recente☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale☐ Edilizia corrente☐ Valore storico artistico☒ X Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica☐ Privata unica☒ X Privata frazionata☐ Mista

Destinazione

☐ A-Residenza☐ B-Residenza con locali terranei☐ C-Residenza con negozi☐ D-Uffici☐ E-Uffici pubblici☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☒ X G-Altro (specificare) Baracche in metallo

Destinazione per livello

Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	G	G			X			X	X			X		
Primo														
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

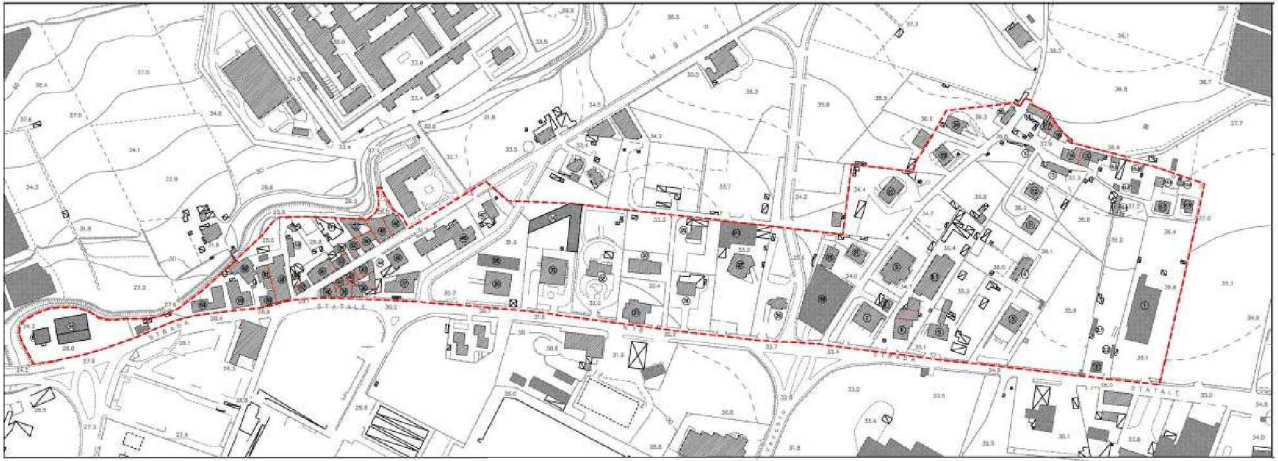
Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Trattasi di baracche in metallo per usi diversi in uno stato di degrado molto avanzato.

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 59 e 59.1

Individuazione immobile

Via Fuorni civico n. da 21 a 45

Foglio catastale 50 Particella 77

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 648.11

Numero di piani Piano terra + 2

Annessi

☐ Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggi interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

☐ Fabb. Isolato con area pertinenziale☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale☒ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

☐ Cemento armato☒ Muratura☐ Mista☐ Prefabbricata☐ Altro

Copertura

☒ Tetto in legno e tegole☐ Tetto in Cemento armato☐ Terrazzo praticabile☐ Terrazzo non praticabile☐ Lamiera☐ Altro

Epoca di costruzione

☒ Prima del 1960☐ Recente☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale☒ Edilizia corrente☐ Valore storico artistico☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica☐ Privata unica☒ Privata frazionata☐ Mista

Destinazione

☒ A-Residenza☐ B-Residenza con locali terranei☒ C-Residenza con negozi☐ D-Uffici☐ E-Uffici pubblici☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☐ G-Altro (specificare)

Destinazione per livello

Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra														
Primo														
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

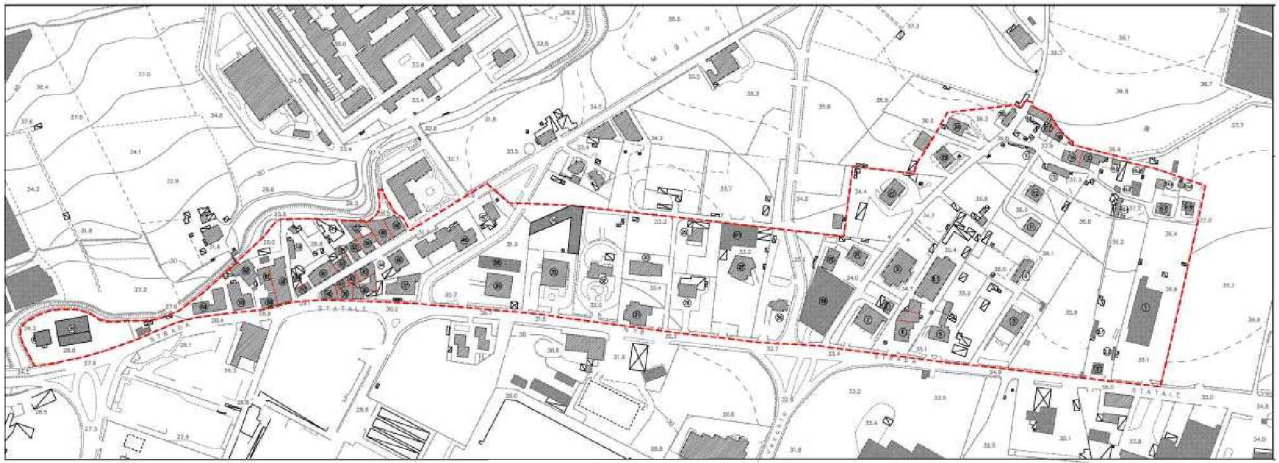
Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Cortina edilizia costituita da diversi fabbricati pieni di superfetazioni. La gran parte risulta in uno stato avanzato di degrado tranne un piccolo fabbricato ristrutturato recentemente. Su via Fuorni insiste il fabbricato di maggiori dimensioni che presenta dei negozi al piano terra e due piani superiori residenziali.

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





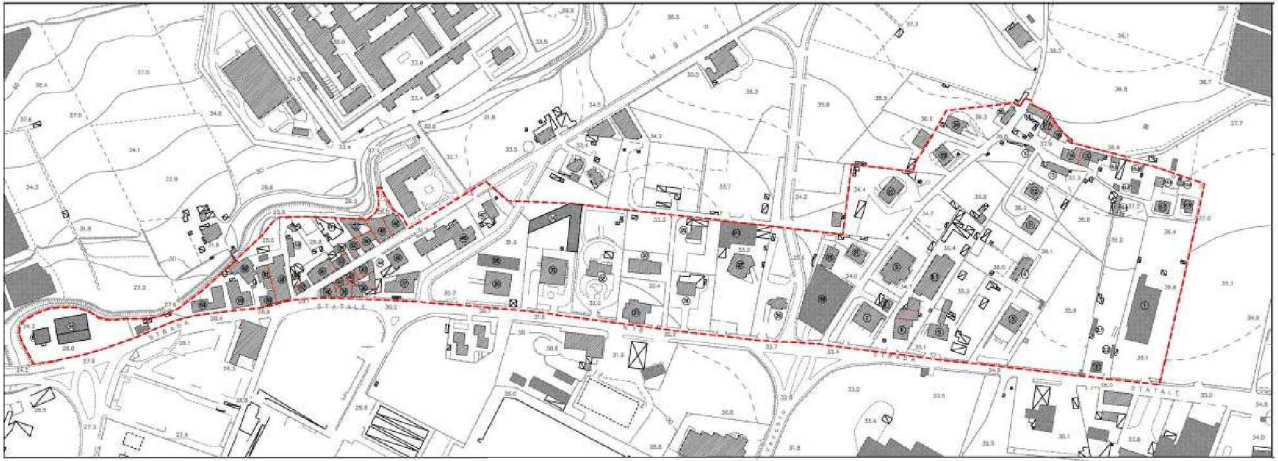
COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO
PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 60														
Individuazione immobile Via delle Calabrie civico n. 15 - 17 - 19 Foglio catastale 50 Particella 116														
Consistenza Superficie lotto mq. Superficie coperta mq. 168.53 Numero di piani Piano terra + 1														
Annessi <input type="checkbox"/> Parcheggio nel lotto <input type="checkbox"/> Parcheggio interrati <input type="checkbox"/> Altro														
Analisi edilizia														
Tipologia <input type="checkbox"/> Fabb. Isolato con area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale <input checked="" type="checkbox"/> Fabb. in cortina edilizia														
Struttura <input type="checkbox"/> Cemento armato <input checked="" type="checkbox"/> Muratura <input type="checkbox"/> Mista <input type="checkbox"/> Prefabbricata <input type="checkbox"/> Altro														
Copertura <input checked="" type="checkbox"/> Tetto in legno e tegole <input type="checkbox"/> Tetto in Cemento armato <input type="checkbox"/> Terrazzo praticabile <input type="checkbox"/> Terrazzo non praticabile <input type="checkbox"/> Lamiera <input type="checkbox"/> Altro														
Epoca di costruzione <input checked="" type="checkbox"/> Prima del 1960 <input type="checkbox"/> Recente <input type="checkbox"/> Incerta per intervento di ristrutturazione recente														
Valore architettonico <input type="checkbox"/> Edilizia rurale <input checked="" type="checkbox"/> Edilizia corrente <input type="checkbox"/> Valore storico artistico <input type="checkbox"/> Manufatto Provvisorio														
Proprietà <input type="checkbox"/> Pubblica <input type="checkbox"/> Privata unica <input checked="" type="checkbox"/> Privata frazionata <input type="checkbox"/> Mista														
Destinazione <input type="checkbox"/> A-Residenza <input type="checkbox"/> B-Residenza con locali terranei <input checked="" type="checkbox"/> C-Residenza con negozi <input type="checkbox"/> D-Uffici <input type="checkbox"/> E-Uffici pubblici <input type="checkbox"/> F-Industriale -Commerciale - Artigianale <input type="checkbox"/> G-Altro (specificare)														
Destinazione per livello														
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	C	F		X			X		X			X		
Primo	A	A		X			X		X			X		
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														
Liceità:														
Istanze di condono in corso:														
Annotazioni e descrizione														

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 61

Individuazione immobile

Via delle Calabrie civico n. 13

Foglio catastale 50 Particella 77

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 236.18

Numero di piani Interrato + 2

Annessi

☐ Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggio interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

☐ Fabb. Isolato con area pertinenziale☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale☒ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

☒ Cemento armato ☐ Muratura ☐ Mista ☐ Prefabbricata ☐ Altro

Copertura

☐ Tetto in legno e tegole☒ Tetto in Cemento armato☐ Terrazzo praticabile☐ Terrazzo non praticabile☐ Lamiera☐ Altro

Epoca di costruzione

☐ Prima del 1960☒ Recente☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale☒ Edilizia corrente☐ Valore storico artistico☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica☐ Privata unica☒ Privata frazionata☐ Mista

Destinazione

☒ A-Residenza☐ B-Residenza con locali terranei☐ C-Residenza con negozi☐ D-Uffici☐ E-Uffici pubblici☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☒ G-Altro (specificare) Interrato per deposito

Destinazione per livello

Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato	G	G	X			X				X		X		
Terra	A	A	X			X				X		X		
Primo	A	A	X			X				X		X		
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

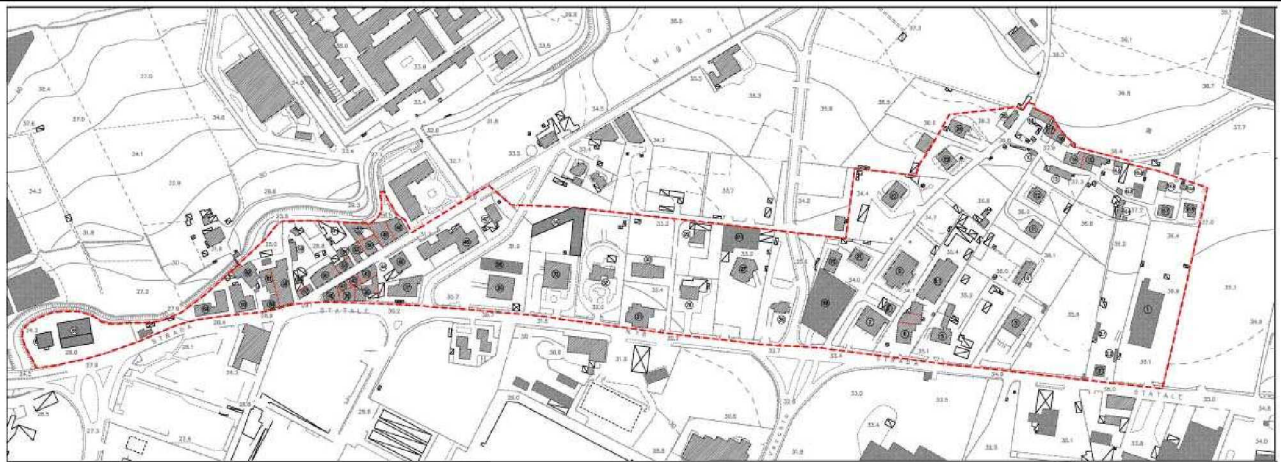
Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

La cortina edilizia sorge alle spalle ed in aderenza ai vecchi fabbricati descritti alla scheda n. 59

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





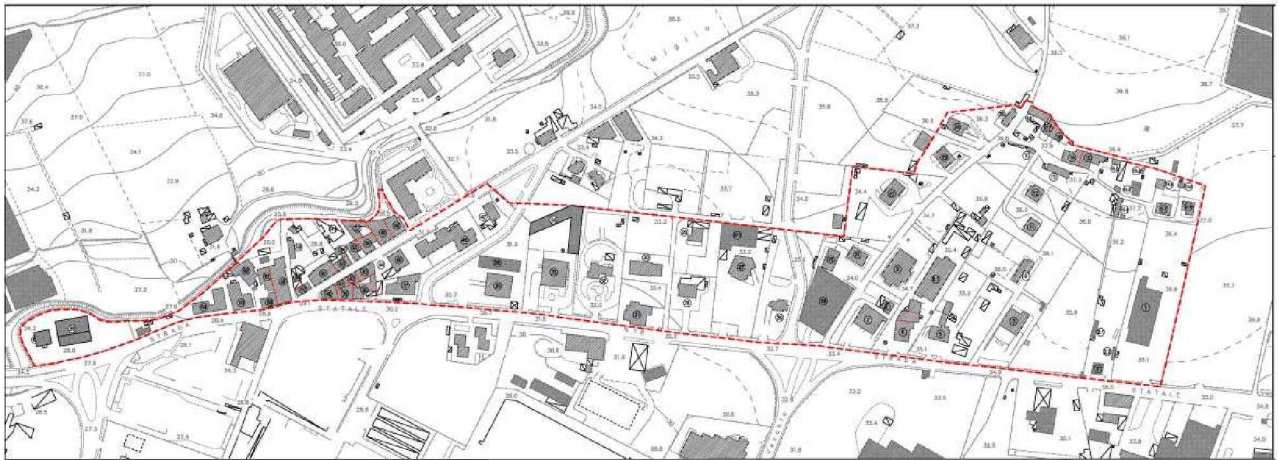
COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO
PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 62														
Individuazione immobile Via delle Calabrie civico n. 11 - 13 Foglio catastale 50 Particella 116 - 136														
Consistenza Superficie lotto mq. Superficie coperta mq. 377.55 Numero di piani Interrato														
Annessi <input type="checkbox"/> Parcheggio nel lotto <input type="checkbox"/> Parcheggi interrati <input type="checkbox"/> Altro														
Analisi edilizia														
Tipologia <input type="checkbox"/> Fabb. Isolato con area pertinenziale <input checked="" type="checkbox"/> Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale <input type="checkbox"/> Fabb. in cortina edilizia														
Struttura <input type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Muratura <input type="checkbox"/> Mista <input type="checkbox"/> Prefabbricata <input checked="" type="checkbox"/> Altro														
Copertura <input type="checkbox"/> Tetto in legno e tegole <input type="checkbox"/> Tetto in Cemento armato <input type="checkbox"/> Terrazzo praticabile <input type="checkbox"/> Terrazzo non praticabile <input checked="" type="checkbox"/> Lamiera <input type="checkbox"/> Altro														
Epoca di costruzione <input type="checkbox"/> Prima del 1960 <input checked="" type="checkbox"/> Recente <input type="checkbox"/> Incerta per intervento di ristrutturazione recente														
Valore architettonico <input type="checkbox"/> Edilizia rurale <input type="checkbox"/> Edilizia corrente <input type="checkbox"/> Valore storico artistico <input checked="" type="checkbox"/> Manufatto Provvisorio														
Proprietà <input type="checkbox"/> Pubblica <input checked="" type="checkbox"/> Privata unica <input type="checkbox"/> Privata frazionata <input type="checkbox"/> Mista														
Destinazione <input type="checkbox"/> A-Residenza <input type="checkbox"/> B-Residenza con locali terranei <input type="checkbox"/> C-Residenza con negozi <input type="checkbox"/> D-Uffici <input type="checkbox"/> E-Uffici pubblici <input type="checkbox"/> F-Industriale -Commerciale - Artigianale <input checked="" type="checkbox"/> G-Altro (specificare) Deposito														
Destinazione per livello														
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato	G	G		X			X			X		X		
Terra														
Primo														
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														
Liceità:														
Istanze di condono in corso:														
Annotazioni e descrizione														

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEMA N. 63

Individuazione immobile

Via delle Calabrie civico n. 3 - 5 - 7 - 9

Foglio catastale 50 Particella 88

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 433.20

Numero di piani Piano terra + 2

Annessi

☐ Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggio interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

☐ Fabb. Isolato con area pertinenziale☒ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

☐ Cemento armato☐ Muratura☒ Mista☐ Prefabbricata☐ Altro

Copertura

☐ Tetto in legno e tegole☐ Tetto in Cemento armato☒ Terrazzo praticabile☐ Terrazzo non praticabile☐ Lamiera☐ Altro

Epoca di costruzione

☐ Prima del 1960☒ Recente☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale☒ Edilizia corrente☐ Valore storico artistico☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica☐ Privata unica☒ Privata frazionata☐ Mista

Destinazione

☐ A-Residenza☐ B-Residenza con locali terranei☒ C-Residenza con negozi☐ D-Uffici☐ E-Uffici pubblici☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☐ G-Altro (specificare)

Destinazione per livello

Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	C	F	X			X			X			X		
Primo	A	A	X			X			X			X		
Secondo	A	A	X			X			X			X		
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

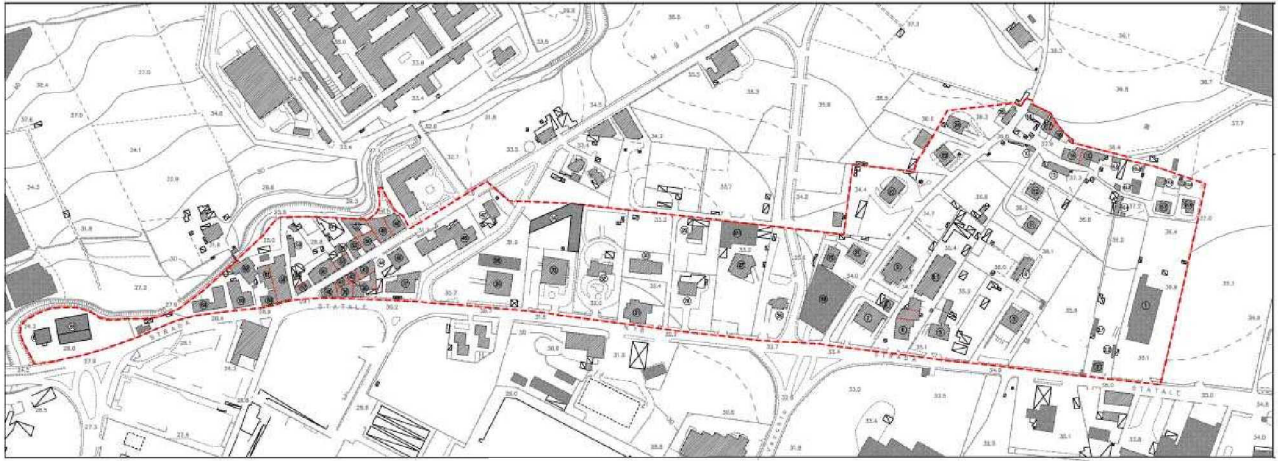
Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Alle spalle del fabbricato in un cortile ci sono due piccoli fabbricati per uso deposito e/o box.

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEMA N. 64

Individuazione immobile

Via delle Calabrie civico n. 1

Foglio catastale 50 Particella 135

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 430.91

Numero di piani piano terra + 4

Annessi

☐ Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggio interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

☐ Fabb. Isolato con area pertinenziale☒ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

☒ Cemento armato☐ Muratura☐ Mista☐ Prefabbricata☐ Altro

Copertura

☒ Tetto in legno e tegole☐ Tetto in Cemento armato☐ Terrazzo praticabile☐ Terrazzo non praticabile☐ Lamiera☐ Altro

Epoca di costruzione

☐ Prima del 1960☒ Recente☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale☒ Edilizia corrente☐ Valore storico artistico☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica☐ Privata unica☒ Privata frazionata☐ Mista

Destinazione

☐ A-Residenza☐ B-Residenza con locali terranei☒ C-Residenza con negozi☐ D-Uffici☐ E-Uffici pubblici☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☐ G-Altro (specificare)

Destinazione per livello

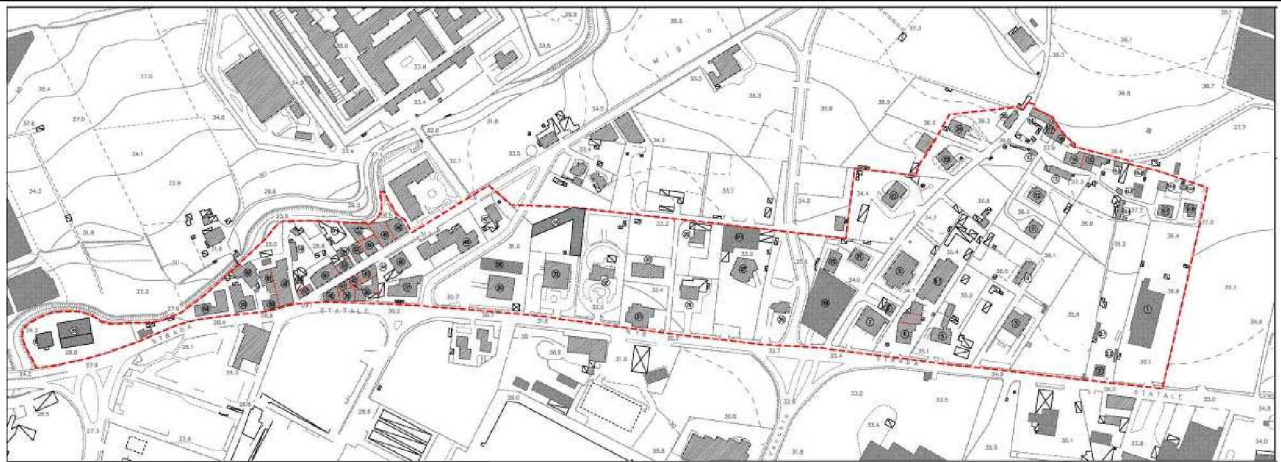
Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	C	F	X			X					X	X		
Primo	A	A	X			X					X	X		
Secondo	A	A	X			X					X	X		
Terzo	A	A	X			X					X	X		
Quarto	A	A	X			X					X	X		
Quinto														
Sottotetto														

Liceità:

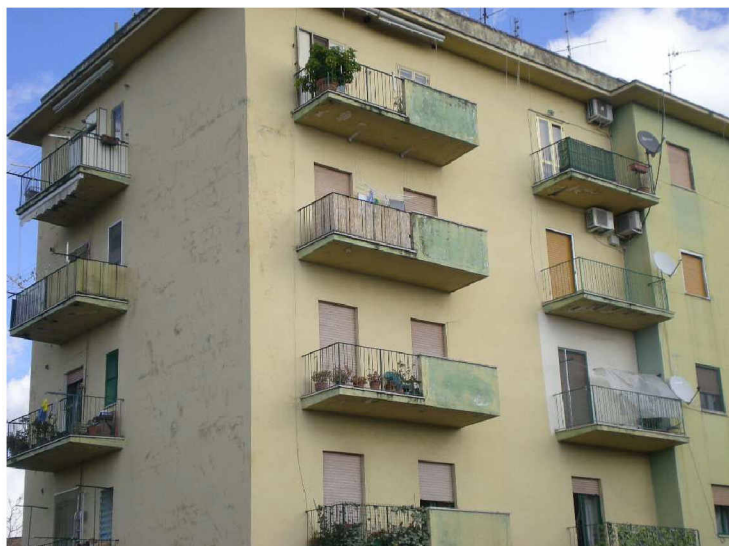
Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEMA N. 65

Individuazione immobile

Via San Leonardo civico n. 161

Foglio catastale 50 Particella 74

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 804.67

Numero di piani Unico

Annessi

X Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggio interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

X Fabb. Isolato con area pertinenziale

☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

☐ Cemento armato☐ Muratura☐ Mista

X Prefabbricata

☐ Altro

Copertura

☐ Tetto in legno e tegole☐ Tetto in Cemento armato☐ Terrazzo praticabile☐ Terrazzo non praticabile☐ Lamiera

X Altro

Epoca di costruzione

☐ Prima del 1960

X Recente

☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale

X Edilizia corrente

☐ Valore storico artistico☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica☐ Privata unica

X Privata frazionata

☐ Mista

Destinazione

☐ A-Residenza☐ B-Residenza con locali terranei☐ C-Residenza con negozi☐ D-Uffici☐ E-Uffici pubbliciX F-Industriale -Commerciale - Artigianale ☐ G-Altro (specificare)

Destinazione per livello

Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato														
Terra	F	F	X			X					X	X		
Primo														
Secondo														
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

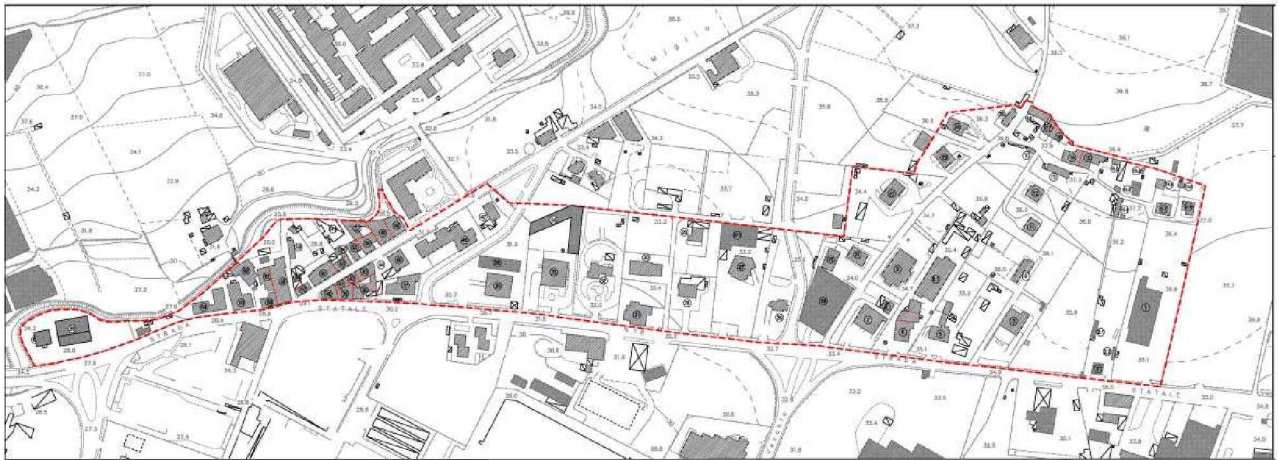
Liceità:

Istanze di condono in corso:

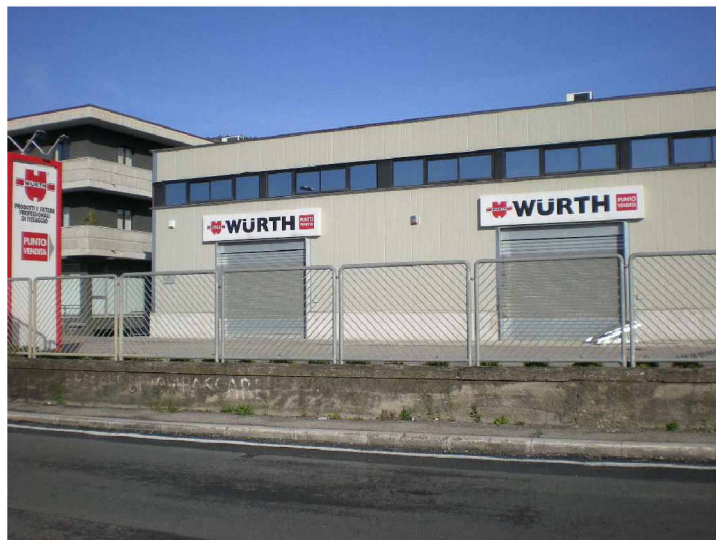
Annotazioni e descrizione

Capannone industriale sede di attività artigianali e commerciali.

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica





COMUNE DI SALERNO

COMUNE DI SALERNO

PIANO DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI

L.R. n. 16 del 22.12.2004 art. 23 c. 3

SCHEDA N. 66

Individuazione immobile

Via San Leonardo civico n. 161

Foglio catastale 50 Particella 74

Consistenza

Superficie lotto mq.

Superficie coperta mq. 216.87

Numero di piani Interrato + 3

Annessi

X Parcheggio nel lotto ☐ Parcheggi interrati ☐ Altro

Analisi edilizia

Tipologia

X Fabb. Isolato con area pertinenziale

☐ Fabb. isolato in ambito urbano senza area pertinenziale☐ Fabb. in cortina edilizia

Struttura

X Cemento armato ☐ Muratura ☐ Mista ☐ Prefabbricata ☐ Altro

Copertura

☐ Tetto in legno e tegole☐ Tetto in Cemento armato☐ Terrazzo praticabile

X Terrazzo non praticabile

☐ Lamiera ☐ Altro

Epoca di costruzione

☐ Prima del 1960

X Recente

☐ Incerta per intervento di ristrutturazione recente

Valore architettonico

☐ Edilizia rurale

X Edilizia corrente

☐ Valore storico artistico☐ Manufatto Provvisorio

Proprietà

☐ Pubblica

X Privata unica

☐ Privata frazionata☐ Mista

Destinazione

☐ A-Residenza☐ B-Residenza con locali terranei☐ C-Residenza con negozi☐ D-Uffici☐ E-Uffici pubblici☐ F-Industriale -Commerciale - Artigianale X G-Altro (specificare) Direzionale

Destinazione per livello

Piano	Tipologica	Attuale	Dotazione servizi			Agibilità			Conservazione			Proprietà		
			sufficiente	carente	nulla	sufficiente	carente	nulla	degradato	discreto	buono	privata	pubblica	mista
Interrato	G	G	X			X					X	X		
Terra	G	G	X			X					X	X		
Primo	G	G	X			X					X	X		
Secondo	G	G	X			X					X	X		
Terzo														
Quarto														
Quinto														
Sottotetto														

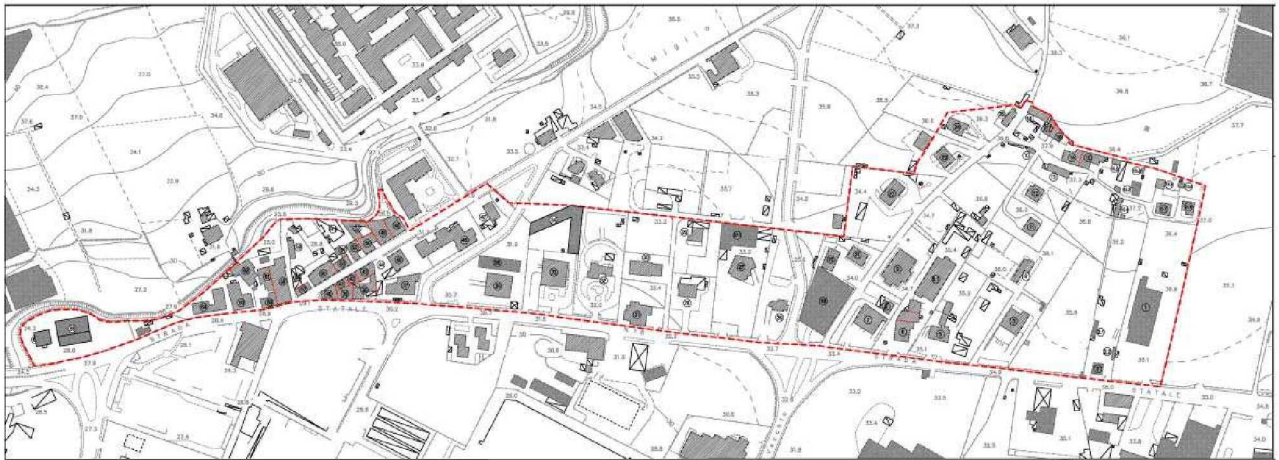
Liceità:

Istanze di condono in corso:

Annotazioni e descrizione

Fabbricato per uffici con locali espositivi al piano rialzato.

Stralcio Aerofoto



Documentazione fotografica

